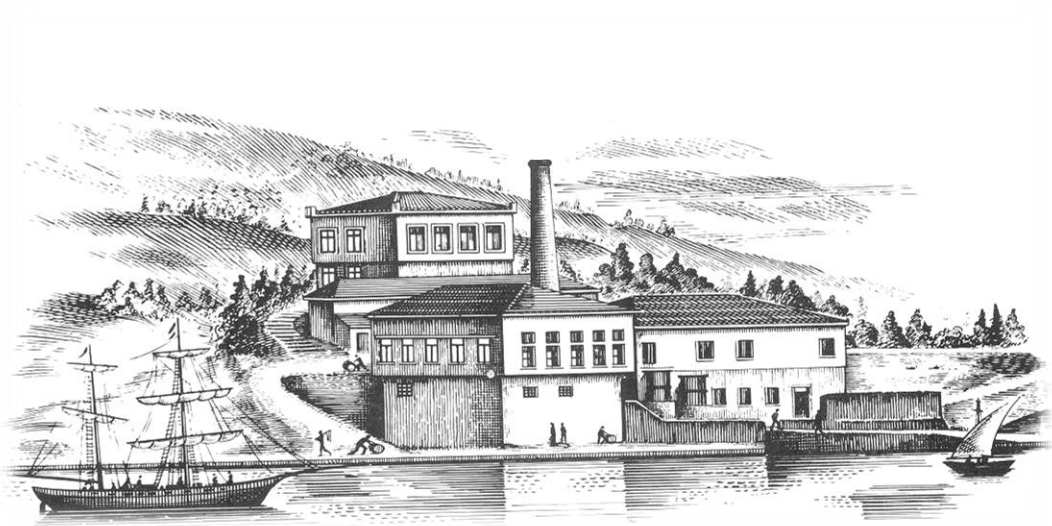


# ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Χρήσης 2022

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2022)



**Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού  
εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

## Πίνακας περιεχομένων

<b>A.</b>	<b>ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΤ' ΑΡ.4 ΠΑΡ 2(Γ) ΤΟΥ Ν.3556/2007 .....</b>	<b>3</b>
<b>B.</b>	<b>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤ' ΑΡ. 150 ΚΑΙ 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 ΚΑΙ ΑΡ. 4 ΠΑΡ. 6 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007 .....</b>	<b>4</b>
<b>Γ.</b>	<b>ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....</b>	<b>45</b>
<b>Δ.</b>	<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....</b>	<b>57</b>
<b>1.</b>	<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....</b>	<b>57</b>
<b>2.</b>	<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ) .....</b>	<b>58</b>
<b>3.</b>	<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....</b>	<b>59</b>
<b>4.</b>	<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) .....</b>	<b>60</b>
<b>5.</b>	<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....</b>	<b>61</b>
<b>5.1.</b>	<b>ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....</b>	<b>61</b>
<b>5.2.</b>	<b>ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....</b>	<b>61</b>
5.2.1.	Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	61
5.2.2.	Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές .....	61
5.2.3.	Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας .....	62
5.2.4.	Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες .....	62
5.2.5.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές .....	66
5.2.6.	Ενοποίηση .....	69
5.2.7.	Πληροφόρηση κατά τομέα .....	69
5.2.8.	Συναλλαγματικές μετατροπές .....	69
5.2.9.	Εσώματες Ακίνητοποιήσεις .....	69
5.2.10.	Ασώματες ακίνητοποιήσεις .....	71
5.2.11.	Επενδύσεις σε ακίνητα .....	72
5.2.12.	Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και μέσα αντιστάθμισης .....	72
5.2.13.	Απομείωση αξίας μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	73
5.2.14.	Χρηματοοικονομικά μέσα .....	73
5.2.15.	Μισθώσεις .....	78
5.2.16.	Αποθέματα .....	80
5.2.17.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στοιχεία .....	80
5.2.18.	Μετοχικό κεφάλαιο .....	80
5.2.19.	Πληρωμές βασισμένες σε μετοχές .....	80
5.2.20.	Δανεισμός .....	81
5.2.21.	Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	81
5.2.22.	Παροχές στο προσωπικό .....	81
5.2.23.	Προβλέψεις .....	82
5.2.24.	Επιχορηγήσεις .....	83
5.2.25.	Αναγνώριση Εσόδων .....	83
5.2.26.	Κόστος δανεισμού .....	83
5.2.27.	Μερίσματα .....	84
5.2.28.	Διανομή Μερισμάτων .....	84
5.2.29.	Κέρδη ανά μετοχή .....	84
5.2.30.	Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις .....	84

<b>5.3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b> .....	<b>84</b>
5.3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	84
5.3.2. Διαχείριση Κεφαλαίου .....	87
5.3.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών.....	88
<b>5.4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ</b> .....	<b>90</b>
<b>6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b> .....	<b>91</b>
6.1. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	91
6.2. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ.....	93
6.3. ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	94
6.4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ .....	95
6.5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ .	97
6.6. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	97
6.7. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	97
6.8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ .....	97
6.9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....	98
6.10. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	99
6.11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	99
6.12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ .....	100
6.13. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....	100
6.14. ΔΑΝΕΙΑ.....	101
6.15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ.....	102
6.16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ .....	104
6.17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ .....	105
6.18. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .....	105
6.19. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	106
6.20. ΠΩΛΗΣΕΙΣ .....	107
6.21. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ .....	107
6.22. ΆΛΛΑ ΈΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ .....	107
6.23. ΆΛΛΑ ΈΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ .....	108
6.24. ΈΞΟΔΑ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ.....	108
6.25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ – ΚΑΘΑΡΟ .....	109
6.26. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	109
6.27. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ .....	110
6.28. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ .....	110
6.29. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ.....	110
6.30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ, ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ .....	111
6.31. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	112
6.32. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	112

**A. ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΤ' ΑΡ.4 ΠΑΡ 2(Γ) ΤΟΥ Ν.3556/2007**

Σύμφωνα με το Ν.3556/2007 αναφορικά με τις «Προϋποθέσεις διαφάνειας για την πληροφόρηση σχετικά με εκδότες των οποίων οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά και άλλες διατάξεις», οι κάτωθι υπογράφωντες δηλώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

1. Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 3556/2007.
2. Η Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει του Ν. 3556/2007.

Βαθύ Αυλίδας, 6 Απριλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΑΤΖΑΡΟΣ

ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΑΙΡΗ ΙΣΚΑΛΑΤΙΑΝ

**B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤ' ΑΡ. 150 ΚΑΙ 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 ΚΑΙ ΑΡ. 4 ΠΑΡ. 6 ΚΑΙ 7 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Παπουτσάνης Α.Β.Ε.Ε. (η Εταιρεία) παρουσιάζει την ετήσια Έκθεση Διαχείρισης για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ισχύοντος ν. 4548/2018, του Ν. 3556/2007 και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Η παρούσα έκθεση αποτελεί ενιαία έκθεση κατά το άρθρο 153 παρ. 4 ν. 4548/2018.

Οι ως άνω αναφερόμενες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**1. Εξέλιξη και επιδόσεις περιόδου αναφοράς**

Το 2022 ήταν μία χρονιά εξαιρετικών προκλήσεων όπου η Διοίκηση της Εταιρείας κλήθηκε να διαχειριστεί τις συνεχώς αυξανόμενες πιέσεις κόστους σε όλα τα επίπεδα – ύλες, ενέργεια και μεταφορικά – με την παράλληλη μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών. Σε αυτό το έντονα πληθωριστικό περιβάλλον έπρεπε να συγκεραστεί η ανάγκη αύξησης των τιμών πώλησης προκειμένου να καλυφθούν τα παραπάνω κόστη με την παράλληλη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας της Εταιρείας και την εξασφάλιση της ανάπτυξής της, αύξησης των μεριδίων στις διάφορες αγορές που δραστηριοποιείται και βελτίωσης της κερδοφορίας της βραχυπρόθεσμα αλλά κυρίως μεσο/μακροπρόθεσμα που είναι και ο στρατηγικός στόχος. Έτσι οι πιέσεις από την πλευρά του κόστους μετακυλίθηκαν στις τιμές πώλησης σε ένα σημαντικό βαθμό και όχι στο σύνολο τους, λαμβάνοντας υπόψη καταρχήν τον στόχο διατήρησης και ανάπτυξης του όγκου πωλήσεων και την αύξηση της διείσδυσης των προϊόντων μας στα νοικοκυριά, παράγοντες με μονιμότερη επίδραση μακροπρόθεσμα, αλλά και τον εν μέρει προσωρινό χαρακτήρα των έντονων πληθωριστικών πιέσεων από την πλευρά του κόστους.

Το 2022 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 70,8 εκατ. ευρώ που αντιστοιχεί σε αύξηση πωλήσεων κατά 29% σε σχέση με το 2021. Από αυτή την αύξηση το 14% περίπου προήλθε από ανάπτυξη του όγκου πωλήσεων ενώ το υπόλοιπο 15% από αύξηση των τιμών πώλησης. Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (adjusted EBITDA) λόγω των προαναφερόμενων παραγόντων ανήλθαν σε 7,4 εκ. ευρώ έναντι 8,4 εκ. ευρώ το 2021 μειωμένα κατά 12%. Η κερδοφορία (προ φόρων) της Εταιρείας ανήλθε σε 3,9 εκατ. ευρώ έναντι 6,1 εκ. το προηγούμενο έτος, ενώ η κερδοφορία μετά από φόρους ανήλθε σε 3,0 εκ. ευρώ έναντι 4,9 εκ. το προηγούμενο έτος.

Το τρίτο τρίμηνο του έτους η Εταιρεία προχώρησε σε εξαγορά κατά 100% της «Γ. Μαλικούτης Εμπόριο Βιοτεχνία Σαπώνος Ανώνυμη Εταιρεία» και την 30η Δεκεμβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση δι' απορρόφησης της.

Στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Ένωσης το 2022 η Παπουτσάνης εξασφάλισε δάνειο ύψους €12 εκ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης. Τα κεφάλαια αυτά θα διοχετευθούν στην συνεχή αναβάθμιση της παραγωγής και τη μείωση των αναγκών κατανάλωσης ενέργειας, επενδύσεις που αναμένεται να ολοκληρωθούν το 2025.

Παράλληλα, θα υποστηρίξει περαιτέρω το πολυδιάστατο πρόγραμμα έρευνας και ανάπτυξης της Παπουτσάνης, το οποίο επικεντρώνεται στη βιώσιμη καινοτομία και στην ελαχιστοποίηση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της βιομηχανίας.

### **Κύκλος εργασιών – πωλήσεις**

Κατά το έτος 2022 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 70,8 εκατ. ευρώ έναντι 54,8 εκατ. ευρώ το 2021, παρουσιάζοντας αύξηση 29%.

Η αξία των εξαγωγών για την Παπουτσάνης ανήλθε σε 46,4 εκατ. ευρώ έναντι 34,0 εκατ. ευρώ το 2021 και αντιπροσωπεύει το 66% του συνολικού κύκλου εργασιών, παρουσιάζοντας ανάπτυξη κατά 36%.

Η σημαντική ανάπτυξη στον κύκλο εργασιών αποδίδεται στη θετική πορεία που σημείωσαν και οι τέσσερις κατηγορίες προϊόντων στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Συγκεκριμένα, διπλάσιες πωλήσεις επιτεύχθηκαν στα ξενοδοχειακά προϊόντα, χάρη στη επανεκκίνηση της τουριστικής αγοράς στην Ελλάδα και το εξωτερικό, ενώ σημαντική ενίσχυση παρουσίασαν και οι πωλήσεις των ειδικών σαπωνομαζών. Ο ρυθμός ανάπτυξης των πωλήσεων επώνυμων προϊόντων και παραγωγών για τρίτους σε Ελλάδα και εξωτερικό, ήταν επίσης θετικός. Εδώ πρέπει να αναφερθεί ότι το ήμισυ περίπου της ανωτέρω ανάπτυξης αποδίδεται σε αύξηση του όγκου πωλήσεων ενώ το υπόλοιπο σε αυξήσεις στις τιμές πώλησης προκειμένου να μετακυλιστεί κατά το δυνατόν η αύξηση του κόστους πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας αλλά και παραγωγής κυρίως λόγω ενέργειας. Οι αυξήσεις στις τιμές πώλησης αφορούν σε όλες τις κατηγορίες, με μεγαλύτερη βαρύτητα στις παραγωγές για τρίτους και ειδικές σαπωνομαζες, όπου συχνά τα αντίστοιχα συμβόλαια με τους πελάτες προβλέπουν αυτόματες αναπροσαρμογές τιμών ανάλογα με την εξέλιξη του κόστους υλών, σε συμφωνημένα χρονικά διαστήματα.

Όσον αφορά τη συνεισφορά των τεσσάρων τομέων δραστηριότητας στα συνολικά μεγέθη, επισημαίνεται ότι το 18% των συνολικών εσόδων προέρχεται από πωλήσεις επωνύμων προϊόντων της Παπουτσάνης στην Ελλάδα και το εξωτερικό, το 19% από πωλήσεις στην ξενοδοχειακή αγορά, το 43% από παραγωγές προϊόντων για τρίτους και το 20% από βιομηχανικές πωλήσεις ειδικών σαπωνομαζών.

Ο κύκλος εργασιών ανά κατηγορία προϊόντων κινήθηκε ως εξής, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

**Επώνυμα Προϊόντα:** Η κατηγορία παρουσιάζει συνολική ανάπτυξη κατά 8% συγκρινόμενη με το 2021 παρά την πτωτική πορεία της αγοράς του λιανεμπορίου και κυρίως της αγοράς αντισηπτικών, της οποίας η αξία μειώθηκε κατά 39% το διάστημα Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2022 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2021. Οι πωλήσεις των επώνυμων προϊόντων της Παπουτσάνης, εξαιρουμένων των αντισηπτικών, αυξήθηκαν κατά 26% σε σχέση με το 2021, αποτέλεσμα που οφείλεται τόσο στην οργανική ανάπτυξη μέσω νέων λανσαρισμάτων, επένδυσης σε επικοινωνία και επέκτασης της διανομής, καθώς και στη θετική συνεισφορά από την εξαγορά της σαπωνοποιίας ΑΡΚΑΔΙ για το διάστημα Σεπτεμβρίου-Δεκεμβρίου του 2022.

Εξαιρουμένων των πωλήσεων ΑΡΚΑΔΙ, η ανάπτυξη της συγκεκριμένης κατηγορίας, πλην του αντισηπτικού, ανέρχεται σε 16% σε σχέση με το 2021.

**Ξενοδοχειακά Προϊόντα:** Σημειώθηκε αύξηση πωλήσεων κατά 98% σε σχέση με το 2021. Η κατηγορία αυτή την αντίστοιχη περυσινή περίοδο κινήθηκε σε πολύ χαμηλά επίπεδα εξαιτίας των επιπτώσεων της πανδημίας. Το 2022, με την επανεκκίνηση της τουριστικής αγοράς, οι σχετικές πωλήσεις ενισχύθηκαν σημαντικά στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Αξίζει να σημειωθεί ότι οι πωλήσεις του 2022 αυξήθηκαν κατά 51% σε σύγκριση με το 2019, χάρη στη διεύρυνση συνεργασιών με ήδη υπάρχοντες πελάτες, αλλά και την είσοδο νέων.

**Προϊόντα τρίτων (βιομηχανικές πωλήσεις, ιδιωτική ετικέτα):** Αύξηση πωλήσεων κατά 12% σε σχέση με το 2021. Η αύξηση προήλθε από την περαιτέρω ενίσχυση συνεργασιών με πολυεθνικές εταιρείες για την παραγωγή προϊόντων τους, την ανάπτυξη του πελατολογίου και τη συνεχή διεύρυνση της γκάμας προϊόντων που προσφέρει η Παπουτσάνης.

**Βιομηχανικές πωλήσεις σαπυνομαζών:** Σημειώθηκε αύξηση κατά 54% το 2022 στη συγκεκριμένη κατηγορία που αφορά κυρίως εξαγωγές. Η ανάπτυξη οφείλεται στην εδραίωση της Εταιρείας ως ένας από τους βασικότερους προμηθευτές ειδικών σαπυνομαζών στη διεθνή αγορά, τη διεύρυνση του πελατολογίου, τη συνεχή ενίσχυση της προσφερόμενης ποικιλίας προϊόντων συμπεριλαμβανομένων των συνθετικών σαπυνομαζών αλλά και στη σημαντική αύξηση των τιμών πώλησης προκειμένου να καλυφθούν τα αυξημένα κόστη πρώτων υλών και παραγωγής.

### **Μικτό Κέρδος**

Το έτος 2022 χαρακτηρίστηκε από πρωτοφανείς πληθωριστικές πιέσεις, με κορύφωση αυτών το τελευταίο τρίμηνο, όσον αφορά το κόστος πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας αλλά και ενέργειας. Όσον αφορά τις πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας, κατά την τρέχουσα περίοδο η Εταιρεία αντιμετώπισε αύξηση κόστους κατά περίπου 10 εκ. ευρώ, το οποίο μέσω των αυξήσεων στις τιμές πώλησης καλύφθηκε κατά 80% περίπου.

Επιπλέον, το ενεργειακό κόστος της περιόδου, κυρίως όσον αφορά τα προϊόντα τρίτων δεν μετακυλίθηκε στις τιμές πώλησης, και άρα επιβάρυνε τα αποτελέσματα της Εταιρείας (ακόμα και μετά τις κρατικές ενισχύσεις) κατά περίπου 1,8 εκ. ευρώ. Εδώ αξίζει να σημειωθεί ότι ήδη από την αρχή του 2023 έχει συμφωνηθεί μία προσαύξηση στις τιμές πώλησης λόγω ενεργειακού κόστους.

Τα παραπάνω και παρά την αύξηση του κύκλου εργασιών οδήγησαν σε μικτό κέρδος για την Εταιρεία κατά τη χρήση 2022 ύψους 17,3 εκατ. ευρώ έναντι 17,8 εκατ. ευρώ τη χρήση 2021, παρουσιάζοντας μείωση κατά 3%. Αντιστοίχως έχει επιβαρυνθεί το μικτό περιθώριο κέρδους καθώς η όποια μετακύλιση στις τιμές πώλησης αφορά μέρος του αυξημένου κόστους. Το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε σε 24,4% έναντι 32,5% το 2021, επηρεαζόμενο και από το σημαντικό πληθωρισμό των πρώτων υλών σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια ειδικά στις περιπτώσεις βιομηχανικών πελατών με ανοιχτά συμβόλαια που προβλέπουν αυτόματα αναπροσαρμογή των τιμών.

### **Λειτουργικά έξοδα**

Τα έξοδα διάθεσης, διοίκησης, έρευνας και ανάπτυξης της Εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2022 σε 13,2 εκατ. ευρώ έναντι 11,4 εκατ. ευρώ (το 2021) παρουσιάζοντας αύξηση κατά 16% λόγω μεταβλητών ως προς τον κύκλο εργασιών δαπανών και υψηλών τιμών μεταφορικών κυρίως εξωτερικού.

### **Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (adjusted EBITDA) ανήλθαν σε 7,4 εκατ. ευρώ έναντι 8,4 εκατ. ευρώ το 2021 μειωμένα κατά 12%.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων, επενδυτικής δραστηριότητας ανήλθαν σε 7,2 εκατ. ευρώ έναντι 8,3 εκατ. ευρώ το 2021 μειωμένα κατά 13%.

### **Αποτελέσματα**

Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν σε 3,9 εκατ. ευρώ, έναντι κερδών 6,1 εκατ. ευρώ το 2021, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 3,0 εκατ. ευρώ έναντι κερδών 4,9 εκατ. ευρώ το 2021.

Τα κέρδη της Εταιρείας επιβαρύνθηκαν πέραν από τις προαναφερόμενες επιβαρύνσεις σε ύλες και ενέργεια και από τις αυξημένες χρηματοοικονομικές δαπάνες κατά 0,35 εκ. ευρώ συνέπεια της αύξησης του Euribor και του τραπεζικού δανεισμού ο οποίος αυξήθηκε λόγω των αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης που απαιτήθηκαν από την αύξηση του κόστους και λόγω του ισχυρού επενδυτικού πλάνου της τελευταίας τριετίας το οποίο και ολοκληρώθηκε. Το επενδυτικό πλάνο οδήγησε και σε μεγαλύτερες αποσβέσεις κατά 0,4 εκ σε σχέση με το 2021.

Επιπλέον τα αποτελέσματα της χρήσης έχουν επιβαρυνθεί με μη επαναλαμβανόμενη, έκτακτη ζημία, όπως αυτή προέκυψε μετά την έκδοση της διαιτητικής απόφασης σχετικά με τη διακοπή της συνεργασίας με την εταιρεία Ελγέκα Α.Ε., η οποία μέχρι το τέλος του 2020 διένεμε τα επώνυμα προϊόντα της Εταιρείας στις μεγάλες αλυσίδες λιανικής στην Ελλάδα. Η Εταιρεία είχε ήδη προβεί σε σχετικές προβλέψεις κατά τις προηγούμενες οικονομικές χρήσεις. Το ποσό που επιβάρυνε την τρέχουσα περίοδο ανέρχεται σε 384 χιλ. ευρώ χωρίς να αναμένονται άλλες επιβαρύνσεις.

Ιδιαίτερη επιβάρυνση παρουσίασε η κερδοφορία του τελευταίου τριμήνου λόγω περαιτέρω αύξησης των τιμών της ενέργειας και των πρώτων υλών και υλών συσκευασίας, Όπως προαναφέρθηκε ένα σημαντικό μέρος της αύξησης κόστους λόγω ενέργειας μετακινήθηκε στις τιμές πώλησης από την αρχή του 2023. Επίσης κατά το τελευταίο τρίμηνο αυξήθηκε περαιτέρω το βασικό επιτόκιο επιβαρύνοντας το χρηματοοικονομικό κόστος. Τέλος, τα αποτελέσματα του τελευταίου τριμήνου επιβαρύνθηκαν με ζημιά αξίας περίπου 0,2 εκ ευρώ από την ενοποίηση αποτελεσμάτων της Παπουτσάνης στην εταιρεία Μαλικούτης ΑΕ, η οποία απορροφήθηκε στο τέλος του 2022, κυρίως λόγω μη επαναλαμβανόμενων δαπανών.



### Λειτουργικές ροές

Οι λειτουργικές ροές ήταν θετικές και ανήλθαν 6,5 εκ. ευρώ, έναντι 8,9 εκ. ευρώ το 2021 παρουσιάζοντας μείωση κατά 27% συνέπεια της μείωσης του κέρδους προ φόρων.

### Δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός (τραπεζικά δάνεια μείον ταμειακά διαθέσιμα) ανήλθε σε 18,1 εκατ. ευρώ (έναντι 10,3 εκατ. ευρώ το 2021), που αντιστοιχεί στο 26% του κύκλου εργασιών της Εταιρείας (έναντι 19% το 2021) και στο 22% του συνολικού ενεργητικού της. Η σχέση καθαρού τραπεζικού δανεισμού έναντι των κερδών προ φόρων και τόκων (adjusted EBITDA) ανήλθε σε 2,5. Σημειώνεται ότι τον Δεκέμβριο του 2022 εκταμιεύθηκαν 4,8 εκ. ευρώ από το δάνειο των 12 εκ. ευρώ που εξασφάλισε η Παπουτσάνης από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οδηγώντας συνακόλουθα σε υψηλά ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31.12.2022.

### Πάγιος εξοπλισμός

Η αναπόσβεστη αξία του πάγιου εξοπλισμού (ενσώματα και άυλα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια στοιχεία) ανήλθε την 31.12.2022 σε 49,3 εκ. ευρώ έναντι 39,8 εκ. ευρώ το 2021.

### Χρηματοοικονομική διάρθρωση

Το σύνολο των υποχρεώσεων σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια ανήλθε σε 2,1 την 31.12.2022, έναντι 1,5 την 31.12.2021.

### Κεφάλαιο κίνησης-Ρευστότητα

Το κεφάλαιο κίνησης (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) την 31.12.2022 ανέρχεται σε 4,3 εκατ. ευρώ, έναντι 3,3 την 31.12.2021.

### Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (“ΕΔΜΑ”) στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της, καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της εταιρείας, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

	2022	2021
<b>Γενικής Ρευστότητας</b>		
(Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) x 100	116%	116%
Ο δείκτης απεικονίζει το ποσοστό κάλυψης των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων από το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού		

<b>Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων</b> (Αποθέματα / Κόστος Πωληθέντων ) x 365 ημέρες	66	71
Ο δείκτης απεικονίζει το μέσο όρο των ημερών που διατηρούνται τα αποθέματα στην Εταιρεία.		
<b>Ταχύτητα Είσπραξης Εμπορικών Απαιτήσεων</b> (Εμπορικές Απαιτήσεις / Πωλήσεις ) x 365 ημέρες	33	50
Ο δείκτης απεικονίζει το μέσο όρο των ημερών που οι Απαιτήσεις της επιχείρησης εισπράττονται.		
<b>Ταχύτητα Πληρωμής Βραχυπρόθεσμων Εμπορικών Υποχρεώσεων</b> (Προμηθευτές/ Κόστος πωληθέντων) x 365 ημέρες	110	122
Ο δείκτης απεικονίζει το μέσο όρο των ημερών που αποπληρώνονται οι εμπορικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας.		
<b>Περιθώριο Μικτού Κέρδους</b> (Μικτά Κέρδη / Πωλήσεις ) x 100	24,4%	32,5%
Ο δείκτης απεικονίζει το μικτό κέρδος ως ποσοστό επί των πωλήσεων		
<b>Περιθώριο Καθαρού Κέρδους</b> (Καθαρά Κέρδη / Πωλήσεις ) x 100	4,2%	9,0%
Ο δείκτης απεικονίζει τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, ως ποσοστό επί των πωλήσεων.		
<b>Κεφαλαιακής Επιβάρυνσης</b> (Ξένα Κεφάλαια / Ίδια Κεφάλαια) x 100	209%	152%
Ο δείκτης απεικονίζει το ύψος των Υποχρεώσεων (βραχυπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες) ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.		
<b>Καθαρός Δανεισμός</b> Μακροπρ. Δάνεια + Βραχυπρ. Δάνεια - Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	18.057.884	10.310.948

## 2. Άλλες σημαντικές πληροφορίες της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022

### Ακίνητα της Εταιρείας

Η μεταβολή επί των ακινήτων της Εταιρείας, αφορά στην αγορά δύο όμορων με τις εγκαταστάσεις στην Ριτσώνα αγροτεμαχίων συνολικής έκτασης 1.310 τ.μ. και στην απόκτηση ακινήτων μέσω της απορρόφησης της 100% θυγατρικής της Γ. Μαλικούτης ΜΑΕ. Η συνολική εικόνα των ακινήτων παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (σε τ.μ.)	ΧΡΗΣΗ
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας (επί του οποίου βρίσκεται το εργοστάσιο)	36.476	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	4.888	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	2.920	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	2.898	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	868	Ιδιοχρησιμοποιούμενο

Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	8.406	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Κύριες εγκαταστάσεις στη Ριτσώνα Ευβοίας	12.543	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Εγκαταστάσεις στη Ριτσώνα Ευβοίας	3.046	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγρόκτημα στο Νομό Ευβοίας	141.692	Επενδύσεις σε ακίνητα κατεχόμενες για κεφαλαιουχική ενίσχυση
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	2.416	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας	4.023	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας (προσθήκη 2022)	1.019	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Αγροτεμάχιο στη Ριτσώνα Ευβοίας (προσθήκη 2022)	291	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Οικόπεδο στον Ασπρόπυργο Αττικής (προσθήκη 2022 μέσω απορρόφησης θυγατρικής)	13.663	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Εγκαταστάσεις στον Ασπρόπυργο Αττικής (προσθήκη 2022 μέσω απορρόφησης θυγατρικής)	2.135	Ιδιοχρησιμοποιούμενο
Διαμερίσματα στον Δήμο Αθηναίων (προσθήκη 2022 μέσω απορρόφησης θυγατρικής)	69	Ιδιοχρησιμοποιούμενο

Στα πλαίσια του επενδυτικού της πλάνου η Εταιρεία υλοποίησε το 2022 επέκταση και αυτοματοποίηση των αποθηκευτικών της χώρων στις εγκαταστάσεις της στην Ριτσώνα συνολικής έκτασης 2.399,75 τ.μ..

Επί των ακινήτων που απέκτησε η Εταιρεία μέσω της απορρόφησης της 100% θυγατρικής Μαλικούτης ΜΑΕ υφίστανται εμπράγματα βάρη για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, τα οποία δάνεια εξοφλήθησαν τον Ιανουάριο του 2023. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία άρσης των εν λόγω προσημειώσεων.

Δεν υπάρχουν εμπράγματες ασφάλειες επί των υπολοίπων ακινήτων.

### **Δραστηριότητες στον τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης**

Το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης της Εταιρείας αποτελεί οδηγό στην ανάπτυξη της δραστηριότητας της Εταιρείας. Προς την κατεύθυνση αυτή, η Εταιρεία προβαίνει συστηματικά σε επενδύσεις εξοπλισμού, ένταξη εξειδικευμένων στελεχών στην ομάδα και στην λήψη των πλέον κατάλληλων πιστοποιήσεων.

Η ομάδα Έρευνας και Ανάπτυξης δραστηριοποιείται στη δημιουργία διαφόρων προϊόντων, στερεών σαπουνιών και υγρών καλλυντικών, με μεγάλη έμφαση στην αειφορία (sustainability) όπως αυτή εκφράζεται μέσω της χρήσης φυσικών πρώτων υλών, στην εξέλιξη αντίστοιχων φυσικών συνταγών, στην καθετοποιημένη παραγωγή των απαιτούμενων υλικών συσκευασίας (φιάλες και πώματα) με τη χρήση κατά το δυνατόν ανακυκλωμένων και ανακυκλώσιμων πρώτων υλών και τέλος τη λήψη των ανάλογων πιστοποιήσεων. Αυτά τα προϊόντα, καθώς ανταποκρίνονται στις τρέχουσες και/ή προβλεπόμενες καταναλωτικές τάσεις, είναι στη διάθεση της εταιρίας για τα επώνυμα προϊόντα της αλλά και στους τρίτους πελάτες για την ανάπτυξη των δικών τους.

Παραδείγματα αυτών είναι τα καλλυντικά σε στερεή μορφή (σαμπουάν, μαλακτικά, κρέμες, κλπ.) αλλά και οι συνθετικές σαπωνόμαζες (syndet) στο πλαίσιο της προσπάθειας μείωσης της χρήσης του πλαστικού και περιεχόμενου νερού με αντίστοιχη μείωση του αποτυπώματος άνθρακα. Αλλά παραδείγματα είναι οι σαπωνόμαζες melt and pour, υγρά σαπούνια ελαιολάδου, τεχνολογία hot fill κλπ. ή προϊόντα σε διαφορετικά σχήματα αναγνωρίζοντας την τάση για νέες και πρωτότυπες μορφές συσκευασίας.

### **Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

### **3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

#### Μακροοικονομικό περιβάλλον

Ήδη από το 2022 και εντονότερα το δεύτερο εξάμηνο, το μακροοικονομικό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από έντονες πληθωριστικές πιέσεις, αναταράξεις στις αγορές ενέργειας και συνεχείς αυξήσεις των βασικών επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες παγκοσμίως, επιβαρύνοντας το κόστος των προϊόντων, τις λειτουργικές δαπάνες, το κόστος δανεισμού και μειώνοντας την αγοραστική δύναμη. Οι τάσεις αυτές έχουν επηρεάσει δυσμενώς την κερδοφορία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να λάβει τα απαραίτητα μέτρα αντιμετώπισης τους.

#### Ρωσική εισβολή στην Ουκρανία

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα στην Ουκρανία και τη Ρωσία. Η γεωπολιτική αβεβαιότητα που προκύπτει από την συνέχιση του πολέμου μεταξύ των δύο χωρών έχει ιδιαίτερο αντίκτυπο στις αγορές παγκοσμίως επηρεάζοντας κυρίως τις τιμές της ενέργειας, προκαλώντας διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα αλλά και εντείνοντας τον πληθωρισμό και την αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο.

#### Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή είναι τα φυτικά έλαια, τα χημικά παράγωγα αυτών και το ζωικό λίπος. Στην παραγωγή ειδών συσκευασίας χρησιμοποιούνται διάφοροι τύποι πλαστικών.

Ήδη από το 2021 και εντονότερα το 2022, λόγω των πληθωριστικών πιέσεων, οι τιμές πρώτων υλών κυμαίνονται σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα.

Οι ανατιμήσεις αυτές ενέχουν τον κίνδυνο αρνητικής επίδρασης στα περιθώρια κερδοφορίας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυτούς τους κινδύνους μέσω:

- της κατά το δυνατόν μετακύλισης των αντίστοιχων αυξήσεων στα τελικά προϊόντα,
- ενός οργανωμένου προγράμματος μείωσης παραγωγικού κόστους και κόστους διάθεσης υποστηριζόμενου από την ολοκλήρωση του μεγαλύτερου μέρους των σχετικών επενδύσεων σε εξέλιξη,

- και τέλος, σε συνεργασία με τους πελάτες της και υποστηριζόμενη από το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, ανασχεδιασμού, όπου είναι εφικτό, των διαφόρων παραγόμενων προϊόντων ώστε να μειωθεί το κόστος αυτών.

Η Εταιρεία, ετησίως, αναζητά και τελικά χρησιμοποιεί τον προμηθευτή εκείνο, ο οποίος της εξασφαλίζει την καλύτερη τιμή, μειώνοντας τον κίνδυνο εξάρτησης. Επιπλέον παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις τιμές των βασικών υλών και προβαίνει σε σχετικές συμφωνίες με τους προμηθευτές της.

Για την αντιστάθμιση του κινδύνου αυτού δεν χρησιμοποιούνται παράγωγα, ενώ όταν κρίνεται συμφέρον η εταιρία προχωρεί σε πιο μακροχρόνιες συμφωνίες προμήθειας μέρους των βασικών πρώτων υλών.

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από τις απαιτήσεις από πελάτες. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου η Εταιρεία τηρεί ασφαλιστήριο πιστώσεων, παρακολουθεί συνεχώς την οικονομική κατάσταση των οφειλετών της και κάνει τις απαιτούμενες ενέργειες με βάση την πιστωτική πολιτική της, για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Στο έτος 2022 δεν προέκυψαν επισφάλειες.

#### Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Το χρηματοοικονομικό κόστος από το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας είναι κυμαινόμενο με βάση το euribor. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ.

Ήδη από το 2022 οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της Εταιρείας με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η Εταιρεία έχει προχωρήσει σε μερική αντιστάθμιση του κινδύνου αύξησης του Euribor.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μία μεταβολή του επιτοκίου κατά 0,5%.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ευαισθησία αποτελέσματος	115.000	77.000

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε περιορισμένη έκταση. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### Κίνδυνος ρευστότητας – ταμειακών ροών

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας, μέσω της ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Η Εταιρεία σύμφωνα με τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εμφανίζει θετικό κεφάλαιο κίνησης, θετικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες και συνεπώς δεν έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας. Επιπλέον, το τελευταίο τρίμηνο του 2022, στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Ένωσης το 2022, η Παπουτσάνης εξασφάλισε δάνειο ύψους €12 εκ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης για να χρηματοδοτήσει

επενδύσεις και έξοδα έρευνας και ανάπτυξης της Εταιρείας για τα επόμενα 3 έτη. Σημειώνεται ότι τον Δεκέμβριο του 2022 εκταμιεύθηκαν 4,8 εκ. ευρώ από το δάνειο των 12 εκ. ευρώ, οδηγώντας συνακόλουθα σε υψηλά ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31.12.2022. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται από την Εταιρεία σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 6 μηνών.

#### Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Από την αξιολόγηση που έγινε δεν προέκυψαν γεγονότα, ή συνθήκες ή σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας κατά την επόμενη χρήση.

#### **4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την σύνταξη της Έκθεσης**

Δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την λήξη της χρήσης.

#### **5. Στόχοι και προοπτικές – Προβλεπόμενη πορεία**

Και το 2022 η Παπουτσάνης πέτυχε ισχυρή διψήφια ανάπτυξη κύκλου εργασιών προερχόμενη τόσο από την ανάπτυξη του όγκου όσο και την αύξηση των τιμών πώλησης θέτοντας ψηλότερα το σημείο εκκίνησης για το έτος 2023.

Όσον αφορά τις συνθήκες της αγοράς και τις σχετικές τάσεις, η αβεβαιότητα στο μακροοικονομικό περιβάλλον παραμένει, χωρίς να είναι εφικτή η εκτίμηση της εξέλιξης των σημαντικών παραγόντων που επηρεάζουν τα μεγέθη της Εταιρείας – τιμές υλών, ενέργεια, πληθωρισμός, επιτόκια, συνεχιζόμενος πόλεμος στην Ουκρανία, κλπ.

Σε κάθε περίπτωση, κατά το πρώτο τρίμηνο του 2023 σε σημαντικό μέρος των υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την παραγωγή των προϊόντων της, έχει σημειωθεί μείωση των τιμών και αναμένεται να διαπιστωθεί αν θα συνεχιστεί η καθοδική πορεία τους. Αντίστοιχα, οι τιμές της ενέργειας – ηλεκτρικό ρεύμα και φυσικό αέριο - παρόλο που παραμένουν σε υψηλότερα επίπεδα από αυτά της προ-πανδημίας εποχή, είναι σαφώς βελτιωμένες από τα υψηλά του 2022.

Αντίστροφη πορεία επιδεικνύει το χρηματοοικονομικό κόστος λόγω των συνεχών αυξήσεων του Euribor.

Ο συνδυασμός των παραπάνω λειτουργεί θετικά στην κερδοφορία της Εταιρείας και άρα, εφόσον οι παραπάνω τάσεις παραμείνουν, αναμένεται βελτίωση της κερδοφορίας το 2023.

Για το έτος 2023 η Εταιρεία στοχεύει να συνεχίσει την ανάπτυξή της και στους τέσσερις τομείς που δραστηριοποιείται:

- Ο πυλώνας των επώνυμων προϊόντων Παπουτσάνης αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα και αναμένεται να ενισχυθεί σημαντικά το 2023, μέσω του εμπλουτισμού της γκάμας των προϊόντων, της δυναμικής διαφημιστικής υποστήριξης και της ενίσχυση της παρουσίας μας στα καταστήματα, καθώς επίσης και με την είσοδό μας σε νέες κατηγορίες με κύριο όχημα το ΑΡΚΑΔΙ.
- Ο τομέας των ξενοδοχειακών προϊόντων αναμένεται να αποτελέσει κύριο άξονα ανάπτυξης για την Παπουτσάνης, καθώς οι προβλέψεις για τον τουρισμό είναι πολύ αισιόδοξες, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Ταυτόχρονα εξακολουθούμε να χτίζουμε δυναμικά τις μακροχρόνιες υπάρχουσες συνεργασίες με στρατηγικούς πελάτες μας, ενώ έχουνε μπει και ισχυρές βάσεις για την ανάπτυξη των εξαγωγών των επώνυμων ξενοδοχειακών προϊόντων μας σε μία σειρά από νέες αγορές
- Τέλος οι κατηγορίες παραγωγών για τρίτους και ειδικών σαπυνομαζών αναμένεται να συνεχίσουν την ανάπτυξή τους κυρίως μέσω διεύρυνσης του πελατολογίου αλλά και ανάπτυξης των συνθετικών σαπυνομαζών.

Παράλληλα η Παπουτσάνης το 2022 ολοκλήρωσε το ισχυρό επενδυτικό πλάνο της τελευταίας τριετίας ύψους περίπου 25 εκ. ευρώ με στόχο την αύξηση της παραγωγικότητας, την παραγωγή νέων καινοτόμων προϊόντων και την επέκταση των αποθηκευτικών εγκαταστάσεων, ενέργειες που θα συντελέσουν στην μείωση του λειτουργικού κόστους. Με το τέλος αυτού του πολύ σημαντικού κύκλου επενδύσεων, οι επενδύσεις για το 2023 προβλέπεται να διατηρηθούν σε σημαντικά χαμηλότερα επίπεδα. Το 2023 η Εταιρεία εστιάζει στην περαιτέρω μείωση κόστους και εξοικονόμηση πόρων μέσω της πλήρους εκμετάλλευσης των τελευταίων επενδύσεων στο εργοστάσιο και αποθήκες και βελτιστοποίησης εσωτερικών λειτουργιών.

## **6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

### **α) Διαιτητικές συναλλαγές**

Δεν υφίστανται.

### **β) Διαιτητικά υπόλοιπα**

Δεν υφίστανται.

### **γ) Συναλλαγές με βασικά διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης**

	<b>01.01- 31.12.2022</b>	<b>01.01- 31.12.2021</b>
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ και διευθυντικών στελεχών (βάσει ειδικής σχέσης μισθώσεως εργασίας)	595.785	671.497
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ	55.936	44.963
	<b>651.721</b>	<b>716.460</b>

**δ) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις με διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης**

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης από επί αποδώσει λογαριασμούς	242	-
Υποχρεώσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης από επί αποδώσει λογαριασμούς	-	354
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (από αμοιβές)	64.126	70.562

**ε) Υπόλοιπο με μετόχους**

Δεν υφίσταται.

**7. Περιγραφή των εφαρμοζόμενων εκ μέρους της εταιρείας πολιτικών σε σχέση με το περιβάλλον, στην εταιρική κοινωνική ευθύνη και την εργασία.****7.1 Περιβαλλοντικά θέματα****Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Ο σεβασμός και η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος αποτελούν κύριο στοιχείο της φιλοσοφίας της εταιρείας Παπουτσάνης. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία μας διαθέτει και εφαρμόζει περιβαλλοντική πολιτική, με στόχο τη συμμόρφωσή της με την ευρωπαϊκή και εθνική περιβαλλοντική νομοθεσία, που σχετίζεται με τη λειτουργία του εργοστασίου της και την κατανάλωση ενέργειας.

Πιο συγκεκριμένα, η περιβαλλοντική πολιτική της Εταιρείας μας στηρίζεται στις ακόλουθες αρχές:

**Συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία**

Η λειτουργία της συμμορφώνεται πλήρως με την υφιστάμενη ευρωπαϊκή και εθνική περιβαλλοντική νομοθεσία, ενώ τηρούνται πάντα τα όρια εκπομπών της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που έχουν εκδοθεί για τις εγκαταστάσεις μας.

**Υπεύθυνη λειτουργία**

Κατέχει πλήρη γνώση των επιπτώσεων της παραγωγικής διαδικασίας στο περιβάλλον και λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ελαχιστοποίησή τους, καθώς και τα κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη περιβαλλοντικών κινδύνων.

**Συνεργασία με πιστοποιημένους εργολάβους**

Οι συνεργάτες της Εταιρείας σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων (συλλογή, μεταφορά, αξιοποίηση, διάθεση) διαθέτουν όλες τις απαραίτητες άδειες και ακολουθούν ορθές πρακτικές διαχείρισης, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.



### **Συνεχής βελτίωση**

Στόχος της Εταιρείας είναι να βελτιώνει διαρκώς τις περιβαλλοντικές της επιδόσεις και να μειώνει το περιβαλλοντικό αποτύπωμα των δραστηριοτήτων της.

### **Διαφάνεια**

Συμμετέχει σε έναν ανοιχτό διάλογο για περιβαλλοντικά ζητήματα με όλους τους εταίρους της, κυβερνητικούς ή μη κυβερνητικούς οργανισμούς, ακαδημαϊκά ιδρύματα, τοπικές κοινότητες και την ευρύτερη κοινωνία.

### **Εκπαίδευση**

Το προσωπικό της Εταιρείας ενημερώνεται και συμμετέχει ενεργά σε θέματα περιβαλλοντικής διαχείρισης, καθώς οι στόχοι της Εταιρείας μπορούν να επιτευχθούν μόνο με τη συμμετοχή όλων των εργαζομένων της.

Προς αυτή την κατεύθυνση η Εταιρεία μας:

- Έχει εκσυγχρονίσει τον εξοπλισμό της.
- Το 96% της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνει προέρχεται από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.
- Χρησιμοποιεί ανακυκλωμένα υλικά για τη συσκευασία σε τελικά προϊόντα.
- Λαμβάνει μέτρα αποφυγής οποιασδήποτε περιβαλλοντικής ρύπανσης.
- Έχει υιοθετήσει πρόγραμμα ανακύκλωσης σε συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης στερεών αποβλήτων.
- Εφαρμόζει διαλογή των αποβλήτων κατά την παραγωγική διαδικασία.
- Συμμορφώνεται σε πρότυπα που αφορούν σε περιβαλλοντικές παραμέτρους που τίθενται από το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και αναθέτει σε πιστοποιημένα εργαστήρια τη διεξαγωγή αναλύσεων.
- Διαθέτει εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.

Επιπρόσθετα, η εταιρεία Παπουτσάνης δεσμεύεται και μέσω του κώδικα Δεοντολογίας και επιχειρησιακής συμπεριφοράς για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος από τις λειτουργίες και τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας. Μέσω της ανάπτυξης πρωτοβουλιών και της διαρκούς βελτίωσης της περιβαλλοντικής διαχείρισης, η Εταιρεία συμβάλλει στην προστασία του περιβάλλοντος και της ποιότητας ζωής στις γύρω περιοχές που εγκαθίσταται. Επιπλέον, δεσμεύεται για την πλήρη συμμόρφωση με το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, συμπεριλαμβανομένης της λήψης και διατήρησης όλων των αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για την επιχειρηματική της δραστηριότητα, του ορθού χειρισμού, της αποθήκευσης και απόρριψης υλικών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και της έγκαιρης και ακριβούς υποβολής των απαιτούμενων εκθέσεων στις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες.

Τα παρακάτω περιβαλλοντικά θέματα προέκυψαν ως ουσιαστικά θέματα βιώσιμης ανάπτυξης στο πλαίσιο της ανάλυσης ουσιαστικότητας που διεξήγαγε η Εταιρεία το 2021:

### **Ενέργεια και εκπομπές του θερμοκηπίου**

Μέσω των πρακτικών που εφαρμόζει, η Εταιρεία στοχεύει να συμβάλει στη μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος και προς αυτή την κατεύθυνση υλοποιεί δράσεις για την εξοικονόμηση της ενέργειας.

- Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας κυρίως από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας
- Σταδιακή αντικατάσταση στόλου επιβατικών οχημάτων με ηλεκτρικά
- Κατάθεση αιτήματος για εγκατάσταση φωτοβολταϊκών
- Μονώσεις σωληνώσεων ατμού
- Εγκατάσταση νέων μονωμένων δεξαμενών αποθήκευσης πρώτων υλών
- Αυτοματοποίηση της παραγωγής μαζών καλλυντικών και σαπώνων για την καλύτερη διαχείριση των Α΄ υλών και τον αποτελεσματικότερο έλεγχο των διεργασιών
- Αγορά νέου εξοπλισμού και μηχανημάτων μορφοποίησης και συσκευασίας υψηλής ενεργειακής αποδοτικότητας

Οι κτιριακές υποδομές της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων γραφείων και παραγωγικών μονάδων, καταναλώνουν ενέργεια που προέρχεται από άμεσες και έμμεσες πηγές. Οι παραγωγικές της μονάδες είναι υπεύθυνες για το μεγαλύτερο ποσοστό των ενεργειακών καταναλώσεων της Εταιρείας. Συγκεκριμένα, η βασική πηγή ενέργειας για την σαπωνοποίηση είναι το φυσικό αέριο. Οι ανάγκες για τις λοιπές δραστηριότητες, καλύπτονται από την ηλεκτρική ενέργεια, ενώ σε έκτακτες καταστάσεις διακοπής ρεύματος από το δίκτυο, γίνεται χρήση υποστηρικτικών γεννητριών πετρελαίου.

Στο πλαίσιο του συνεχούς ελέγχου των ενεργειακών μας επιδόσεων, παρακολουθούμε συστηματικά τις καταναλώσεις μας μέσω της μηνιαίας αναφοράς από τους προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας και φυσικού αερίου.

### **Διαχείριση νερού**

Το νερό αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παραγωγικής διαδικασίας της Εταιρείας, και χρησιμοποιείται τόσο για την παραγωγή όσο και για τον καθαρισμό, την πλύση και την απολύμανση των μηχανημάτων. Το νερό που καταναλώνεται σε όλες τις μονάδες προέρχεται από γεώτρηση και προσωρινά αποθηκεύεται σε ενδιάμεσες δεξαμενές, οι οποίες εξασφαλίζουν τη συνεχή υδροδότηση και αυτονομία ύδρευσης.

Η Εταιρεία μας αναγνωρίζει ότι μέσα από τη λειτουργία του εργοστασίου μας αλλά και σε όλο το φάσμα της παραγωγικής διαδικασίας υπάρχουν επιπτώσεις στους υδατικούς πόρους, οι οποίες σχετίζονται κυρίως με την κατανάλωση νερού.

Στο πλαίσιο αυτό, το εργοστάσιο διαθέτει εγκατεστημένη μονάδα αντίστροφης ώσμωσης για την επεξεργασία του νερού που χρησιμοποιεί για την παραγωγή. Για λόγους εξοικονόμησης νερού, προστέθηκε ακόμα μία μονάδα αντίστροφης ώσμωσης η οποία χρησιμοποιεί το απορριπτόμενο νερό της πρώτης μονάδας για την παραγωγή νερού για το λεβητοστάσιο.

Επιπλέον, αντιλαμβανόμενοι τη σημασία που έχει η αποτελεσματική διαχείριση και η μείωση της κατανάλωσης νερού, έχουμε αυτοματοποιήσει τη λειτουργία παραγωγής μαζών καλλυντικών για καλύτερη παραγωγικότητα και διαχείριση νερού και υλικών. Προς την ίδια κατεύθυνση, έχουμε εγκαταστήσει στην παραγωγή μας αυτοματοποιημένο σύστημα καθαρισμού με CIP (Clean in place), με σκοπό τη μείωση της κατανάλωσης νερού.

### **Πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας**

Οι πρώτες ύλες και τα υλικά συσκευασίας που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή και συσκευασία ενός προϊόντος αποτελούν καθοριστικό παράγοντα για την ποιότητα, την ασφάλεια, καθώς και το περιβαλλοντικό και κοινωνικό του αποτύπωμα. Το γεγονός αυτό έχει οδηγήσει πολλούς κλάδους, μεταξύ των οποίων και αυτούς της παραγωγής σαπουνιών και καλλυντικών, σε στροφή προς πιο βιώσιμες λύσεις αξιοποιώντας πρώτες ύλες πιστοποιημένες σύμφωνα με διεθνή πρότυπα τήρησης συγκεκριμένων περιβαλλοντικών και κοινωνικών προδιαγραφών, καθώς και τη χρήση ανακυκλωμένων υλικών συσκευασίας και ανακυκλώσιμων που περιορίζουν τις αρνητικές επιδράσεις των προϊόντων στο περιβάλλον.

Προς αυτήν την κατεύθυνση και στο πλαίσιο της πολιτικής ποιότητάς της, η Παπουτσάνης επενδύει στη δημιουργία καινοτόμων προϊόντων, συμπεριλαμβανομένων των συσκευασιών τους, παραγόμενων από υπεύθυνες πρώτες ύλες. Βασικές πρώτες ύλες που εισάγονται στην παραγωγική διαδικασία της Εταιρείας αποτελούν διαφορετικά είδη ελαίων, χημικές ύλες, αρώματα, και είδη χαρτιού και πλαστικού για την παραγωγή συσκευασιών.

### **Πιστοποιήσεις πρώτων υλών**

Η Εταιρεία, δεδομένης της χρήσης μεγάλης ποσότητας διαφορετικών ελαίων για την παραγωγή των σαπουνιών της, είναι μέλος και κατέχει την πιστοποίηση της Roundtable on Sustainable Palm Oil (RSPO), μιας παγκόσμιας πρωτοβουλίας που απαρτίζεται από ενδιαφερόμενα μέρη της αλυσίδας αξίας του φοινικέλαιου και προάγει την περιβαλλοντική και κοινωνική βιωσιμότητά του, ενώ είναι μέλος και του προγράμματος GreenPalm της ίδιας πρωτοβουλίας.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία διαθέτει σειρές καλλυντικών με την έγκριση του οίκου ECOCERT (COSMOS ORGANIC και COSMOS CERTIFIED) και Ecolabel, για την παραγωγή των οποίων οι πρώτες ύλες είναι φυσικής και οργανικής προέλευσης. Παράλληλα, η Παπουτσάνης αποφεύγει την προμήθεια πρώτων υλών με ουσίες επιβλαβείς προς την ανθρώπινη υγεία και το περιβάλλον (π.χ. Parabens, Triclosan κλπ), ενώ το μεγαλύτερο ποσοστό των πρώτων υλών δεν περιέχει συστατικά ζωικής προέλευσης, διασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο την πιστοποίηση προϊόντων Vegan.

### **Υλικά συσκευασίας**

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στον τομέα των υλικών συσκευασίας που περιλαμβάνουν ανακυκλωμένα υλικά και είναι πρωτοπόρος στη δοκιμή και εφαρμογή τέτοιων υλικών συσκευασίας φιλικών προς το περιβάλλον. Για παράδειγμα η Εταιρεία προμηθεύεται χαρτόκουτα που προέρχονται από ανακυκλωμένα υλικά συσκευασίας ώστε να αποθηκεύσει τα προϊόντα που αποστέλλονται στους πελάτες της.

Όσον αφορά στις πρώτες ύλες για την παραγωγή των συσκευασιών των προϊόντων, τα υλικά που χρησιμοποιούνται είναι κατασκευασμένα από ανακυκλωμένο και ανακυκλώσιμο PET (Πολυαιθυλένιο terephthalate), PE (Πολυαιθυλένιο) και PP (Πολυπροπυλένιο), ενώ δεν χρησιμοποιείται καθόλου PVC (Πολυβινυλοχλωρίδιο).

Με αυτό τον τρόπο μειώνουμε την παραγωγή νέου πλαστικού, ενώ παράλληλα ανακυκλώνεται το παλιό πλαστικό σε νέο. Επιπλέον, η συσκευασία των προϊόντων αποτελεί βασικό παράγοντα για τη στρατηγική του μάρκετινγκ της Εταιρείας καθώς δίνει τις απαραίτητες πληροφορίες για τα προϊόντα και την ποιότητά τους. Ταυτόχρονα οι συσκευασίες των προϊόντων παρέχουν την κατάλληλη προστασία κατά την μεταφορά και αποθήκευσή τους.

### **Διαδικασία και κριτήρια επιλογής προμηθευτών πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας**

Η Παπουτσάνης διέπεται από τον Κώδικα Δεοντολογίας, τον οποίο φροντίζει να αποστέλλει στους πιθανούς προμηθευτές και συνεργάτες προτρέποντάς τους να τον τηρούν κατά τη διάρκεια της συνεργασίας τους. Τη γενική επίβλεψη των διαδικασιών εφοδιαστικής αλυσίδας κατέχει το τμήμα προμηθειών της Εταιρείας. Η επιλογή συνεργατών βασίζεται σε κριτήρια ποιότητας των υποδομών και των υπηρεσιών των υποψηφίων, τα οποία καθορίζουν και τη μετέπειτα διατήρηση μακροχρόνιων σχέσεων συνεργασίας.

### **Στερεά απόβλητα και απόβλητα συσκευασίας**

Ο περιορισμός και η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της Εταιρείας, καθώς και η πλήρης συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία για τη διαχείριση, την αποθήκευση, τη μεταφορά, την ανακύκλωση και τη διάθεση των αποβλήτων συνιστούν βασικές δεσμεύσεις της Παπουτσάνης.

Αναγνωρίζοντας τις πιθανές αρνητικές επιδράσεις τόσο στο περιβάλλον όσο και στην ανθρώπινη υγεία από τη μη υπεύθυνη διαχείριση των στερεών αποβλήτων που προκύπτουν από τη δραστηριότητά της, η Παπουτσάνης προχωρά σε διαλογή των αποβλήτων που παράγονται από τα γραφεία και την παραγωγική της διαδικασία και συνεργάζεται με αδειοδοτημένες εταιρείες για τη συλλογή και την επεξεργασία τους. Οι συνεργάτες της Εταιρείας μας σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων (συλλογή, μεταφορά, αξιοποίηση, διάθεση) διαθέτουν όλες τις απαραίτητες άδειες και ακολουθούν ορθές πρακτικές διαχείρισης, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Οι συσκευασίες των προϊόντων μας είναι κατάλληλα σχεδιασμένες έτσι ώστε να διατηρείται η ποιότητα των προϊόντων και να μειώνεται το αποτύπωμά μας απέναντι στο περιβάλλον. Ο σχεδιασμός των συσκευασιών βασίζεται στη μείωση του πλαστικού υλικού που χρησιμοποιείται, χωρίς όμως να διακυβεύεται η ασφάλεια και η ποιότητα των προϊόντων μας. Όσον αφορά στα απορρίμματα συσκευασίας, το τμήμα παραγωγής πλαστικών, προβαίνει σε επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση της πρώτης ύλης η οποία προκύπτει από το μηχάνημα του σπαστήρα και δεν

αξιοποιείται, μειώνοντας με αυτό τον τρόπο την παραγωγή αποβλήτων και συνεισφέροντας στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων.

## **7.2 Εργασιακά Ζητήματα**

### **Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων**

Η Εταιρεία μας αντιμετωπίζει τη διαφορετικότητα ως θεμελιώδες δικαίωμα των απασχολούμενων σε αυτή και ως πηγή ισχύος της. Με θεμέλιο αυτήν την αρχή, διασφαλίζει την ισότητα των ευκαιριών και την καταπολέμηση των διακρίσεων μέσα από την επιλογή, τον διορισμό και την αποζημίωση όλων των ανθρώπων που εργάζονται ή συνεργάζονται με αυτή βάσει των προσόντων τους και της καταλληλότητάς τους για την εργασία που πρέπει να διεξαχθεί και όχι βάσει κριτηρίων φυλής, θρησκείας, εθνικής καταγωγής, εθνικότητας, χρώματος, φύλου, ηλικίας, υπηκοότητας, σεξουαλικών προτιμήσεων, οικογενειακής κατάστασης, σωματικής αναπηρίας, ή οποιονδήποτε άλλων χαρακτηριστικών. Παράλληλα, η Εταιρεία απαγορεύει τη σεξουαλική ή άλλου τύπου παρενόχληση των εργαζομένων της από οποιονδήποτε στον εργασιακό χώρο.

Η Παπουτσάνης προωθεί ένα εργασιακό περιβάλλον που σέβεται και προστατεύει τα ανθρώπινα δικαιώματα. Παράλληλα, παρακολουθεί την εργατική νομοθεσία συμπεριλαμβανομένων των αναφορών στα θέματα της εργασίας ανηλίκων και του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και είναι σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις.

Θεμέλιο της υπεύθυνης λειτουργίας της Εταιρείας αποτελεί ο Κώδικας Δεοντολογίας στον οποίο η Εταιρεία δεσμεύεται για την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας ως προς την παιδική εργασία. Συγκεκριμένα, ως παιδική εργασία καθορίζεται στην Ελλάδα η εργασία οποιουδήποτε ατόμου ηλικίας μικρότερης των δεκαπέντε (15) ετών, ωστόσο, η Εταιρεία δεσμεύεται για τη μη απασχόληση ατόμων ηλικίας κάτω των δεκαέξι (16) ετών.

Η Παπουτσάνης επιπλέον, ενθαρρύνει την αναφορά περιστατικών παραβίασης των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, καθώς και παραπόνων οποιασδήποτε άλλης φύσης μπορεί να προκύψουν στο εργασιακό περιβάλλον, μέσω του κυτίου παραπόνων που έχει τοποθετηθεί σε χώρο των εγκαταστάσεων παραγωγής της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο των ουσιαστικών θεμάτων που σχετίζονται με τις ευρύτερες Οικονομικοκοινωνικές επιδράσεις της Εταιρείας στη Βιώσιμη Ανάπτυξη, βρίσκονται τα ακόλουθα:

- Υγεία και Ασφάλεια καταναλωτών
- Απασχόληση, εκπαίδευση και ανάπτυξη εργαζομένων
- Υγεία και ασφάλεια στην εργασία
- Ανθρώπινα δικαιώματα και ίσες ευκαιρίες
- Οικονομική επίδοση

### **Απασχόληση, εκπαίδευση και ανάπτυξη εργαζομένων**

Η Παπουτσάνης παρακολουθεί και βρίσκεται σε πλήρη συμφωνία με την εργατική νομοθεσία, ενώ η βάση της προσέγγισής της στο θέμα της απασχόλησης περιγράφεται αναλυτικά στον Κώδικα Δεοντολογίας της Εταιρείας, ο οποίος είναι διαθέσιμος και στην ιστοσελίδα της.

Αναλυτικότερα, η Εταιρεία έχει αναπτύξει και εφαρμόζει σειρά διαδικασιών που αφορούν στη διαχείριση της απασχόλησης και της εκπαίδευσης των εργαζομένων από το τμήμα ανθρώπινου δυναμικού της. Συγκεκριμένα, εφαρμόζονται οι εξής διαδικασίες:

- Πρόγραμμα εισαγωγικής εκπαίδευσης νέων εργαζομένων (induction plan).
- Διαδικασίες διεξαγωγής συνέντευξης, πρόσληψης και αποχώρησης.
- Διαδικασία αξιολόγησης, η οποία λαμβάνει χώρα μία φορά το χρόνο.
- Διαδικασία εκπαίδευσης και ανάπτυξης.
- Διαδικασία παροχής προϊόντων στο προσωπικό.

Η αναζήτηση υποψηφίων γίνεται μέσω της ιστοσελίδας μας, η οποία συνδέεται με ηλεκτρονικό σύστημα διαχείρισης του τμήματος ανθρώπινου δυναμικού και σε κάθε ανάρτηση οι θέσεις δημοσιεύονται ταυτόχρονα σε στα περισσότερα εργασιακά δίκτυα.

Μετά την πρώτη αξιολόγηση της λίστας προβλέπεται διαδικασία συνεντεύξεων, η οποία ορίζεται σε τρία στάδια. Κάθε επιλογή γίνεται αξιοκρατικά με ίση μεταχείριση των υποψηφίων και διαφάνεια. Η αξιολόγηση των υποψηφίων γίνεται με προκαθορισμένα αντικειμενικά και αξιοκρατικά κριτήρια και πρότυπα αξιολόγησης.

Όσον αφορά στη διασφάλιση της ανάπτυξης και την βελτίωση των δεξιοτήτων των εργαζομένων της, η Εταιρεία παρέχει διαρκή κατάρτιση ξεκινώντας από την πρόσληψη του εργαζόμενου και συνεχίζοντας καθ' όλη τη διάρκεια της απασχόλησής του στην Εταιρεία πάνω σε θεματικές που αφορούν τόσο τον ίδιο τον ρόλο του και νομοθετικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (π.χ. εκπαίδευση παρασκευής αντισηπτικού, εκπαίδευση κανονισμού GDPR, χειρισμός και αποθήκευση επικίνδυνων υλικών), όσο και επιπλέον δεξιότητες (π.χ. θετική ηγεσία, λεκτική, μη λεκτική επικοινωνία, business English, Coaching Στελεχών), που προκύπτουν ως ανάγκες μετά την ολοκλήρωση της ετήσιας αξιολόγησής του.

Η εκπαίδευση εστιάζει στην τρέχουσα εργασία, στις άμεσες ανάγκες της επιχείρησης και στην μελλοντική ανάπτυξη των ανθρώπων της. Η εκπαίδευση παίζει έναν ζωτικής σημασίας ρόλο για την Εταιρεία μας αφού χωρίς αυτή δεν θα είναι εφικτό να υλοποιηθούν οι στόχοι της και αντιμετωπίζεται σοβαρά ως μια δραστηριότητα που καθορίζει το μέλλον της. Η στρατηγική εκπαίδευσης, η οποία ακολουθείται, αφορά στην ανάπτυξη μέσω της παροχής ευκαιριών για την διεύρυνση της προσωπικότητας, προσαρμογή στην εργασία κι έμφαση στις ηγετικές ικανότητες των ατόμων. Οι εκπαιδεύσεις υλοποιούνται είτε εσωτερικά από καταρτισμένο προσωπικό της Εταιρείας, είτε μέσω εκπαιδευτικών κέντρων σε μορφή σεμιναρίων ή μακροχρόνιων προγραμμάτων. Τα στάδια της εκπαίδευσης καθορίζονται ως εξής:

1. Η αναγνώριση των γνώσεων και δεξιοτήτων που απαιτούνται
2. Η αναγνώριση των τωρινών επιπέδων γνώσης
3. Η διάγνωση των εκπαιδευτικών αναγκών και η προετοιμασία του προγράμματος
4. Οι μέθοδοι εκπαίδευσης καθώς και ο τόπος και χρόνος της εκπαίδευσης
5. Αξιολόγηση των εργαζομένων μετά το πέρας της εκπαίδευσης για τις γνώσεις ή δεξιότητες τις οποίες αποκόμισαν στον τομέα εργασίας τους.

Όσον αφορά τις παροχές προς τους εργαζομένους, η Εταιρεία προβλέπει την παρακάτω λίστα παροχών, οι οποίες προσφέρονται σε όλο το προσωπικό ανεξαρτήτου σύμβασης:

- Πρόγραμμα ιδιωτικής ασφάλισης.
- Καθημερινό γεύμα και φυσικός χυμός σε όλους τους εργαζομένους.
- Έκτακτες αμοιβές.
- Μεταφορά προσωπικού.
- Δώρα στα παιδιά των εργαζομένων /Χριστουγεννιάτικη γιορτή.
- Βραβεύσεις παιδιών των εργαζομένων για την επιτυχημένη εισαγωγή τους σε ΑΕΙ/ΤΕΙ.
- Δωρεάν διάθεση προϊόντων σε όλο το προσωπικό.

#### **Υγεία και ασφάλεια στην εργασία**

Όπως υπογραμμίζεται και στην πολιτική υγείας και ασφάλειας της Εταιρείας, η προστασία όλων των εργαζομένων και των συνεργατών της, καθώς και η πλήρης συμμόρφωσή της με την κείμενη νομοθεσία σε θέματα υγείας και ασφάλειας, αποτελεί μέγιστη προτεραιότητα της Παπουτσάνης.

Οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της οφείλουν να σέβονται και να συμμορφώνονται με τις πολιτικές και τα πρότυπα υγείας και ασφάλειας που ορίζει η Εταιρεία. Αυτά περιλαμβάνουν όχι μόνο τις εκ του νόμου υποχρεώσεις, αλλά και τις βέλτιστες πρακτικές του κλάδου στον οποίο ανήκει η Εταιρεία, ώστε να διασφαλίζεται ένα υγιές και ασφαλές εργασιακό περιβάλλον με μεριμνά και για τους πελάτες και τους επισκέπτες στις εγκαταστάσεις της. Ενδεικτικά, στις πρακτικές αυτές περιλαμβάνονται:

- Η παροχή πληροφόρησης και εκπαίδευσης στο ανθρώπινο δυναμικό της ώστε να δύναται να διεκπεραιώσουν αποτελεσματικά τα καθήκοντά τους, στους εργολάβους, για τους οποίους, μάλιστα, εφαρμόζονται συγκεκριμένα μέτρα ασφαλείας, όπως αυτά ορίζονται από συγκεκριμένη διαδικασία, και σε άλλους οι οποίοι εργάζονται για λογαριασμό της Εταιρείας, ώστε να εξασφαλίζεται η δέσμευση και η ευαισθητοποίησή τους. Στο πλαίσιο αυτό, υπογραμμίζεται ότι όλοι οι νέοι εργαζόμενοι κατά την εισαγωγική τους εκπαίδευση, λαμβάνουν γνώση των κανόνων ασφαλείας της Εταιρείας, καθώς και των μέτρων ατομικής προστασίας για την εργασία στην παραγωγή. Επιπλέον, ενημερώνονται για τη διατήρηση συστημάτων και σχεδίων αντιμετώπισης έκτακτης ανάγκης, τα οποία παρακολουθούνται μέσα από τη διεξαγωγή τακτικών ασκήσεων.
- Η ένταξη των σχετικών με την υγεία, την ασφάλεια και την προστασία του περιβάλλοντος θεμάτων στις επιχειρησιακές της αποφάσεις, στα σχέδια και στη λειτουργία των εγκαταστάσεών της, στο πλαίσιο του Ενιαίου Διαχειριστικού Συστήματος.

- Η στοχοθεσία για τη συνεχή βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης της υγείας, της ασφάλειας και του περιβάλλοντος.
- Η εκτίμηση των κινδύνων που ενέχονται από τις δραστηριότητες της Εταιρείας ή τις δραστηριότητες των εργολάβων, με τους οποίους η Εταιρεία συνεργάζεται, και η απαλοιφή τους ή η μείωσή τους σε επιτρεπόμενα επίπεδα.

Επιπρόσθετα, στην πολιτική υγείας και ασφάλειας της Εταιρείας περιλαμβάνονται:

- Η παρακολούθηση της τήρησης των παραπάνω πρακτικών σε όλους τους χώρους εργασίας.
- Η εξασφάλιση της διαθεσιμότητας των απαραίτητων πόρων.
- Η αξιολόγηση και η αναφορά της επίδοσής της σε θέματα ασφαλείας.
- Η διεξαγωγή ελέγχων της εφαρμογής των σχετικών προτύπων και διαδικασιών.

Η πολιτική αξιολογείται και αναθεωρείται εάν αυτό είναι απαραίτητο σε τακτά χρονικά διαστήματα. Για τη διαχείριση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, η Εταιρεία μας τηρεί σύμβαση συνεργασίας με εξωτερικό συνεργάτη, ο οποίος φροντίζει για την παροχή Τεχνικού Ασφαλείας και Ιατρού Εργασίας, με αρμοδιότητες σχετικές με προληπτικά θέματα που άπτονται της υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού. Η Εταιρεία είναι πιστοποιημένη κατά SMETA.



**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 7 ΚΑΙ 8 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3556/2007.**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας βάσει της παραγράφου 8 του άρθρου 4 του νόμου 3556/2007, και έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 7 του άρθρου 4 του ανωτέρω αναφερόμενου νόμου.

**(α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των δέκα τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων τριάντα τρία διακόσια σαράντα ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (€ 14.633.240,76), διαιρούμενο σε εικοσιεπτά εκατομμύρια μηδέν ενενήντα οκτώ πεντακόσιες ενενήντα τέσσερις (27.098.594) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,54 ευρώ η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στη Γενική Κατηγορία (Κύρια Αγορά) της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου. Κάθε μετοχή ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της Εταιρείας. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

**(β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες είναι άυλες και εισηγμένες στη Γενική Κατηγορία (Κύρια Αγορά) της Αγοράς Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

**(γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του νόμου 3556/2007**

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) ή τα ελέγχοντα πρόσωπα που βάσει δήλωσής τους την 31.12.2022 κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό ίσο ή μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της και των αντίστοιχων δικαιωμάτων ψήφου, κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007, παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

Όνοματεπώνυμο ή Επωνυμία Μετόχου /Ελέγχοντος προσώπου	Μετοχές που αναλογούν (σε τεμάχια)	Ποσοστό
Τασόπουλος Μενέλαος	6.249.629	23,06%
Γκάτζαρος Γεώργιος	6.211.717	22,92%
TRUAD VERWALTUNGS AG	5.726.302	21,13%
Κουφόπουλος Γεώργιος	1.656.910	6,11%

Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά την ως άνω ημερομηνία.

Ο κος Μενέλαος Τασόπουλος κατέχει συνολικά 23,06% των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, εκ των οποίων ελέγχει άμεσα ποσοστό 3,94% των μετοχών με δικαιώματα ψήφου του Εκδότη και έμμεσα, μέσω της κατά 100% κατεχόμενης εταιρείας ΣΑΠΩΝ, ποσοστό 19,12%.

Η Truad Verwaltungs AG υπό την ιδιότητά της ως διαχειρίστρια αλλοδαπού ιδιωτικού διακριτικού εμπιστεύματος (private discretionary trust) που έχει συσταθεί προς όφελος των παρόντων και μελλοντικών μελών της οικογένειας του εκλιπόντος Αναστασίου Γεωργίου Λεβέντη (το «Εμπίστευμα»), ελέγχει 5.726.302 δικαιώματα ψήφου (που αντιστοιχούν σε ποσοστό 21,13% του συνολικού αριθμού των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας) μέσω του ελέγχου της Torval Investment Corp., η οποία ελέγχει την Lavonos Ltd., η οποία με τη σειρά της ελέγχει την Thrush Investment Holdings Ltd, η οποία ελέγχει: (α) άμεσα 5.407.065 δικαιώματα ψήφου που αντιστοιχούν σε 19,95% του συνολικού αριθμού των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας και (β) έμμεσα, μέσω του ελέγχου της εταιρείας Eagle Enterprises A.E., 319.237 δικαιώματα ψήφου που αντιστοιχούν σε ποσοστό 1,18% του συνολικού αριθμού των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι κ. Γεώργιος Κουφόπουλος είναι ελέγχον πρόσωπο της «3Κ Ανώνυμη Επενδυτική Εταιρεία». Η «3Κ Ανώνυμη Επενδυτική Εταιρεία», υπό την ιδιότητά της ως μητρικής εταιρείας σε ποσοστό 100% της «3Κ Investment Partners ΑΕΔΑΚ», διαχειρίστριας εταιρείας των πιο κάτω αμοιβαίων κεφαλαίων, ελέγχει συνολικά έμμεσα ποσοστό 6,11% των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας (αντιστοιχούν σε 1.656.910 μετοχές και δικαιώματα ψήφου) του συνολικού αριθμού των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, υπό την ιδιότητα της ως μητρική της «3Κ Investment Partners ΑΕΔΑΚ» διαχειρίστριας των αμοιβαίων κεφαλαίων «3Κ Α/Κ Μετοχικό Εσωτερικού», «3Κ Α/Κ Μικτό», «3Κ Greek Value Μετοχικό Εσωτερικού», «NN HELLAS Μετοχικό» και «3Κ Α/Κ Αναγέννησις (ΟΕΕ).

**(δ) Κάτοχοι μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**(ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - Προθεσμίες άσκησης σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**(στ) Συμφωνίες Μετόχων για περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας συμφωνίες μετόχων που να συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

**(ζ) Κανόνες διορισμού/ αντικατάστασης μελών ΔΣ και τροποποίησης Καταστατικού εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν. 4548/2018.**

Οι κανόνες που προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό/αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση του Καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον ν. 4548/2018. Ειδικότερα, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 3 του καταστατικού της Εταιρείας για την περίπτωση κένωσης θέσης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου προβλέπονται τα ακόλουθα:

## **«ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>**

### **Εκλογή και Αναπλήρωση μέλους Διοικητικού Συμβουλίου**

[...]

3. Αν κενωθεί θέση Μέλους ή Μελών, για οποιαδήποτε αιτία:

α. Εάν υπάρχει αναπληρωματικό Μέλος ή αναπληρωματικά Μέλη εκλεγμένα από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, καλύπτει ή καλύπτουν την κενωθείσα θέση ή θέσεις, κατά τη σειρά εκλογής τους.

β. Εάν δεν υπάρχουν, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί είτε να συνεχίσει τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, εφόσον τα εναπομείναντα Μέλη υπερβαίνουν το ήμισυ του συνολικού αριθμού των Μελών πριν από την κένωση της θέσης ή θέσεων, αλλά σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών, είτε, εφόσον τα εναπομείναντα Μέλη είναι τουλάχιστον τρία (3), να εκλέξουν Μέλος σε αντικατάσταση ή Μέλη σε αντικατάσταση για την πλήρωση της θέσης ή των θέσεων και για το υπόλοιπο της θητείας του Μέλους που αντικαθίσταται ή των Μελών που αντικαθίστανται. Η εκλογή αυτή ανακοινώνεται στην αμέσως επόμενη τακτική ή έκτακτη Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, και εάν ακόμη δεν αναγράφεται σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Η επιλογή μίας εκ των δύο ανωτέρω υπό β. λύσεων γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την απόλυτη κρίση του. Μπορεί βεβαίως το Διοικητικό Συμβούλιο να αντικαταστήσει κάποιες μόνο από τις κενωθείσες θέσεις, υπό την προϋπόθεση ότι τα Μέλη μετά την μερική αντικατάσταση υπερβαίνουν το ήμισυ του συνολικού αριθμού των Μελών πριν από την κένωση της θέσης ή θέσεων. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται σε δημοσιότητα και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.»

### **(η) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για έκδοση νέων μετοχών / αγορά ίδιων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018.**

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 περ. β. του ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 13 του ν. 4548/2018, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά τον ισχύοντα ν. 4548/2018 μέχρι το τριπλάσιο του ποσού του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση. Δεν έχει ληφθεί τέτοια απόφαση από την γενική συνέλευση των μετόχων.

2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 4548/2018, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό της Εταιρείας, καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν. 4308/2014, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης απόκτησης μετοχών, κατά τους όρους της απόφασης αυτής, περίληψη της οποίας υποβάλλεται σε δημοσιότητα. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει ιδίως τον ανώτατο αριθμό των μετοχών που μπορούν να εκδοθούν, που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους. Το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφασή του ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, η οποία δεν ρυθμίζεται από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα

πιστοποιητικά δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών, και τις μετοχές στους δικαιούχους που άσκησαν το δικαίωμά τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού, σύμφωνα με το άρθρο 113, παρ. 3, του ν. 4548/2018. Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 113 παρ. 4 του ν.4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, κατόπιν σχετικής εξουσιοδότησης - απόφασης της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία και υποβάλλεται σε δημοσιότητα, να θεσπίζει πρόγραμμα διάθεσης μετοχών, αυξάνοντας ενδεχομένως το κεφάλαιο και λαμβάνοντας όλες τις άλλες σχετικές αποφάσεις. Η εξουσιοδότηση αυτή ισχύει για πέντε (5) έτη, εκτός αν η γενική συνέλευση ορίσει συντομότερο χρόνο ισχύος αυτής και είναι ανεξάρτητη από τις εξουσίες του διοικητικού συμβουλίου της παραγράφου 1 του άρθρου 24 Ν. 4548/2018. Η απόφαση του διοικητικού συμβουλίου λαμβάνεται με τους όρους του άρθρου 113 του ν. 4548/2018.

Σε εφαρμογή των ως άνω διατάξεων, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 29.01.2021 και σε συνέχεια της παρασχεθείσας από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 27<sup>ης</sup>.02.2020 εξουσιοδότησε, προέβη στη θέσπιση προγράμματος διάθεσης μετοχών προς όφελος διευθυντικών στελεχών που παρέχουν υπηρεσίες στην Εταιρεία σε σταθερή βάση, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης απόκτησης μετοχών (stock option), σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο. Η διάρκεια του προγράμματος ορίστηκε διετής, υπό την έννοια ότι τα δικαιώματα που χορηγήθηκαν στους δικαιούχους δύνανται να ασκηθούν έως και τον Ιούνιο του 2022, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο πρόγραμμα. Ο αριθμός των προς διάθεση δικαιωμάτων στο πλαίσιο του προγράμματος δύναται να ανέλθει έως διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) για τη συνολική διάρκεια αυτού. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα αναπροσαρμόζεται ανάλογα και σύμφωνα με τα ασκηθέντα δικαιώματα εκ μέρους των δικαιούχων με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας σύμφωνα με τα εκ του νόμου οριζόμενα και τους όρους του προγράμματος.

Αναλυτικά οι όροι του προγράμματος έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.papoutsanis.gr](http://www.papoutsanis.gr).

Στα πλαίσια του παραπάνω προγράμματος τον Ιούνιο του 2021 και τον Ιούνιο του 2022 ασκήθηκαν 98.750 και 93.750 αντίστοιχα δικαιώματα προαίρεσης από τους δικαιούχους του ως άνω προγράμματος, οπότε και αναπροσαρμόσθηκε (αυξήθηκε) το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 53.325€ και των 50.625€ αντίστοιχα. Η καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας πιστοποιήθηκε από το Διοικητικό της Συμβούλιο δυνάμει των από 29.06.2021 και 23.06.2022 αποφάσεών του αντίστοιχα.

**3.** Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 παρ. 4 του ν.4548/2018, ελήφθη στις 05.05.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης δυνάμει της οποίας εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο να θεσπίσει πρόγραμμα διάθεσης μετοχών, με τη μορφή δικαιωμάτων προαίρεσης απόκτησης μετοχών (stock options) υπό όποιους όρους εντός του πλαισίου του νόμου κρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο σκόπιμο, αλλά υπό τους εξής περιορισμούς:

- α) τα προς διάθεση δικαιώματα θα αντιστοιχούν κατ' ανώτατο όριο σε ποσοστό 1% επί των συνολικών μετοχών της Εταιρείας
- β) οι προς διάθεση μετοχές θα προκύπτουν από αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή από κτηθείσες ιδίες μετοχές.

Σε εφαρμογή των ως άνω διατάξεων, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 18.02.2022 και σε συνέχεια της παρασχεθείσας από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 05<sup>ης</sup>.05.2021 εξουσιοδότησε, προέβη στη θέσπιση προγράμματος διάθεσης μετοχών προς όφελος διευθυντικών στελεχών που παρέχουν υπηρεσίες στην Εταιρεία σε σταθερή βάση, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης απόκτησης

μετοχών (stock option), σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο. Η διάρκεια του προγράμματος ορίστηκε διετής, υπό την έννοια ότι τα δικαιώματα που χορηγήθηκαν στους δικαιούχους δύνανται να ασκηθούν έως και τον Ιούνιο του 2024, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο πρόγραμμα. Ο αριθμός των προς διάθεση δικαιωμάτων στο πλαίσιο του προγράμματος δύναται να ανέλθει έως διακόσιες εξήντα εννέα χιλιάδες και εξήντα (269.060) για τη συνολική διάρκεια αυτού. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα αναπροσαρμόζεται ανάλογα σε περίπτωση που διατεθούν στους δικαιούχους νέες μετοχές της Εταιρείας και σύμφωνα με τα ασκηθέντα δικαιώματα εκ μέρους των δικαιούχων, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας όπως ορίζεται στο νόμο και στους όρους του προγράμματος. Αναλυτικά οι όροι του προγράμματος έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.papoutsanis.gr](http://www.papoutsanis.gr)).

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 49 και 50 του ν. 4548/2018, όπως ισχύουν, μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία μπορεί να αποκτήσει ίδιες μετοχές, με ευθύνη του Διοικητικού της Συμβουλίου, με την προϋπόθεση ότι η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτώνται, περιλαμβανομένων των μετοχών, που είχε αποκτήσει η Εταιρεία προηγουμένως και διατηρεί, δεν υπερβαίνει το 1/10 του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης πρέπει να ορίζει επίσης τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων, και ιδίως τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες, και σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

Στις 05.05.2021 εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση το πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών από την Εταιρεία, βάσει του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018, σύμφωνα με το οποίο η Εταιρεία θα δικαιούται, μέσα στην προβλεπόμενη από τον νόμο προθεσμία 24 μηνών, ήτοι από 05.05.2021 μέχρι 05.05.2023, να προβαίνει σε αγορές ιδίων μετοχών ποσοστού μέχρι 5% του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το οποίο ποσοστό κατά την 05.05.2021 αντιστοιχούσε σε 1.345.304 μετοχές. Η ανώτατη τιμή αγοράς των ιδίων μετοχών της Εταιρείας ορίστηκε σε τέσσερα ευρώ (4€) ανά μετοχή και η κατώτατη τιμή αγοράς αυτών πενήντα τέσσερα λεπτά (0,54€) ανά μετοχή, ενώ προβλέφθηκε ότι οι ίδιες μετοχές που θα αποκτηθούν θα δύνανται να διατεθούν με κάθε επιτρεπτό από το νόμο τρόπο.

Το πρόγραμμα απόκτησης ιδίων μετοχών θεσπίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 29.06.2021 και στα πλαίσια του προγράμματος η Εταιρεία κατείχε στις 31/12/2022 115.272 ίδιες μετοχές, ήτοι το 0,425% των συνολικών μετοχών της Εταιρείας.

**(θ) Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρείας που ισχύουν / τροποποιούνται/ λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.**

Δεν υφίστανται σημαντικές συμφωνίες οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**(ι) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών ΔΣ ή προσωπικού σε περίπτωση παραίτησης/ απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας/ απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΤ' ΑΡ. 152 ΚΑΙ 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018 & ΚΑΤ' ΑΡ. 18 ΤΟΥ Ν 4706/2020**

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4548/2018 όπως ισχύει και το άρθρο 18 του ν.4706/2020 όπως ισχύει.

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

**1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης  
1.2 Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις - πρακτικές του Κώδικα για εισηγμένες εταιρείες - που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής

1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου

**2. Κύρια Χαρακτηριστικά των Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων σε Σχέση με τη Διαδικασία Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Χρηματοοικονομικών Αναφορών**

2.1 Γενικά

2.2 Δικλίδες ασφαλείας διαδικασίας σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**3. Διοικητικό Συμβούλιο**

3.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου

3.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

3.3 Διαδικασία αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου

3.4 Επιτροπή Ελέγχου

3.5 Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

3.6 Λοιπά διαχειριστικά, εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας

3.7 Πολιτική Πολυμορφίας στη σύνθεση των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας

3.8 Διαδικασία συμμόρφωσης με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 99 έως\_101 του Ν. 4548/2018

3.9 Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

3.10 Έκθεση αξιολόγησης Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου

3.11 Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης (ESG)

**4. Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου**

**5. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 περιπτώσεις γ', δ', στ', η' της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς**

**ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Ο όρος «εταιρική διακυβέρνηση» περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες διοικούνται και ελέγχονται. Η εταιρική διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο, τους μετόχους και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη, συνιστά τη δομή μέσω της οποίας προσεγγίζονται και τίθενται οι στόχοι της Εταιρείας, προσδιορίζονται τα μέσα επίτευξης των στόχων αυτών και καθίσταται δυνατή η παρακολούθηση της απόδοσης της Διοίκησης κατά την διαδικασία εφαρμογής των ανωτέρω.

Στην Ελλάδα, το πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης έχει αναπτυχθεί κυρίως μέσω της υιοθέτησης υποχρεωτικών κανόνων, όπως ο ν. 4706/2020 που, μεταξύ άλλων, επιβάλλουν τη συμμετοχή μη

εκτελεστικών και ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών στα ΔΣ των ελληνικών εταιρειών των οποίων οι μετοχές είναι εισηγμένες σε οργανωμένη αγορά στην Ελλάδα, τη θέσπιση και τη λειτουργία μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την υιοθέτηση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας με ελάχιστο υποχρεωτικό περιεχόμενο σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις. Επιπλέον, άλλες νομοθετικές πράξεις ενσωμάτωσαν στο ελληνικό νομοθετικό πλαίσιο τις ευρωπαϊκές οδηγίες εταιρικού δικαίου ή εφήρμοσαν ευρωπαϊκούς κανονισμούς, δημιουργώντας νέους κανόνες εταιρικής διακυβέρνησης, όπως ο ν. 4449/2017, που επιβάλλει, μεταξύ άλλων, τη λειτουργία επιτροπής ελέγχου και ο ν. 3884/2010 που αφορά σε δικαιώματα των μετόχων και πρόσθετες εταιρικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης, προς τους μετόχους στο πλαίσιο της προετοιμασίας της Γενικής τους Συνέλευσης καθώς και σημαντικές υποχρεώσεις γνωστοποίησης, όσον αφορά, μεταξύ άλλων, στο ιδιοκτησιακό καθεστώς και τη διακυβέρνηση μιας εταιρείας. Τέλος, ο νόμος περί ανωνύμων εταιρειών (ν. 4548/2018) περιλαμβάνει τους βασικούς κανόνες της εταιρικής διακυβέρνησης των ανωνύμων εταιρειών.

## **1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

### **1.1 Γνωστοποίηση οικειοθελούς συμμόρφωσης της Εταιρείας με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Εταιρεία έχει αποφασίσει να υιοθετήσει τον **Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) για τις Εισηγμένες Εταιρείες** (καλούμενος εφεξής «Κώδικας»). Ο Κώδικας αυτός βρίσκεται στον ιστότοπο του ΕΣΕΔ, στην κάτωθι ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.esed.org.gr/web/guest/code-listed>.

Εκτός του ιστοτόπου του ΕΣΕΔ, ο Κώδικας είναι διαθέσιμος σε όλο το προσωπικό και σε έντυπη μορφή στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και στη Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού καθώς και στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας στην κάτωθι ηλεκτρονική διεύθυνση: [https://www.papoutsanis.gr/el/sxeseis-ependyton/etairiki-diakuvernisi-2/kodikas-etairikis-diakuvernisis\\_130794/](https://www.papoutsanis.gr/el/sxeseis-ependyton/etairiki-diakuvernisi-2/kodikas-etairikis-diakuvernisis_130794/)

### **1.2 Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών. Ειδικές διατάξεις - πρακτικές του Κώδικα για εισηγμένες εταιρείες - που δεν εφαρμόζει η Εταιρεία και εξήγηση των λόγων της μη εφαρμογής**

Η Εταιρεία βεβαιώνει με την παρούσα δήλωση ότι εφαρμόζει τις υποχρεωτικές διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας οι οποίες διαμορφώνουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που πρέπει να πληροί οιοσδήποτε Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης, εφαρμοζόμενος από εταιρεία οι μετοχές της οποίας διαπραγματεύονται μόνο σε οργανωμένη αγορά στην Ελλάδα.

Οι εν λόγω ελάχιστες απαιτήσεις ενσωματώνονται κατά την ημερομηνία της παρούσας στον ως άνω Κώδικα, τον οποίο η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει. Ο Κώδικας, ωστόσο, περιέχει, πέραν των ελαχίστων απαιτήσεων, και μια σειρά από ειδικές πρακτικές από τις οποίες επιτρέπεται, κατά περίπτωση, η απόκλιση.

Η Εταιρεία αποκλίνει ή δεν εφαρμόζει στο σύνολό τους ορισμένες διατάξεις του Κώδικα που αφορούν «*Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες*», καθ' ό μέτρο αυτό είναι επιτρεπτό από την κείμενη νομοθεσία. Κατωτέρω αναφέρονται αναλυτικά οι εν λόγω αποκλίσεις (στο τέλος κάθε παραγράφου αναφέρεται η αρίθμηση του Κώδικα των σχετικών ειδικών πρακτικών).

### **Αναφορικά με το Διοικητικό Συμβούλιο**

#### Ρόλος και αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου

- το Δ.Σ. στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και ετήσιο πρόγραμμα δράσης, δυνάμενο να αναθεωρηθεί ανάλογα με τις ανάγκες της Εταιρείας, καθώς όλα τα μέλη αυτού είναι κάτοικοι νομού Αττικής, είναι ευχερής η σύγκληση και συνεδρίαση του Δ.Σ., όταν το επιβάλλουν οι ανάγκες της Εταιρείας ή ο νόμος, χωρίς την ύπαρξη προκαθορισμένου προγράμματος δράσεως. (1.17)

#### Μέγεθος και Σύσταση του Διοικητικού Συμβουλίου

- τα κριτήρια πολυμορφίας δεν αφορούν πέρα από τα μέλη του Δ.Σ. και τα ανώτατα ή ανώτερα διευθυντικά στελέχη με συγκεκριμένους στόχους εκπροσώπησης ανά φύλο, λόγω του μεγέθους της Εταιρείας και του μικρού αριθμού διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας (έκαστο εκ των οποίων απαρτίζεται από μικρό αριθμό μελών), σεβόμενη, ωστόσο, μεταξύ άλλων την αρχή της μη διακριτικής μεταχείρισης και της ισότητας (2.2.15).

- δεν τίθενται περιορισμοί στα μέλη του Δ.Σ. στον αριθμό των θέσεων που κατέχουν σε διοικητικά συμβούλια άλλων εταιρειών, καθώς η επάρκεια του διαθέσιμου χρόνου εξετάζεται κατά την εκλογή (2.2.17 & 2.2.18).

- ο Πρόεδρος του Δ.Σ. είναι εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και εκλέγεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη συγκρότησή του σε σώμα, αμέσως μετά την εκλογή του από την Γενική Συνέλευση βάσει του άρθρου 8 του Καταστατικού της Εταιρείας (2.2.21).

- δεν υπάρχει πρόβλεψη περί μη υπέρβασης των εννέα (9) ετών συνολικά για την συμμετοχή των μελών στην επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων, καθώς η επιτροπή είναι νεοσύστατη (2.3.12 & 2.4.11).

- δεν υφίσταται περιορισμός ως προς την ωρίμανση τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης για τα εκτελεστικά μέλη Δ.Σ., καθώς υπόκεινται στα κατά περίπτωση προγράμματα που υπόκεινται σε δημοσιότητα (2.4.13).

- Οι εν γένει αμοιβές του Προέδρου του ΔΣ, του Διευθύνοντος Συμβούλου καθώς και των μελών του ΔΣ, εκτελεστικών και μη, προβλέπονται από την εγκριθείσα με την από 15.07.2021 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας Πολιτική Αποδοχών, εξειδικεύονται από τις προτάσεις της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων και τις αποφάσεις ΔΣ και δημοσιοποιούνται επαρκώς στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, βάσει του ΔΛΠ 24 και στην Έκθεση Αποδοχών που η Εταιρεία υποχρεούται να δημοσιεύει ετησίως κατά τον ν. 4548/2018, επί της οποίας συζητεί και ψηφίζει η Γενική Συνέλευση συμβουλευτικά.

Δεν έχει συμφωνηθεί για κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου "πακέτο αποζημίωσης".

Οι συμβάσεις εργασίας των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνουν τη δυνατότητα επιμισθίου.

#### Λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου

- δεν υφίσταται προς το παρόν πρόβλεψη για υποστήριξη του ΔΣ κατά την άσκηση του έργου του από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο εταιρικό γραμματέα, καθώς τα βασικά καθήκοντα του εξυπηρετούνται πλήρως από άλλες υπηρεσίες της Εταιρείας (3.1.5, 3.2.1 & 3.2.2).

- το Δ.Σ. προβαίνει σε αυτοαξιολόγηση ετησίως, διαδικασία που περιλαμβάνει και την αξιολόγηση των εκτελεστικών μελών από τα μη εκτελεστικά με την χρήση ερωτηματολογίων. Από την διαδικασία δεν προβλέπεται η ατομική αξιολόγηση των μελών ΔΣ και η αξιολόγηση των επιτροπών, παρά μόνον κατά την επιλογή, αντικατάσταση ή ανανέωση των μελών Δ.Σ (2.2.22, 3.3.4, 3.3.5, 3.3.8, 3.3.10, 3.3.12, 3.3.14).

- δεν υφίσταται πρόβλεψη για ύπαρξη προγραμμάτων εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Δ.Σ. αλλά και την διαρκή επαγγελματική κατάρτιση και επιμόρφωση για τα υπόλοιπα μέλη, δεδομένου ότι προτείνονται προς εκλογή ως μέλη του ΔΣ πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία και



οργανωτικές – διοικητικές ικανότητες (3.3.13).

### **1.3 Πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία επιπλέον των προβλέψεων του νόμου**

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει άλλες πρακτικές επιπλέον των προβλέψεων του σχετικού με την εταιρική διακυβέρνηση ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου.

## **2. Κύρια Χαρακτηριστικά των Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων σε Σχέση με τη Διαδικασία Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Χρηματοοικονομικών Αναφορών**

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των χρηματοοικονομικών αναφορών περιλαμβάνει δικλίδες ασφαλείας και ελεγκτικούς μηχανισμούς σε διάφορα επίπεδα μέσα στον Οργανισμό όπως περιγράφεται παρακάτω:

### 2.1 Γενικά

#### Αναγνώριση, αξιολόγηση, μέτρηση και διαχείριση κινδύνων:

Η αναγνώριση και αξιολόγηση των κινδύνων γίνεται κυρίως κατά την φάση κατάρτισης του στρατηγικού σχεδιασμού και του ετήσιου επιχειρηματικού προγράμματος. Τα θέματα που εξετάζονται ποικίλουν ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς και της βιομηχανίας και περιλαμβάνουν ενδεικτικά εξελίξεις και τάσεις στις αγορές που δραστηριοποιείται η εταιρεία ή αποτελούν σημαντικές πηγές πρώτων υλών, αλλαγές τεχνολογίας, μακροοικονομικούς δείκτες και ανταγωνιστικό περιβάλλον. Το Δ.Σ. πραγματοποιεί ετήσια επανεξέταση της εταιρικής στρατηγικής, των κυρίων επιχειρηματικών κινδύνων και των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου.

#### Σχεδιασμός και παρακολούθηση /Προϋπολογισμός:

Η πορεία της Εταιρείας παρακολουθείται μέσω λεπτομερούς προϋπολογισμού. Η εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από εξωγενείς παράγοντες που είναι οι τιμές πρώτων υλών και άλλοι παράγοντες της αγοράς. Για το λόγο αυτό ο προϋπολογισμός αναπροσαρμόζεται σε τακτά διαστήματα για να λάβει υπόψη τις αλλαγές αυτές. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας μέσω τακτικών αναφορών, συγκρίσεων με τον προϋπολογισμό καθώς και συναντήσεων της διοικητικής ομάδας.

#### Επάρκεια Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου:

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει σχεδιάσει και εκτελεί διαρκείς εποπτικές δραστηριότητες, οι οποίες είναι ενσωματωμένες στη λειτουργία της Εταιρείας κι οι οποίες διασφαλίζουν ότι το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου διατηρεί διαχρονικά την αποτελεσματικότητά του. Η Εταιρεία διενεργεί και περιοδικές μεμονωμένες αξιολογήσεις ως προς την καταλληλότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, οι οποίες υλοποιούνται κατά κύριο λόγο μέσω της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου.

Η Εταιρεία διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία μεταξύ άλλων διασφαλίζει ότι οι διαδικασίες αναγνώρισης και διαχείρισης κινδύνων που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας είναι επαρκείς, διασφαλίζει την αποτελεσματική λειτουργία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και την ποιότητα και αξιοπιστία της παρεχόμενης πληροφόρησης από τη Διοίκηση προς το ΔΣ αναφορικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου.

Η επάρκεια του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθείται σε συστηματική βάση από την Επιτροπή Ελέγχου μέσω αμφίδρομης επικοινωνίας με την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

Πρόληψη και καταστολή της χρηματοοικονομικής απάτης:

Στο πλαίσιο της διαχείρισης κινδύνων οι περιοχές οι οποίες θεωρούνται υψηλού κινδύνου για χρηματοοικονομική απάτη παρακολουθούνται με τα κατάλληλα συστήματα ελέγχου και ανάλογα αυξημένες δικλείδες ασφαλείας. Ενδεικτικά αναφέρεται η ύπαρξη οργανογράμματος, κανονισμού λειτουργίας, καθώς και λεπτομερών διαδικασιών και εγκριτικών ορίων. Επίσης, επιπλέον των ελεγκτικών μηχανισμών που εφαρμόζει κάθε διεύθυνση, όλες οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε ελέγχους από την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.

Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας:

Η Εταιρεία έχει συντάξει σχετικό Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, τον οποίο έχει εγκρίνει το Δ.Σ. Στο πλαίσιο του Κανονισμού ορίζονται και οι αρμοδιότητες και ευθύνες των βασικών θέσεων εργασίας, προάγοντας έτσι τον επαρκή διαχωρισμό αρμοδιοτήτων εντός της Εταιρείας.

Δικλείδες ασφαλείας στα πληροφοριακά συστήματα:

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει ένα πλαίσιο παρακολούθησης και ελέγχου των πληροφοριακών συστημάτων της, το οποίο ορίζεται από επιμέρους ελεγκτικούς μηχανισμούς, πολιτικές και διαδικασίες. Μεταξύ αυτών είναι ο καθορισμός συγκεκριμένων δικαιωμάτων εισόδου για όλους τους εργαζομένους ανάλογα με τη θέση και το ρόλο που κατέχουν, ενώ τηρείται επίσης και σχετικό αρχείο εισόδου στα συστήματα της Εταιρείας.

## **2.2 Δικλείδες ασφαλείας διαδικασίας σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Ως μέρος των διαδικασιών σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, υφίστανται και λειτουργούν συγκεκριμένες δικλείδες ασφαλείας, οι οποίες σχετίζονται με τη χρήση εργαλείων και μεθοδολογιών κοινώς αποδεκτών βάσει των διεθνών πρακτικών. Οι βασικότερες περιοχές στις οποίες λειτουργούν δικλείδες ασφαλείας που σχετίζονται με την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών αναφορών και χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας είναι οι εξής:

### **Οργάνωση - Κατανομή Αρμοδιοτήτων**

- Η εκχώρηση των αρμοδιοτήτων και εξουσιών τόσο στην ανώτερη Διοίκηση της εταιρείας όσο και στα μεσαία και κατώτερα στελέχη της, διασφαλίζει την ενίσχυση της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, με παράλληλη διαφύλαξη του απαιτούμενου διαχωρισμού αρμοδιοτήτων.
- Κατάλληλη στελέχωση των οικονομικών υπηρεσιών με άτομα που διαθέτουν την απαιτούμενη τεχνική γνώση και εμπειρία για τις αρμοδιότητες που τους ανατίθενται.

### **Διαδικασίες λογιστικής παρακολούθησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

- Ύπαρξη πολιτικών και τρόπου παρακολούθησης του λογιστηρίου.
- Εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού που εμπλέκεται με την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.
- Αυτόματοι έλεγχοι και επαληθεύσεις που διενεργούνται μεταξύ των διαφόρων συστημάτων πληροφόρησης ενώ απαιτείται ειδική έγκριση λογιστικών χειρισμών μη επαναλαμβανόμενων συναλλαγών.
- Οι κρίσεις και οι εκτιμήσεις της Διοίκησης που απαιτούνται για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων επανεξετάζονται σε κάθε περίοδο χρηματοοικονομικής αναφοράς, σε σχέση και με τους εντοπισθέντες κινδύνους.

#### **Διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων**

- Ο εσωτερικός έλεγχος στη διαδικασία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σχεδιάζεται έτσι ώστε να επιβεβαιώνονται με συγκεκριμένες διαδικασίες οι ισχυρισμοί της διοίκησης έναντι των τρίτων και των εξωτερικών ελεγκτών επί των επιμέρους κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που είναι:

*Για τον Ισολογισμό:* η ύπαρξη και η κυριότητα των στοιχείων, η πληρότητα, η σύμφωνη με το λογιστικό πλαίσιο επιμέτρηση και ταξινόμηση.

*Για τα Αποτελέσματα:* Η ύπαρξη της συναλλαγής, η αυτοτέλεια της χρήσης, η πληρότητα, η ακρίβεια και η ταξινόμηση με βάση το λογιστικό πλαίσιο.

#### **Διαδικασίες διαφύλαξης περιουσιακών στοιχείων**

- Ύπαρξη δικλίδων ασφαλείας για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα αποθέματα, τα χρηματικά διαθέσιμα - επιταγές και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, όπως ενδεικτικά η φυσική ασφάλεια ταμείου και των αποθηκών, η απογραφή και σύγκριση των καταμετρημένων ποσοτήτων με αυτές των λογιστικών βιβλίων, η επαρκής ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων και άλλα.

### **3. Διοικητικό Συμβούλιο**

#### **3.1 Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου**

3.1.1. Ο ρόλος, οι αρμοδιότητες και οι σχετικές ευθύνες του ΔΣ περιγράφονται στο καταστατικό και συμπληρωματικά στον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργώντας συλλογικά έχει τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Αποφασίζει γενικά για κάθε ζήτημα που αφορά στην Εταιρεία και ενεργεί κάθε πράξη εκτός από εκείνες που είτε από το νόμο, είτε από το καταστατικό έχει αρμοδιότητα η Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, το Διοικητικό Συμβούλιο :

(α) Εκπροσωπεί την Εταιρεία δικαστικά και εξώδικα.

(β) Αρχίζει και διεξάγει δίκες, ενεργεί κατασχέσεις, εγγραφές προσημειώσεων και υποθηκών, συναινεί σε άρση τους, παραιτείται από προνόμια, αγωγές και ένδικα μέσα, συμβιβάζεται δικαστικά και εξώδικα και συνομολογεί διαιτησίες.

(γ) Αποκτά, συνιστά ή μεταβιβάζει εμπράγματα και ενοχικά δικαιώματα σε κινητά και ακίνητα και αποδέχεται υποχρεώσεις, συνάπτει κάθε μορφής συμβάσεις, με την επιφύλαξη των άρθρων 99 έως και 101 του ν. 4548/2018, συμμετέχει σε διαγωνισμούς δημοσίου ή άλλους καθώς και σε μειοδοτικές ή πλειοδοτικές δημοπρασίες.

(δ) Διορίζει, τοποθετεί και παύει υπαλλήλους και πράκτορες της Εταιρείας, ρυθμίζει τις απολαβές και μισθούς τους και παρέχει και ανακαλεί κάθε γενική και ειδική πληρεξουσιότητα για λογαριασμό της Εταιρείας.

(ε) Εκδίδει, αποδέχεται και υπογράφει ή εγγυάται ή οπισθογραφεί γραμμάτια σε διαταγή, συναλλαγματικές, επιταγές όπως και κάθε τίτλο σε διαταγή.

(στ) Καθορίζει γενικά τις δαπάνες της Εταιρείας.

(ζ) Ελέγχει τα βιβλία και το Ταμείο της Εταιρείας, καταρτίζει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, προτείνει τις αποσβέσεις που γίνονται στις εγκαταστάσεις και στις επισφαλείς απαιτήσεις και προτείνει τα μερίσματα και τα κέρδη που θα διανεμηθούν.

(η) Κανονίζει την εσωτερική λειτουργία της Εταιρείας και εκδίδει τους σχετικούς κανονισμούς και γενικά επιχειρεί κάθε πράξη Διοίκησης της Εταιρείας και διαχείρισης της περιουσίας της και έχει κάθε εξουσία και δικαίωμα για την διαχείριση των εταιρικών συμφερόντων και την ενέργεια κάθε πράξης για την πραγμάτωση των σκοπών που επιδιώκει η Εταιρεία.

θ) Παρέχει συννόμως κάθε είδος εγγυήσεις από μέρους της εταιρείας υπέρ νομικών ή φυσικών προσώπων με τα οποία η Εταιρεία έχει ή διατηρεί εμπορικές ή οικονομικές συναλλαγές προς εξυπηρέτηση των σκοπών της.

(ι) Αποφασίζει για την έκδοση ομολογιακών δανείων, πλην αυτών που αναφέρονται στα άρθρα 71 και 72 του ν. 4548/2018. Όσον αφορά στα τελευταία αυτά δάνεια, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίζει την έκδοση τους κατόπιν εξουσιοδότησης από τη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τα άρθρο 71 και 24 παράγραφος 1 του ν. 4548/2018.

3.1.2. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να αναθέτει την άσκηση όλων ή μερικών από τα δικαιώματά του και τις εξουσίες του, που σχετίζονται με την διοίκηση, διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, ανεξάρτητα αν τα πρόσωπα αυτά είναι ή δεν είναι μέλη του. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν, εφόσον προβλέπεται από τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρους αυτών σε άλλα μέρη ή τρίτους. Ο τίτλος και η αρμοδιότητα καθενός από τα πρόσωπα αυτά καθορίζεται πάντοτε με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον διορισμό τους.

3.1.3 Κάθε μέλος του διοικητικού συμβουλίου ευθύνεται έναντι της εταιρείας για ζημία που αυτή υφίσταται λόγω πράξης ή παράλειψης που συνιστά παράβαση των καθηκόντων του. Αν από κοινή πράξη περισσότερων μελών του διοικητικού συμβουλίου προήλθε ζημία ή αν για την ίδια ζημία ευθύνονται παράλληλα περισσότεροι, ενέχονται όλοι εις ολόκληρον. Το ίδιο ισχύει και αν έχουν ενεργήσει περισσότεροι συγχρόνως ή διαδοχικά και δεν μπορεί να εξακριβωθεί τίνος η πράξη επέφερε τη ζημία. Το δικαστήριο όμως μπορεί να αποφασίσει για επιμερισμό της ευθύνης μεταξύ των υπευθύνων, ανάλογα με τη βαρύτητα της πράξης, το βαθμό του πταίσματος και την κατανομή των καθηκόντων των μελών του διοικητικού συμβουλίου. Το δικαστήριο μπορεί να ρυθμίσει και το δικαίωμα αναγωγής των υπευθύνων μεταξύ τους. Η ευθύνη δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση της γενικής συνέλευσης ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη (α) με καλή πίστη, (β) με βάση επαρκή, για τις συγκεκριμένες συνθήκες, πληροφόρηση και (γ) με αποκλειστικό κριτήριο την εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Τα στοιχεία αυτά κρίνονται με αναφορά στο χρόνο λήψης της απόφασης. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου φέρουν το βάρος απόδειξης των προϋποθέσεων της παρούσας παραγράφου. Επίσης το δικαστήριο μπορεί να θεωρήσει ότι δεν υφίσταται ευθύνη προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε εισήγηση ή γνώμη ανεξάρτητου οργάνου ή επιτροπής, που λειτουργεί στην εταιρεία, σύμφωνα με το νόμο.

#### 3.1.4 Ασυμβίβαστα – λοιπές υποχρεώσεις

Α) Απαγορεύεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συμμετέχουν με οποιονδήποτε τρόπο στη διεύθυνση της εταιρείας, καθώς και στους διευθυντές αυτής, να ενεργούν, χωρίς άδεια της γενικής

συνέλευσης ή σχετική πρόβλεψη του καταστατικού, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται στους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι ή ως μόνοι μέτοχοι ή εταίροι σε εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς.

Β) Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από αυτό αρμοδιότητές του έχουν υποχρέωση πίστωσης απέναντι στην εταιρεία. Οφείλουν ιδίως:

α) Να μην επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας.

β) Να αποκαλύπτουν έγκαιρα και με επάρκεια στα υπόλοιπα μέλη του διοικητικού συμβουλίου τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων τους με εκείνα της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν. 4308/2014, η οποία ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους. Οφείλουν ομοίως να αποκαλύπτουν και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων της εταιρείας με τα συμφέροντα των προσώπων της παραγράφου 2 του άρθρου 99 του ν. 4548/2018, εφόσον έχουν σχέση με τα πρόσωπα αυτά. Ως επαρκής αποκάλυψη θεωρείται εκείνη που περιλαμβάνει περιγραφή τόσο της συναλλαγής όσο και των ιδίων συμφερόντων. Οι εταιρείες δημοσιοποιούν τις περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και τυχόν συμβάσεις που έχουν συναφθεί και εμπίπτουν στο άρθρο 99 του ν. 4548/2018 με την ετήσια έκθεση του διοικητικού συμβουλίου.

γ) Να τηρούν αυστηρή εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις και τα απόρρητα της εταιρείας, τα οποία κατέστησαν γνωστά σ' αυτούς λόγω της ιδιότητάς τους ως συμβούλων.

### *3.1.5. Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου*

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας ή σε οποιοδήποτε μέρος της Περιφέρειας Αττικής ή και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας προτείνει ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου όποτε ο νόμος ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν και συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο που τον αναπληρώνει σε ημέρα και ώρα που ορίζονται από αυτόν. Επίσης συγκαλείται όποτε ο Πρόεδρος κρίνει τούτο σκόπιμο ή τούτο ζητηθεί από δύο Συμβούλους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον νόμο.

Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν πέραν του Προέδρου ή του αναπληρωτή του δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο από τον πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Το έτος 2022 πραγματοποιήθηκαν 12 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, στις οποίες παρευρέθησαν όλα τα μέλη του. Οι υπόλοιπες αποφάσεις του ΔΣ ελήφθησαν διά της υπογραφής πρακτικού, σύμφωνα με το άρθρο 94 του ν. 4548/2018.

### 3.2 Πληροφορίες για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Σύμφωνα με το άρθρο 7 παράγραφος 2 του καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τρία (3) έως δεκαπέντε (15) μέλη.

Το ισχύον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι εξαμελές, όπως εξελέγη με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 15.07.2021 και την από 15.07.2021 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου συγκρότησης σε σώμα, και αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

**α. Γεώργιος Γκάτζαρος, Πρόεδρος, εκτελεστικό μέλος.** Κατέχει πτυχίο μηχανολόγου Μηχανικού από το ΕΜΠ. Ιδρυσε την εταιρεία Gageo A.B.E.E. το 1983 και διατέλεσε Διευθύνων Σύμβουλος έως το 2009, όταν και συγχωνεύτηκε με την Παπουτσάνης Α.Β.Ε.Ε. (πρώην Ρίλις Α.Β.Ε.Ε.) και έγινε μέτοχος της. Επίσης έως το 2010 διατέλεσε Σύμβουλος Βιομηχανοποίησης της Παπουτσάνης Α.Β.Ε.Ε. Από το 2010 είναι εκτελεστικός Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Παπουτσάνης ΑΒΕΕ. Ο κ. Γεώργιος Γκάτζαρος συμμετέχει επίσης στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών Bolleli Co Ltd Και Raguso Co Ltd, είναι διαχειριστής της εταιρείας Gageo Μονοπρόσωπη ΕΠΕ και βασικός μέτοχος της Παπουτσάνης Α.Β.Ε.Ε.

**β. Μενέλαος Τασόπουλος, Διευθύνων σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος.** Είναι κάτοχος τίτλων σπουδών PhD και MPhil in Engineering & Applied Science από το Yale University, έχει Master in Industrial Engineering & Management Science από το Columbia University και Master in Chemical Engineering από το Worcester Polytechnic Institute. Επίσης, κατέχει πτυχίο Χημικού Μηχανικού από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Έχει εργασθεί στην Π.Δ.Π. ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ, στο Κέντρο για Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και μετέπειτα σε διάφορες εταιρίες του ομίλου ΒΙΟΧΑΛΚΟ με τελευταία την εταιρεία ΧΑΛΚΟΡ ως Διευθύνων Σύμβουλος έως το 2009, οπότε και ανέλαβε καθήκοντα συμβούλου διοίκησης στην Eurobank EFG. Το 2010 αναλαμβάνει την θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΡΙΛΙΣ ΑΒΕΕ (μετέπειτα ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΒΕΕ) και συμμετέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο, ενώ συμμετέχει στα διοικητικά συμβούλια των εταιρειών BOLELLI Co LTD και RAGUSO LTD, είναι μοναδικός μέτοχος και σύμβουλος διαχειριστής της εταιρείας ΣΑΠΩΝ Μ.Α.Ε. και βασικός μέτοχος της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΒΕΕ.

**γ. Μαίρη Χαϊγκουί Ισκαλατιάν, Εκτελεστικό μέλος και Οικονομική Διευθύντρια.** Έχει MBA από το Πανεπιστήμιο Strathclyde Σκωτίας και είναι κάτοχος πτυχίου Οικονομικών από το Εθνικό Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Έχει συνεργαστεί με εταιρείες συμβούλων ως εξωτερικός συνεργάτης σε οικονομικά έργα και έργα της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, ενώ από το 1995 εργάστηκε στην εταιρεία WIND HELLAS S.A (πρώην STET HELLAS S.A.) ως Report & Budget Manager και Quality & Processes Manager. Το 2000 αναλαμβάνει τη θέση του Financial Controller του Ομίλου Παπουτσάνης (πρώην ΡΙΛΙΣ). Επίσης διατέλεσε μέλος των Διοικητικών Συμβουλίων της Ρίλις Εμπορική ΑΕ, Τσακίρης ΑΒΕΕ και GAGEO ΑΒΕΕ. Από το 2009 και μέχρι σήμερα κατέχει την θέση της Οικονομικής Διευθύντριας και από το 2013 του εκτελεστικού μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου στην ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΒΕΕ, ενώ συμμετέχει ως ομόρρυθμος εταίρος στην εταιρεία Hellenic view ΕΕ.

**δ. Χρήστος Γεωργαλής, Μη εκτελεστικό, ανεξάρτητο μέλος.** Κατέχει πτυχίο της Ανώτατης Σχολής Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), είναι εγγεγραμμένος στο Οικονομικό Επιμελητήριο της Ελλάδας από το 2001 και έχει μακρόχρονη εμπειρία επί των οικονομικών θεμάτων στο χώρο της βιομηχανίας σε εταιρείες του Ομίλου ΒΙΟΧΑΛΚΟ από το 1973 έως το 2012. Από το 1990 έως το 2012 έχει διατελέσει Οικονομικός Διευθυντής στις εταιρείες ΒΕΚΤΩΡ Α.Ε., ΙΒΣ ΑΕ-ΚΕΜ ΑΕ, ΣΙΔΕΝΟΡ ΑΕ-ΚΕΜ ΑΕ. Έχει συμμετάσχει στα διοικητικά συμβούλια των εταιρειών ETALBOND Α.Ε. και ELMONDE HOLDINGS LIMITED έως το 2010, ενώ διετέλεσε μέλος του διοικητικού συμβουλίου της ΠΡΟΣΑΛ Α.Ε. έως το 2014 και της ΒΟΖΕΤΤΙ LIMITED έως το 2016. Από το 2013 συμμετέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΒΕΕ, ενώ από το 2017 συμμετέχει στην Επιτροπή Ελέγχου, της οποίας είναι και πρόεδρος.

**ε. Δημήτριος Παπουτσάνης, Αντιπρόεδρος, Μη εκτελεστικό μέλος.** Σπούδασε Business Management με ειδίκευση στο Marketing και Communications στο Adelphi University. Έχει εργαστεί στον κλάδο του marketing, των πωλήσεων και των αγορών της Coca Cola 3Ε από το 1998-2005.

**στ. Αντώνιος Μπαρούνας, Μη εκτελεστικό ανεξάρτητο μέλος.** Είναι απόφοιτος του Deere της Ελλάδος και του Denver University στους κλάδους Information System technology και Computer Science. Έχει

πολυετή εμπειρία και επιτυχημένη πορεία στον χώρο της Γενικής Διεύθυνσης, έχοντας εργαστεί στις Hewlett Packard, Wm Wrigley Jr. Company, Sony Ericsson Greece/Balkans, Sony Ericsson Western Region και Sony Mobile, ενώ έχει διατελέσει αντιπρόεδρος των εταιρειών Sony Mobile South Europe, Sony Mobile Europe και Lenovo EMEA. Έχει συμμετάσχει στο παρελθόν στα διοικητικά συμβούλια των εταιρειών SONY ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΕΛΛΑΣ, Ν. ΣΤΑΙΚΟΣ Α.Ε. και UNIFLAME ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Από τον Μάρτιο του 2020 κατέχει την θέση του Global Senior Vice President στην εταιρεία HTC.

Επισημαίνεται ότι δεν υφίστανται στην Εταιρεία ανώτατα διευθυντικά στελέχη, τα οποία δεν περιλαμβάνονται στα ανωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με βάση την ανωτέρω σύνθεση το Δ.Σ αποτελείται από τρία (3) εκτελεστικά και τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη, εκ των οποίων τα δύο (2) είναι ανεξάρτητα μέλη, για τα οποία το Δ.Σ. θεωρεί ότι διατηρούν την ανεξαρτησία τους, με βάση τις προβλέψεις του Ν. 4706/2020.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, λήγει την 15.07.2024 και παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά από τη λήξη της θητείας του. Σε κάθε περίπτωση η θητεία δεν μπορεί να υπερβεί τα τέσσερα (4) έτη.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός από τις δραστηριότητές τους που συνδέονται με την ιδιότητά τους και τη θέση τους στην Εταιρεία, δεν ασκούν άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες, που να είναι σημαντικές για την Εταιρεία, με τις εξής εξαιρέσεις:

Γεώργιος Γκάτζαρος, Διαχειριστής της GAGEO Μ. ΕΠΕ, μέλος των διοικητικών συμβουλίων των εταιρειών Bolelli CO Ltd και Raguso Ltd.

Μενέλαος Τασόπουλος, μέλος των διοικητικών συμβουλίων των εταιρειών Bolelli CO Ltd και Raguso Ltd, σύμβουλος-διαχειριστής της εταιρείας «Σάπων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία».

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που κατέχουν μετοχές άμεσα και έμμεσα, καθώς και ο αριθμός τους και το ποσοστό επί του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας είναι τα κάτωθι:

Όνοματεπώνυμο ή Επωνυμία Μετόχου	Μετοχές που αναλογούν (σε τεμάχια)	ΠΟΣΟΣΤΟ
Τασόπουλος Μενέλαος	6.249.629	23,06%
Γκάτζαρος Γεώργιος	6.191.717	22,85%
Ισκαλατιάν Μαίρη-Χαϊγκούι	200.532	0,74%
Παπουτσάνης Δημήτριος	789	0,0029%

### 3.3 Διαδικασία αξιολόγησης του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική αξιολόγησης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σκοπός της οποίας είναι η διασφάλιση της αποτελεσματικής λειτουργίας του και της εκπλήρωσης του ρόλου του ως ανώτατου οργάνου διοίκησης της Εταιρείας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογούνται σε συλλογική βάση, ετησίως. Η διαδικασία διεξάγεται υπό τη μορφή αυτοαξιολόγησης βάσει ερωτηματολογίων που τηρούνται από την Επιτροπή Αποδοχών και Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας και συμπληρώνονται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στη διαδικασία αυτή προΐσταται ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, και τα αποτελέσματά της συζητούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Επιπλέον, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει εάν κρίνεται σκόπιμο η ετήσια αξιολόγηση να διενεργηθεί με τη συνδρομή εξωτερικού συμβούλου.

Παράλληλα, η ως άνω πολιτική της Εταιρείας προβλέπει την αξιολόγηση των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από τα μη εκτελεστικά μέλη (χωρίς την παρουσία των υπολοίπων εκτελεστικών

μελών) σε ιδιαίτερη συνεδρίαση, κατά την οποία συζητείται η απόδοσή τους ως προς τη συνολική επίδοση της Εταιρείας σε σχέση με τους προϋπολογιζόμενους στόχους ανάλογα με το πεδίο ευθύνης κάθε εκτελεστικού μέλους.

Αφού ολοκληρωθεί η παραπάνω διαδικασία, καταρτίζεται η έκθεση αξιολόγησης, που περιλαμβάνει τα αποτελέσματα της αυτοαξιολόγησης, σύντομη περιγραφή της διαδικασίας αξιολόγησης, αναφορά στους τομείς/σημεία που κάλυψε, τα βασικά πλεονεκτήματα που εντοπίστηκαν και οι περιοχές που χρήζουν βελτίωσης, καθώς και συγκεντρωτικά στοιχεία για τις απαντήσεις που δόθηκαν στο ερωτηματολόγιο αυτοαξιολόγησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά τη συζήτηση των αποτελεσμάτων της αυτοαξιολόγησης καθορίζει με απόφασή του τυχόν περαιτέρω ενέργειες που κρίνεται σκόπιμο να δρομολογηθούν, με βάση τις οποίες καταρτίζεται το σχετικό πλάνο ενεργειών.

Η διαδικασία της αυτοαξιολόγησης ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2022.

### 3.4 Επιτροπή Ελέγχου

Η Εταιρεία συμμορφούμενη με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 4449/2017, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου με στόχο την υποστήριξη του Δ.Σ. στα καθήκοντά του σχετικά, μεταξύ άλλων, με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου, της οποίας η σύνθεση ανανεώθηκε με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση την 15.07.2021.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τον κ. Χρήστο Γεωργαλή, και τον κ. Αντώνιο Μπαρούνα, και έναν τρίτο, τον κ. Μπανίλα Ευστάθιο, ορκωτό ελεγκτή λογιστή. Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση.

Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου έχει ορισθεί ο κ. Χρήστος Γεωργαλής.

Σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης την 15.07.2021, η θητεία της επιτροπής ταυτίζεται με τη θητεία του διοικητικού συμβουλίου, ήτοι λήγει την 15.07.2024, παρατεινόμενη όμως έως την επόμενη της λήξης της τακτικής γενικής συνέλευσης, μη δυνάμενη όμως να υπερβεί τα τέσσερα έτη.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους της Επιτροπής Ελέγχου, το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει από τα υφιστάμενα μέλη του, νέο μέλος σε αντικατάσταση αυτού που εξέλιπε, για το χρονικό διάστημα μέχρι τη λήξη της θητείας του, τηρουμένων, εφόσον συντρέχει περίπτωση, των παρ. 1 και 2 του άρθρου 82 του ν. 4548/ 2018, το οποίο εφαρμόζεται αναλόγως. Όταν το μέλος του προηγούμενου εδαφίου είναι τρίτο πρόσωπο, μη μέλος Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει τρίτο πρόσωπο, μη μέλος Διοικητικού Συμβουλίου, ως προσωρινό αντικαταστάτη, και η επόμενη γενική συνέλευση προβαίνει είτε στον ορισμό του ίδιου μέλους είτε στην εκλογή άλλου, για το χρονικό διάστημα μέχρι τη λήξη της θητείας του στην Επιτροπή Ελέγχου.

Οι αρμοδιότητες και υποχρεώσεις της Επιτροπής Ελέγχου συνίστανται, μεταξύ άλλων:

- α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, την εξέταση των κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης που επηρεάζουν τη διαμόρφωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και την επίβλεψη κάθε επίσημης ανακοίνωσης που αφορά στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας,
- β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την εποπτεία της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και την εξασφάλιση της ανεξαρτησίας της,
- γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
- δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της



αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρεία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο. Η Επιτροπή Ελέγχου κατά την διάρκεια της χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) συνεδρίασε 10 φορές και στις συνεδριάσεις αυτές παρευρέθησαν όλα τα μέλη της.

Πιο συγκεκριμένα, η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη χρονική περίοδο από την 01.01.2022 έως 31.12.2022:

- Ενημερώθηκε από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή αναφορικά με το σχεδιασμό του ελέγχου, τα χρονοδιαγράμματα, την ελεγκτική προσέγγιση, το εύρος ελέγχου, τη μέθοδο καθορισμού του ουσιώδους μεγέθους, τα σημαντικά θέματα ελέγχου, τον τρόπο αξιολόγησης των σημαντικότερων κινδύνων και τις προτεινόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 και τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2022.
- Εξέτασε πριν την υποβολή τους προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εταιρικές και ενοποιημένες), που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικές Αναφορές (ΔΠΧΑ) και αξιολόγησε θετικά την πληρότητα και τη συνέπειά τους σε σχέση με τις πληροφορίες που έχουν τεθεί υπόψη της και τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία.
- Με την ολοκλήρωση του ετήσιου υποχρεωτικού ελέγχου για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 εξέτασε τα θέματα που προέκυψαν και αξιολόγησε τα αποτελέσματα ελέγχου.
- Εξέτασε στο πλαίσιο ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το 2021 την οριστική συμπληρωματική έκθεση των ορκωτών ελεγκτών της Εταιρείας, σε συνάρτηση με την έκθεση ελέγχου.
- Η Επιτροπή Ελέγχου με βάση όλα τα δεδομένα αξιολόγησε ότι έχουν αντιμετωπιστεί ικανοποιητικά τα σημαντικά θέματα και οι σημαντικοί κίνδυνοι που επισημάνθηκαν κατά την ελεγκτική διαδικασία, τόσο από τους εξωτερικούς ελεγκτές όσο και από την ίδια την Εταιρεία. Σημειώνεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια κατάρτισης και ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το 2021 η Επιτροπή Ελέγχου ενήργησε τα όσα αναφέρονται στο σημείο Β.ι της απόφασης 1302/2017 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- Όσον αφορά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, δηλαδή στην ακρίβεια, πληρότητα και ορθότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που εγκρίνει το διοικητικό συμβούλιο και δημοσιοποιείται. Παράλληλα, ενημέρωσε για τον ρόλο της στην ανωτέρω διαδικασία, υπενθυμίζοντας τις ενέργειες στις οποίες προέβη κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου, για την ακεραιότητα της οικονομικής πληροφόρησης.
- Συνέστησε στο Διοικητικό Συμβούλιο για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του 2022 την ανανέωση της θητείας της ελεγκτικής εταιρείας «GRANT THORNTON ΑΕ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ».

Σημειώνεται ότι οι αναφορές ανωτέρω σε «χρηματοοικονομικές καταστάσεις» είναι και στις εταιρικές και στις ενοποιημένες.

Ειδικώς, όσον αφορά την δομή και τις διαδικασίες του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη χρονική περίοδο από την 01.01.2022 έως την 31.12.2022:

- Ενέκρινε το πλάνο ελέγχου της μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το έτος 2022.
- Εξέτασε και αξιολόγησε την αποτελεσματικότητα και την αποδοτικότητα των διαδικασιών του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και έκανε εισηγήσεις επί του μητρώου κινδύνων της Εταιρείας και την βελτίωση των εσωτερικών διαδικασιών.

- Συνεργάστηκε με την Εσωτερική Ελέγκτρια, ενώ συζήτησε για τα ευρήματα και συμπεράσματα επί των εκθέσεων ελέγχου.
- Παρακολούθησε την υλοποίηση του ετήσιου πλάνου ελέγχου, μέσω των τριμηνιαίων αναφορών του τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.

Επιπλέον, στη διάρκεια του 2022 η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε προσφορές από ανεξάρτητους υποψήφιους αξιολογητές βάσει της 1/891/30.09.2020 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και πρότεινε στο Διοικητικό Συμβούλιο την εταιρεία ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Α.Μ. ΣΟΕΛ 155 με επικεφαλής τον ανεξάρτητο αξιολογητή Βρουστούρη Παναγιώτη, ορκωτό ελεγκτή λογιστή με Α.Μ. ΣΟΕΛ 12921, για την αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου για την περίοδο από 15/7/2021-31/12/2022.

Διευκρινίζεται ότι ο Τακτικός Ελεγκτής της Εταιρείας, ο οποίος διενεργεί τον έλεγχο των ετησίων και των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν παρέχει άλλου είδους μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς την Εταιρεία οι οποίες απαγορεύονται σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και το ν. 4449/2017, ούτε συνδέεται με οποιαδήποτε άλλη σχέση με την Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίζεται με τον τρόπο αυτό η αντικειμενικότητα και η ανεξαρτησία του.

### 3.5 Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

Η Εταιρεία συμμορφούμενη με τις προβλέψεις και τις επιταγές του ν. 4706/2020 έχει συστήσει Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων με σκοπό:

α) την διατύπωση προτάσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την πολιτική αποδοχών που υποβάλλεται προς έγκριση στη γενική συνέλευση, σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 110 του ν.4548/2018,

β) την διατύπωση προτάσεων προς το Δ.Σ. σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 110 του ν.4548/2018, και σχετικά με τις αποδοχές των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου,

γ) την εξέταση των πληροφοριών που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Διοικητικό Συμβούλιο, πριν από την υποβολή της έκθεσης στην γενική συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν.4548/2018,

δ) τον εντοπισμό και την πρόταση προς το Δ.Σ. προσώπων κατάλληλων για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους Δ.Σ., βάσει διαδικασίας που προβλέπεται στον κανονισμό λειτουργίας της,

ε) την επιλογή των υποψηφίων βάσει των παραγόντων και των κριτηρίων που καθορίζει η Εταιρεία, σύμφωνα με την πολιτική καταλληλότητας που υιοθετεί.

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων είναι τριμελής και αποτελείται από δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., τον κ. Χρήστο Γεωργαλή και τον κ. Αντώνιο Μπαρούνα, και από ένα μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., τον κ. Δημήτριο Παπουτσάνη.

Τα μέλη της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων εκλέγονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και υποψηφιοτήτων έχει ορισθεί ο κ. Χρήστος Γεωργαλής. Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων κατά την διάρκεια της χρήσεως 2022 (01.01.2022-31.12.2022) συνεδρίασε 4 φορές και στις συνεδριάσεις αυτές παρευρέθησαν όλα τα μέλη της.

Πιο συγκεκριμένα η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων κατά την χρονική περίοδο από 01.01.2022 έως 31.12.2022:

- Διατύπωσε προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 110 του ν.4548/2018.
- Εξέτασε το τελικό σχέδιο της Έκθεσης Αποδοχών του 2021, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Διοικητικό Συμβούλιο, πριν από την υποβολή της έκθεσης στην γενική συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν.4548/2018.
- Εξέτασε και συμφώνησε με την καταλληλότητα των ερωτηματολογίων για την αυτοαξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την σχετική διαδικασία.

### 3.6 Λοιπά διαχειριστικά, εποπτικά όργανα ή επιτροπές της εταιρείας

Η Εταιρεία διαθέτει Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων για την διασφάλιση της αναγνώρισης, αξιολόγησης και αποτελεσματικής αντιμετώπισης των υφιστάμενων και ενδεχόμενων κινδύνων. Δεν υφίστανται κατά την ημερομηνία της παρούσας άλλα διαχειριστικά ή εποπτικά όργανα ή επιτροπές της Εταιρείας πέραν των ανωτέρω στο πλαίσιο λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου.

### 3.7 Πολιτική Πολυμορφίας στη σύνθεση των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας

Λόγω του μεγέθους της Εταιρείας και του μικρού αριθμού διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας (έκαστο εκ των οποίων απαρτίζεται από μικρό αριθμό μελών), η Εταιρεία δεν διατηρεί χωριστή πολιτική πολυμορφίας στη σύνθεση των εν λόγω οργάνων, σεβόμενη, ωστόσο, μεταξύ άλλων την αρχή της μη διακριτικής μεταχείρισης και της ισότητας.

### 3.8 Διαδικασία συμμόρφωσης με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 99 έως 101 του Ν. 4548/2018

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει διαδικασία συμμόρφωσης με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 99 έως 101 του Ν. 4548/2018, με σκοπό, μεταξύ άλλων, να διασφαλίζεται ότι το Διοικητικό της Συμβούλιο διαθέτει επαρκή πληροφόρηση ώστε να λαμβάνει τις αποφάσεις του αναφορικά με συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Ειδικότερα, στο πλαίσιο χειρισμού θεμάτων που άπτονται των συναλλαγών της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας ακολουθούνται τα ακόλουθα βήματα με τη συνδρομή των εμπλεκόμενων Διευθύνσεων της Εταιρείας:

- i. Προετοιμασία του σκεπτικού αναφορικά με την υπό εξέταση συναλλαγή.
- ii. Καθορισμός των βασικών όρων της συναλλαγής (οικονομικοί όροι και τεχνικοί όροι).
- iii. Προσδιορισμός των συμβαλλόμενων μερών και αξιολόγηση του αν θεωρούνται συνδεδεμένα κατά το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και 27.
- iv. Αξιολόγηση του κατά πόσο η συναλλαγή εμπίπτει στις εξαιρέσεις του άρθρου 99 Ν. 4548/2018 ή όχι.
- v. Λήψη απόφασης για τον τρόπο χειρισμού της συναλλαγής κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Ελέγχου εφόσον κρίνεται σκόπιμο.
- vi. Καθορισμός τιμήματος συναλλαγής.
- vii. Ανάθεση με σκοπό την λήψη έκθεσης ορκωτού ελεγκτή ή ελεγκτικής εταιρείας για την αξιολόγηση του δίκαιου και εύλογου της συναλλαγής για την Εταιρεία και τους Μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος συμπεριλαμβανομένων των Μετόχων μειοψηφίας, σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν.4548/2018.

- viii. Εφόσον η συναλλαγή διέπεται από τις διατάξεις της περ. στ της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν.4548/2018, ανατίθεται στα πρόσωπα της παρ. 1 του άρθρου 101 Ν. 4548/2018, η έκφραση γνώμης αναφορικά με το βαθμό στον οποίο υπάρχει επαρκής προστασία των συμφερόντων της Εταιρείας, της θυγατρικής της και των Μετόχων τους που δεν είναι συνδεδεμένα μέρη, συμπεριλαμβανομένων των Μετόχων μειοψηφίας, ή από τις οποίες δεν κινδυνεύουν τα συμφέροντα τούτων από την κατάρτιση της συναλλαγής.
- ix. Ανακοίνωση της παροχής άδειας για την κατάρτιση της συναλλαγής σύμφωνα με τους προβλεπόμενους κανόνες δημοσιότητας.
- x. Χορήγηση άδειας κατάρτισης της συναλλαγής από το Διοικητικό Συμβούλιο ή τη Γενική Συνέλευση, όπως προβλέπεται.

### 3.9 Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Πολιτική Καταλληλότητας καταρτίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και εγκρίθηκε με την από 05.05.2021 Τακτική Γενική Συνέλευση. Στο πεδίο εφαρμογής της εμπίπτουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η Πολιτική Καταλληλότητας αποσκοπεί στη διασφάλιση της ποιοτικής στελέχωσης, αποτελεσματικής λειτουργίας και εκπλήρωσης του ρόλου του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τη γενικότερη στρατηγική και τις μεσο-μακροπρόθεσμες επιχειρηματικές επιδιώξεις της Εταιρείας με στόχο την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί σε διαρκή βάση την καταλληλότητα των μελών του και, όπου κρίνεται απαραίτητο βάσει της κείμενης νομοθεσίας και της Πολιτικής Καταλληλότητας, επαναξιολογεί την καταλληλότητά τους και ενδεχομένως δρομολογεί την αντικατάστασή τους.

### 3.10 Έκθεση αξιολόγησης Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου

Βάσει του αρθρ.3 περ.ι του ν.4706/2020 και της απόφασης 1/891/30.09.2020 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς η Εταιρεία διενεργεί περιοδική αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, ιδίως ως προς την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, τη διαχείριση κινδύνων και την κανονιστική συμμόρφωση, καθώς και την εφαρμογή των διατάξεων περί εταιρικής διακυβέρνησης του ν.4706/2020.

Λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της Επιτροπής Ελέγχου η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου ανατέθηκε στις 09.09.2022 στην εταιρεία ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Α.Μ. ΣΟΕΛ 155 με επικεφαλή τον ανεξάρτητο αξιολογητή Βρουστούρη Παναγιώτη, ορκωτό ελεγκτή λογιστή με Α.Μ. ΣΟΕΛ 12921. Η αξιολόγηση κάλυψε την περίοδο από την έναρξη ισχύος του ν.4706/2020 έως την 31 Δεκεμβρίου 2022 και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000 «Έργα Διασφάλισης πέραν του Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης» και το πρόγραμμα ελέγχου που εκδόθηκε με την υπ' αριθμό 227/10.11.2022 απόφαση της ΕΛΤΕ.

Το συμπέρασμα της Έκθεσης Αξιολόγησης της Επάρκειας και Αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου με ημερομηνία 15.03.2023 δεν περιείχε σημαντικά ευρήματα ή ουσιώδη αδυναμία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο.

### 3.11 Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης (ESG)

Η Εταιρεία δεν υποχρεούται στην σύνταξη και υιοθέτηση πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης του άρθρου 151 Ν. 4548/2018, καθώς οι διατάξεις του τελευταίου αυτού άρθρου (μη χρηματοοικονομικές καταστάσεις) απευθύνονται σε μεγάλες εταιρείες, κατά την έννοια του Παραρτήματος Α του ν. 4308/2014, και η Εταιρεία δεν εντάσσεται σε αυτές, δεδομένου ότι ο μέσος όρος των εργαζομένων της δεν υπερβαίνει τους πεντακόσιους (500).

#### **4. Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου**

Οι συνολικές αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά το έτος 2022 απεικονίζονται στην έκθεση αποδοχών της, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 112 Ν. 4548/2018. Η πολιτική αποδοχών αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας [www.papoutsanis.gr](http://www.papoutsanis.gr).

#### **5. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παρ. 1 περιπτώσεις γ', δ', στ', η' και θ' της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς**

Πρόκειται για πληροφοριακά στοιχεία σχετικά με τα ακόλουθα ζητήματα, τα οποία ήδη δίδονται στο τμήμα με τίτλο «ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3556/2007» της παρούσας ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Δ.Σ. στο οποίο παραπέμπουμε:

- τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές (πυραμιδικών διαρθρώσεων συμπεριλαμβανομένων εμμέσων συμμετοχών μέσω ή αλληλοσυμμετοχής) κατά την έννοια του άρθρου 85 της οδηγίας 2001/34/ΕΚ·
- τους κατόχους κάθε είδους τίτλων που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των εν λόγω δικαιωμάτων·
- τους κάθε είδους περιορισμούς στο δικαίωμα ψήφου, όπως τους περιορισμούς των δικαιωμάτων ψήφου σε κατόχους δεδομένου ποσοστού ή αριθμού ψήφων, τις προθεσμίες άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου, ή συστήματα στα οποία, με τη συνεργασία της εταιρείας, τα χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων·
- τους κανόνες όσον αφορά τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του συμβουλίου καθώς και όσον αφορά την τροποποίηση του καταστατικού·
- τις εξουσίες των μελών του συμβουλίου, ιδίως όσον αφορά τη δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών·

Η γνωστοποίηση των ως άνω απαιτούμενων πληροφοριών περιλαμβάνεται στο τμήμα με τίτλο «ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3556/2007» της παρούσας ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Δ.Σ. στο οποίο παραπέμπουμε με την παρούσα.

6 Απριλίου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Γεώργιος Γκάτζαρος**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

**Μενέλαος Τασόπουλος**

## Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

**Σημαντικότερο θέμα ελέγχου**
**Πως αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου**

Αναγνώριση εσόδων (Κύκλου εργασιών)	
<p>Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε για την χρήση που έληξε την 31.12.2022 σε € 70.749.375 και €54.768.621 για την χρήση που έληξε την 31.12.2021.</p> <p>Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνεται μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης.</p> <p>Επιπλέον η εταιρεία κατέληξε πως η μεταφορά του ελέγχου των προϊόντων στον πελάτη πραγματοποιείται σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή, όταν ο πελάτης λάβει τα αγαθά, καθώς τότε είναι σε θέση να λάβει και τα οφέλη των συγκεκριμένων προϊόντων.</p> <p>Αναγνωρίσαμε την συγκεκριμένη περιοχή ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου λόγω της αυξητικής τάσης που παρουσιάζει σε ύψος και σε όγκο συναλλαγών και της σημαντικής της επίδρασης στην διαμόρφωση των αποτελεσμάτων χρήσης.</p> <p>Επιπλέον, το μέγεθος αυτό αντανάκλα την ανάπτυξη της εταιρείας, στην οποία, κατά την κρίση μας, επικεντρώνονται κυρίως οι χρήστες των Οικονομικών της Καταστάσεων.</p> <p>Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας σχετικά με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές αναγνώρισης των εσόδων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 5.2.25 (Αναγνώριση Εσόδων) και στη Σημείωση 6.20 (Πωλήσεις) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p>Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε τις ακόλουθες βασικές διαδικασίες:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Εξετάσαμε το περιβάλλον των πληροφοριακών συστημάτων που υποστηρίζει τις διάφορες κατηγορίες εσόδων, συμπεριλαμβανομένων των εσωτερικών διαδικασιών και των δικλίδων ασφαλείας που σχετίζονται με αυτά.</li> <li>• Έλεγχος του ορθού διαχωρισμού των χρήσεων, εξετάζοντας πωλήσεις που πραγματοποιήθηκαν κοντά στην ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς και αμέσως μετά από αυτή, μέσω συσχέτισης των τιμολογίων με τα αντίστοιχα δελτία αποστολής.</li> <li>• Στοχευμένες αναλυτικές διαδικασίες για τον εντοπισμό τυχόν ασυνήθιστων μεταβολών και συναλλαγών που χρήζουν περαιτέρω διερεύνησης.</li> <li>• Εξέταση δείγματος συμβάσεων πελατών για την αξιολόγηση των υφιστάμενων Λογιστικών αρχών και μεθόδων αναγνώρισης των εσόδων.</li> <li>• Δειγματοληπτικός επαναυπολογισμός των εκπτώσεων βάσει του επιβεβαιωμένου τζίρου ανά περίπτωση και των όρων των συμβάσεων και συμφωνία με τα αντίστοιχα εκδοθέντα τιμολόγια και λοιπά παραστατικά.</li> <li>• Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με το θέμα αυτό.</li> </ul>

Αποτίμηση Αποθεμάτων	
<p>Την 31.12.2022 η Εταιρεία κατέχει αποθέματα ύψους € 9.726.503 και € 7.171.973 για την χρήση που έληξε την 31.12.2021. Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνεται πρόβλεψη απομείωσης ύψους €33.000 για την χρήση 2022.</p> <p>Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.</p> <p>Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη κατά το ποσό των εξόδων διάθεσης.</p> <p>Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού κόστους και αποτελείται από τις πρώτες ύλες, το άμεσο κόστος εργασίας και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα τα οποία κατανέμονται με βάση την κανονική παραγωγική δυναμικότητα.</p> <p>Κατάλληλη μέριμνα λαμβάνεται για τα άχρηστα, απαξιωμένα και με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθέματα εφόσον αυτά υπερβαίνουν τα προβλεπόμενα. Η μείωση της αξίας από την λογιστική στην καθαρή ρευστοποιήσιμη και οι ζημιές στα αποθέματα, εξοδοποιούνται στην περίοδο στην οποία αντιστοιχεί η υποτίμηση ή ζημία.</p> <p>Αναγνωρίσαμε την περιοχή του αποτίμησης αποθεμάτων ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου κυρίως λόγω των εκτιμήσεων που απαιτούνται τόσο στην επιμέτρηση της αξίας των αποθεμάτων, όσο και στον υπολογισμό του κόστους παραγωγής, και της σημαντικής τους επίπτωσης στην διαμόρφωση των αποτελεσμάτων χρήσης.</p> <p>Η επιμέτρηση της αξίας των αποθεμάτων βασίζεται σε εκτιμήσεις της διοίκησης για τις οποίες λαμβάνονται υπόψη η κίνηση των αποθεμάτων στην διάρκεια της χρήσης, η διάρκεια ζωής τους, η δυνατότητα επαναχρησιμοποίησης ή ρευστοποίησης των βραδέως κινουμένων αποθεμάτων κ.ά.</p> <p>Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας σχετικά με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές αποτίμησης των αποθεμάτων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 5.2.16 (Αποθέματα) και στη Σημείωση 6.8 (Αποθέματα) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p>Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε τις ακόλουθες βασικές διαδικασίες:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Εξέταση των εσωτερικών δικλίδων ασφαλείας σχετικά με το κύκλωμα παρακολούθησης της αποθήκης, της κοστολόγησης των προϊόντων, των απογραφών και της επιμέτρησης της αξίας των αποθεμάτων στο τέλος της χρήσης.</li> <li>• Παρακολούθηση της διενέργειας της φυσικής απογραφής και δειγματοληπτικές επανακαταμετρήσεις.</li> <li>• Δειγματοληπτική επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού της μεθόδου αποτίμησης του μέσου σταθμικού κόστους.</li> <li>• Αξιολόγηση των εκτιμήσεων της Διοίκησης για τα ακίνητα και βραδέως κινούμενα αποθέματα με δειγματοληπτικές αναφορές σε ιστορικά στοιχεία πωλήσεων.</li> <li>• Συγκρίναμε σε δειγματοληπτική βάση τιμές πώλησης με κόστος πωλούμενων αποθεμάτων για να εντοπίσουμε αποθέματα που πωλήθηκαν με αρνητικό περιθώριο κέρδους και αξιολογήσαμε κατά πόσο αυτό λήφθηκε υπόψη στην αποτίμησή τους στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.</li> <li>• Επιπλέον αξιολογήσαμε την επάρκεια των σχετικών γνωστοποιήσεων της Εταιρείας στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σε σχέση με το ανωτέρω θέμα.</li> </ul>



## Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### 1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150-151 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.22.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

### 2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

### 3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

### 4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 16/07/2019 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 3 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των.

### 5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

## 6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε το ψηφιακό αρχείο της εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ (εφεξής Εταιρεία), το οποίο καταρτίστηκε σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), το οποίο περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, σε μορφή XHTML (213800OVUEZXGAS3Q539-2022-12-31-el).

### **Κανονιστικό πλαίσιο**

Το ψηφιακό αρχείο του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζεται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»). Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό προβλέπει, μεταξύ άλλων, ότι όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

### **Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση του ψηφιακού αρχείου απαλλαγμένου από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνες του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής "Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF"), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, “Εργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης”. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, σε μορφή αρχείου XHTML (213800OVUEZXGAS3Q539-2022-12-31-el), έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011

**Έκθεση πεπραγμένων της επιτροπής ελέγχου**  
**της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία**  
**ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική**  
**Εταιρεία Καταναλωτικών Αγαθών**  
**(η «Εταιρεία»)**  
**Αρ. ΓΕΜΗ 121914222000**

**1. Εισαγωγή**

Η Εταιρεία διαθέτει Επιτροπή Ελέγχου η οποία εξελέγη με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 15/7/2021 σε εφαρμογή του άρθ. 44 του ν. 4449/2017. Σκοπός της παρούσας Έκθεσης είναι να παρουσιάσει μια συνοπτική αλλά συνολική εικόνα του έργου της Επιτροπής Ελέγχου για το έτος 2022.

**2. Αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου.**

Συνοπτικά, η Επιτροπή Ελέγχου:

- α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της ελεγχόμενης οντότητας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της επιτροπής ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,
- β) παρακολουθεί τη διαδικασία κατάρτισης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,
- γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων, καθώς και του τμήματος εσωτερικού ελέγχου κυρίως όσον αφορά την κατάρτιση της χρηματοοικονομική πληροφόρησης της ελεγχόμενης οντότητας.
- δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του,
- ε) Προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές που θα εκλεγούν, επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία τους και αποφασίζει για την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών από τους ορκωτούς ελεγκτές και την ελεγκτική εταιρεία.

### 3. Σύνοψη

Στις 15/7/2021 συνήλθε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, η οποία εξέλεξε τα παρακάτω μέλη της επιτροπής ελέγχου. Η επιτροπή ελέγχου συγκροτήθηκε σε σώμα την ίδια ημερομηνία, ως εξής:

- κ. Χρήστος Γεωργαλής, Πρόεδρος της επιτροπής ελέγχου, ανεξάρτητο μέλος του διοικητικού συμβουλίου
- κ. Αντώνιος Μπαρούνας, μέλος της επιτροπής ελέγχου, ανεξάρτητο μέλος του διοικητικού συμβουλίου
- κ. Ευσάθιος Μπανίλας, μέλος της επιτροπής ελέγχου, τρίτος (μη μέλος του διοικητικού συμβουλίου).

### 4. Συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου

Σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας της, η Επιτροπή συνεδριάζει τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο. Ο συνολικός αριθμός των συνεδριάσεων εντός του έτους καθορίζεται από τις απαιτήσεις των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής. Κατά τη διάρκεια του 2022, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε δέκα (10) φορές τις κάτωθι ημερομηνίες: Στις 17.01.2022, 17.02.2022, 02.03.2022, 08.03.2022, 09.03.2022, 24.03.2022, 15.04.2022, 20.07.2022, 02.08.2022 και 19.10.2022.

Στις ανωτέρω αναφερόμενες συνεδριάσεις της επιτροπής ελέγχου ήταν παρόντα όλα τα μέλη της και όλες οι αποφάσεις ελήφθησαν ομόφωνα.

Για κάθε συνεδρίαση τηρείται πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής ελέγχου. Σημειώνουμε ότι πέραν των συνεδριάσεων, τα μέλη της επιτροπής ελέγχου βρίσκονται σε τακτική επαφή με τον ορκωτό ελεγκτή της Εταιρείας, με την εσωτερική ελέγκτρια, με την οικονομική διευθύντρια και γενικότερα με τη διοίκηση της Εταιρείας στο πλαίσιο της εκτέλεσης των καθηκόντων τους σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014, το άρθρο 44 του ν. 4449/2017, την απόφαση 1302/2017 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και εν γένει με την κείμενη νομοθεσία.

### 5. Δράσεις της Επιτροπής Ελέγχου

#### ➤ Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις – Υποχρεωτικός Έλεγχος

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη χρονική περίοδο από την 01.01.2022 έως 31.12.22:

- Ενημερώθηκε από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή αναφορικά με το σχεδιασμό του ελέγχου, το χρονοδιάγραμμα, την ελεγκτική προσέγγιση, το εύρος ελέγχου, τη μέθοδο καθορισμού του ουσιώδους

μεγέθους, τα σημαντικά θέματα ελέγχου, τον τρόπο αξιολόγησης των σημαντικότερων κινδύνων και τις προτεινόμενες ελεγκτικές διαδικασίες για τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 και τις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2022.

- Εξέτασε πριν την υποβολή τους προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εταιρικές και ενοποιημένες), που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικές Αναφορές (ΔΠΧΑ) και αξιολόγησε θετικά την πληρότητα και τη συνέπειά τους σε σχέση με τις πληροφορίες που έχουν τεθεί υπόψη της και τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία.
- Με την ολοκλήρωση του ετήσιου υποχρεωτικού ελέγχου για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 εξέτασε τα θέματα που προέκυψαν και αξιολόγησε τα αποτελέσματα ελέγχου.
- Εξέτασε στο πλαίσιο ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το 2021 την οριστική συμπληρωματική έκθεση των ορκωτών ελεγκτών της Εταιρείας, σε συνάρτηση με την έκθεση ελέγχου.
- Η Επιτροπή Ελέγχου με βάση όλα τα δεδομένα αξιολόγησε ότι έχουν αντιμετωπιστεί ικανοποιητικά τα σημαντικά θέματα και οι σημαντικοί κίνδυνοι που επισημάνθηκαν κατά την ελεγκτική διαδικασία, τόσο από τους εξωτερικούς ελεγκτές όσο και από την ίδια την Εταιρεία.

Σημειώνεται ότι καθ' όλη τη διάρκεια κατάρτισης και ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το 2021 η Επιτροπή Ελέγχου ενήργησε τα όσα αναφέρονται στο σημείο Β.ι της απόφασης 1302/2017 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

- Όσον αφορά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2021 ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, δηλαδή στην ακρίβεια, πληρότητα και ορθότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, που εγκρίνει το διοικητικό συμβούλιο και δημοσιοποιείται. Παράλληλα, ενημέρωσε για τον ρόλο της στην ανωτέρω διαδικασία, υπενθυμίζοντας τις ενέργειες στις οποίες προέβη κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου, για την ακεραιότητα της οικονομικής πληροφόρησης.
- Συνέστησε στο Διοικητικό Συμβούλιο για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του 2022 την ανανέωση της θητείας της ελεγκτικής εταιρείας «GRANT THORNTON ΑΕ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ».

Σημείωση: Οι αναφορές ανωτέρω σε «χρηματοοικονομικές καταστάσεις» είναι στις εταιρικές και στις ενοποιημένες.



➤ **Δομή και Διαδικασίες Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου**

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη χρονική περίοδο από την 01.01.2022 έως την 31.12.2022:

- Ενέκρινε το πλάνο ελέγχου της μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το έτος 2022.
- Εξέτασε και αξιολόγησε την αποτελεσματικότητα και την αποδοτικότητα των διαδικασιών του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και έκανε εισηγήσεις.
- Συνεργάστηκε με την Εσωτερική Ελέγκτρια, ενώ συζήτησε για τα ευρήματα και συμπεράσματα επί των εκθέσεων ελέγχου.
- Παρακολούθησε την υλοποίηση του ετήσιου πλάνου ελέγχου, μέσω των τριμηνιαίων αναφορών του τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Σχετικά με την εξωτερική αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, έλαβε και εξέτασε 3 προσφορές και πρότεινε την ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία MPI Hellas για την διενέργεια της αξιολόγησης.

Η Επιτροπή Ελέγχου προσπαθεί να συμβάλλει σε συνεχή βάση αναλαμβάνοντας ή συμμετέχοντας σε πρωτοβουλίες που αναβαθμίζουν το επίπεδο των εσωτερικών διαδικασιών της Εταιρείας.

Τέλος, η Εταιρεία διαθέτει πολιτική βιώσιμης ανάπτυξης, παρόλο που δεν υποχρεούται βάσει του άρθρου 151 του ν.4548/2018, η οποία δεν πληροί της προϋποθέσεις της διάταξης αυτής. Η πολιτική αυτή προβλέπει πως η Εταιρεία υιοθετεί και συμμορφώνεται με την κείμενη νομοθεσία περί βιώσιμης ανάπτυξης και την εφαρμογή των προτύπων, των πολιτικών, των εσωτερικών οδηγιών και των σχετικών διαδικασιών που εφαρμόζει η Εταιρεία, καθώς και λοιπών απαιτήσεων που απορρέουν από εθελοντικές συμφωνίες, τις οποίες προσυπογράφει και αποδέχεται η Παπουτσάνης Α.Β.Ε.Ε.

Βαθύ Αυλίδος, 31/03/2023

**Δ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

	Σημ.	31.12.2022	31.12.2021
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	6.1	47.819.300	39.554.676
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	226.707	226.707
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.3	1.485.627	249.219
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	6.5	100.000	-
Υπεραξία	6.3	1.274.398	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	6.6	511.903	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.7	28.630	39.646
		<b>51.446.566</b>	<b>40.070.249</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	6.8	9.726.503	7.171.973
Εμπορικές απαιτήσεις (ανοικτό υπόλοιπο).	6.9	5.989.235	7.409.763
Εμπορικές απαιτήσεις (υπόλοιπο καλυμμένο με επιταγές)	6.9	493.873	88.548
Λοιπές απαιτήσεις	6.9	3.772.569	2.458.862
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	11.727.234	6.377.744
		<b>31.709.412</b>	<b>23.506.890</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>83.155.978</b>	<b>63.577.139</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.11	14.633.241	14.582.616
Υπέρ το άρτιο	6.11	1.975.977	1.854.458
Ίδιες μετοχές	6.11	(270.057)	(60.406)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.12	1.551.930	1.551.930
Λοιπά αποθεματικά	6.13	650.868	529.291
Αποτελέσματα εις νέον		8.403.430	6.819.552
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους Μετόχους της μητρικής</b>		<b>26.945.390</b>	<b>25.277.440</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		-	-
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>26.945.390</b>	<b>25.277.440</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	6.14	22.466.750	12.664.254
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.15	4.269.918	3.598.029
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	6.16	324.926	323.611
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	6.18	1.762.169	1.522.769
		<b>28.823.763</b>	<b>18.108.663</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές	6.19	16.060.840	12.358.638
Λοιπές υποχρεώσεις	6.19	3.972.005	1.985.184
Τρέχων φόρος εισοδήματος		412	1.198.775
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	6.14	7.318.368	4.024.438
Προβλέψεις	6.17	35.200	624.000
		<b>27.386.826</b>	<b>20.191.036</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>56.210.588</b>	<b>38.299.699</b>
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>83.155.978</b>	<b>63.577.139</b>

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 61 έως 113 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**2. Κατάσταση Συνολικού εισοδήματος (κατά λειτουργία)**

	Σημ.	<b>01.01- 31.12.2022</b>	<b>01.01- 31.12.2021</b>
Πωλήσεις	6.20	70.749.375	54.768.621
Κόστος πωλήσεων	6.21	(53.452.013)	(36.995.416)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>17.297.363</b>	<b>17.773.205</b>
Άλλα έσοδα	6.22	1.725.900	832.316
Έξοδα διαθέσεως		(8.933.748)	(7.322.168)
Έξοδα διοικήσεως		(3.384.860)	(3.215.951)
Έξοδα έρευνας & ανάπτυξης		(928.363)	(890.999)
Άλλα έξοδα	6.23	(920.271)	(455.728)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	6.25	(923.387)	(574.406)
Ζημιά από πώληση συμμετοχών		-	(43.027)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>3.932.634</b>	<b>6.103.242</b>
Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος		(552.707)	39.153
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	6.26	(384.550)	(1.215.748)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>2.995.376</b>	<b>4.926.647</b>
- Ιδιοκτήτες μητρικής		2.995.376	4.926.647
Ζημιά από διακοπείσες δραστηριότητες		-	(1.216)
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης (Α)</b>		<b>2.995.376</b>	<b>4.925.431</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα</b>			
<b>Στοιχεία που δεν θα ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		22.273	(38.059)
Αναβαλλόμενος φόρος σε αναλογιστικά κέρδη Ζημιές		(4.900)	8.373
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Αναβαλλόμενος Φόρος εισοδήματος		-	(8.320)
Αναβαλλόμενος φόρος από αλλαγή φορολογικού συντελεστή		-	35.292
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>17.373</b>	<b>(2.714)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α+Β)</b>		<b>3.012.750</b>	<b>4.922.716</b>
- Ιδιοκτήτες μητρικής		3.012.750	4.922.716
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	6.27	0,1107	0,1823

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 61 έως 113 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 1.1.2021</b>	<b>14.529.291</b>	-	<b>1.819.487</b>	<b>1.551.930</b>	<b>237.435</b>	<b>3.981.989</b>	<b>22.120.133</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους						4.922.716	4.922.716
Διανομή μερίσματος						(1.884.841)	(1.884.841)
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	53.325		45.425				98.750
Αγορά ιδίων μετοχών		(60.406)					(60.406)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού					246.272	(246.272)	-
Φόρος κεφαλιοποιημένων αποθεματικών			(10.455)				(10.455)
Αποθεματικό για πληρωμές βασιζόμενες σε συμμετοχικούς τίτλους					45.584	45.959	91.543
<b>Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο</b>	<b>53.325</b>	<b>(60.406)</b>	<b>34.970</b>	-	<b>291.856</b>	<b>2.837.562</b>	<b>3.157.307</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2021</b>	<b>14.582.616</b>	<b>(60.406)</b>	<b>1.854.458</b>	<b>1.551.930</b>	<b>529.291</b>	<b>6.819.552</b>	<b>25.277.440</b>

	Μετοχικό κεφάλαιο	Ίδιες Μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 1.1.2022</b>	<b>14.582.616</b>	<b>(60.406)</b>	<b>1.854.457</b>	<b>1.551.930</b>	<b>529.291</b>	<b>6.819.552</b>	<b>25.277.440</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους						3.012.750	3.012.750
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	50.625		121.520				172.145
Αγορά ιδίων μετοχών		(209.650)					(209.650)
Διανομή μερίσματος 2021 στους Μετόχους						(1.348.388)	(1.348.388)
Διανομή μερίσματος 2021 στο προσωπικό						(90.300)	(90.300)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού					152.572,50	(152.573)	-
Μεταφερόμενο αποτέλεσμα απορροφούμενης						111.819	111.819
Αποθεματικό για πληρωμές βασιζόμενες σε συμμετοχικούς τίτλους					(30.995)	50.569	19.575
<b>Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο</b>	<b>50.625</b>	<b>(209.650)</b>	<b>121.520</b>	-	<b>121.578</b>	<b>1.583.878</b>	<b>1.667.950</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2022</b>	<b>14.633.241</b>	<b>(270.057)</b>	<b>1.975.977</b>	<b>1.551.930</b>	<b>650.868</b>	<b>8.403.430</b>	<b>26.945.390</b>

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 61 έως 113 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### 4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Εμμεση Μέθοδος)

	<b>01.01- 31.12.2022</b>	<b>01.01- 31.12.2021</b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη προ φόρων	3.932.634	6.103.242
Κέρδη/(Ζημίες) Περιόδου προ φόρων από διακοπέισα δραστηριότητα		(1.216)
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	2.171.224	1.747.418
Προβλέψεις	(637.586)	338.890
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(175.300)	(161.587)
Έσοδα/Έξοδα επενδύσεων	(511.903)	44.243
Χρηματοοικονομικό κόστος - (καθαρό)	923.387	574.406
	<b>5.702.456</b>	<b>8.645.396</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	876.187	(3.196.254)
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.193.261)	357.634
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	2.894.449	3.546.240
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(799.785)	(513.147)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>6.480.046</b>	<b>8.839.869</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Συμμετοχή σε θυγατρικές επιχειρήσεις	(2.450.000)	-
Είσπραξη από πώληση Συμμετοχών	-	7.922
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(8.928.074)	(9.029.415)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	55.453
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(11.378.074)</b>	<b>(8.966.039)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ιδίων μετοχών	(209.650)	(60.406)
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	93.750	98.750
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	18.068.027	10.226.900
Είσπραξη κρατικής επιχορήγησης	-	434.466
Εξοφλήσεις δανείων	(5.917.904)	(5.941.072)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(348.018)	(626.853)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.438.688)	(1.884.537)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>10.247.517</b>	<b>2.247.248</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>5.349.489</b>	<b>2.121.078</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της χρήσης	6.377.744	4.256.667
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης</b>	<b>11.727.234</b>	<b>6.377.744</b>

Οι σημειώσεις που παρατίθενται στις 61 έως 113 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 5. Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 5.1. Γενικές πληροφορίες

Η ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ιδρύθηκε το 1960 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή, προώθηση (marketing) και εν γένει εμπορία καταναλωτικών αγαθών, όπως ειδών σαπυνοποιίας, προϊόντων καλλυντικών και άλλων ειδών προσωπικής περιποίησης, βιοκτόνων και απολυμαντικών προϊόντων για ανθρώπινη χρήση ή για χρήση σε χώρους ή αντικείμενα, καθώς και των πρώτων υλών παρασκευής αυτών, και λουπά. Η εταιρεία χαρακτηρίζεται ως πλήρως καθετοποιημένη βιομηχανία παραγωγής σαπουνιών και προϊόντων προσωπικής περιποίησης, για το καταναλωτικό κοινό, ξενοδοχεία, κλπ.

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας ευρίσκονται στο 71<sup>ο</sup> χλμ της Εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας στην περιοχή Ριτσώνα της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Η εταιρεία ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. έχει την μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Χαλκιδέων της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 6<sup>η</sup> Απριλίου 2023 και είναι αναρτημένες, μαζί με την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή και την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.papoutsanis.gr](http://www.papoutsanis.gr)

### 5.2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός από την υιοθέτηση των παρακάτω νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022. Αναλυτικότερες πληροφορίες αναφέρονται στη συνέχεια (5.2.4).

#### 5.2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και παρουσιάζουν την οικονομική θέση της εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε., τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη τους μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και την επίδρασή τους στις επιχειρησιακές δραστηριότητες.

#### 5.2.2. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2021, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους.

### 5.2.3. Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Αξιολογήθηκαν γεγονότα, συνθήκες και σχετικοί επιχειρηματικοί κίνδυνοι που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν σοβαρή αμφιβολία για τη δυνατότητα συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας κατά την επόμενη χρήση. Ο κίνδυνος μη συνέχισης δραστηριότητας δεν υφίσταται.

### 5.2.4. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

#### **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.



- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω

τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### 5.2.5. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές, που αφορούν κυρίως τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων, την ανάγκη επανεκτίμησης της εύλογης αξίας των ακινήτων, τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα, τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας των απαιτήσεων, την αναγνώριση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και τον έλεγχο απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

#### **Φόρος Εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

#### **Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές**

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και τον σχηματισμό σχετικής πρόβλεψης επισφάλειας, η Εταιρεία ακολουθεί το γενικό μοντέλο όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο 5.2.13 των λογιστικών πολιτικών. Τα στοιχεία που απαιτούνται τόσο για τον προσδιορισμό αν υπάρχει σημαντική επιδείνωση του πιστωτικού κινδύνου μετά την αρχική αναγνώριση και τον προσδιορισμό του σταδίου στο οποίο εμπίπτει κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, όσο και για τον υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης βασίζονται σε ιστορικά και μελλοντικά δεδομένα και περιλαμβάνουν σημαντικές εκτιμήσεις. Η εμπειρία του παρελθόντος και οι εκτιμήσεις για το μέλλον ενδεχομένως να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων όταν θα επέλθει σχετικό γεγονός.

### **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών και ανακτησιμότητα αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν. Επίσης, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων η Εταιρεία αξιολογεί την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (αξιολόγηση ανακτησιμότητας).

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

### **Ενδεχόμενα γεγονότα/ Αβέβαιη έκβαση εκκρεμών επίδικων υποθέσεων**

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Εταιρεία εξετάζει τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προχωρά σε διενέργεια προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρείας, βάσει στοιχείων από τα Δικηγορικά γραφεία με τα οποία συνεργάζονται, τα οποία προκύπτουν βάσει των πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζονται. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν περαιτέρω την οικονομική θέση της Εταιρείας στις 31.12.2022. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

### **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων (συντελεστές απόσβεσης)**

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31.12.2022 η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του Ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

### **Απομείωση ενσώματων παγίων και συμμετοχών**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Εναλλακτικά επιλέγει άλλη εύλογη μέθοδο που κρίνει πως απεικονίζει με αξιόπιστο τρόπο την ανακτήσιμη αξία των ενσώματων παγίων κατά την λήξη της χρήσης.

Οι λογιστικές αξίες των συμμετοχών επανεκτιμώνται για ενδεχόμενη ανάγκη απομείωσης, όταν γεγονότα ή συνθήκες δείχνουν ότι η αναφερόμενη αξία τους μπορεί να μην ανακτηθεί.

### **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένους παραμέτρους όπως τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά μελλοντικής αύξησης των μισθών των εργαζομένων, το μελλοντικό ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων και λοιπούς παράγοντες όπως ο δείκτης πληθωρισμού. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τις παραπάνω παραμέτρους σε ετήσια βάση όποτε και διενεργείται η σχετική αναλογιστική μελέτη. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στην σημείωση 6.15.

### **Προσδιορισμός ευλόγων αξιών**

Η Εταιρεία στα πλαίσια εφαρμογής των ΔΠΧΑ είναι υποχρεωμένη ή έχει την ευχέρεια να επιμετρά περιουσιακά του στοιχεία ή υποχρεώσεις στην εύλογη αξία τους. Η εύλογη αξία αποτελεί επιμέτρηση που βασίζεται στην αγορά και δεν αφορά μια συγκεκριμένη οντότητα. Για ορισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, δύναται να μην υπάρχουν διαθέσιμες παρατηρήσιμες συναλλαγές ή δεδομένα στην αγορά ή πληροφορίες της αγοράς.

Στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που η Εταιρεία επιμετρά στην εύλογη αξία περιλαμβάνονται χρηματοοικονομικά μέσα (περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις) καθώς και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και συγκεκριμένα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια τα οποία αποτιμώνται με την μέθοδο της αναπροσαρμογής της αξίας τους.

Για την αύξηση της συνέπειας και της συγκρισιμότητας στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας και τις συναφείς γνωστοποιήσεις, η Εταιρεία υιοθετώντας σχετικές απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13 έχει καθορίσει ιεραρχία εύλογης αξίας που κατηγοριοποιεί σε τρία επίπεδα τις εισροές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Η ιεράρχηση εύλογης αξίας δίνει μέγιστη προτεραιότητα στις επίσημες τιμές (χωρίς προσαρμογές) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (εισροές 1ου επιπέδου) και ελάχιστη προτεραιότητα σε μη παρατηρήσιμες εισροές (εισροές 3ου επιπέδου).

Οι εισροές δεδομένων 1ου επιπέδου είναι οι επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (χωρίς προσαρμογή) στις αγορές για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις στις οποίες έχει πρόσβαση η οντότητα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης.

Οι εισροές δεδομένων 2ου επιπέδου είναι εισροές πέραν των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο 1ο επίπεδο οι οποίες είναι παρατηρήσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση είτε άμεσα είτε έμμεσα. Εάν το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση διαθέτει προκαθορισμένη (συμβατική) διάρκεια, μια εισροή 2ου επιπέδου πρέπει να είναι παρατηρήσιμη για την πλήρη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Οι εισροές δεδομένων 3ου επιπέδου είναι μη παρατηρήσιμα δεδομένα ή συναλλαγές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση.

#### 5.2.6. Ενοποίηση

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της μητρικής. Όπου χρειάζεται πραγματοποιούνται οι αναγκαίες εγγραφές αναμόρφωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η συνέπεια των ακολουθούμενων λογιστικών αρχών. Όλα τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές καθώς και τα ενδοεταιρικά κέρδη ή ζημίες απαλείφονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

#### Θυγατρικές

Για την παρουσίαση των Ενοποιημένων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ακολουθείται η μέθοδος της ολικής ενοποίησης για τις θυγατρικές εταιρείες στις οποίες η μητρική εταιρεία ασκεί έλεγχο. Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει την εξουσία, άμεσα ή έμμεσα να κατευθύνει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές. Για την εκτίμηση της ύπαρξης ελέγχου, λαμβάνονται υπόψη τυχόν δικαιώματα ψήφου τα οποία προς το παρόν μπορούν να ασκούνται ή δύνανται να τροποποιηθούν.

#### 5.2.7. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι τομείς καθορίζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που λαμβάνει η Διοίκηση της Εταιρείας και παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η εταιρεία έχει ένα και μόνο επιχειρηματικό τομέα δραστηριότητας, αυτόν της παραγωγής (στην Ελλάδα) και διάθεσης προϊόντων στις αγορές εσωτερικού και εξωτερικού.

#### 5.2.8. Συναλλαγματικές μετατροπές

##### Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας υπολογίζονται σε ευρώ, χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία (καλούμενο «λειτουργικό νόμισμα»).

##### Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση αυτών των συναλλαγών και από τη μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

#### 5.2.9. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα πάγια στοιχεία (κτίρια, οικόπεδα) αποτιμώνται στην αναπροσαρμοσμένη αξία που αποτελείται από την εύλογη αξία κατά την ημέρα της αναπροσαρμογής μειωμένη με τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται μετά από εκτίμηση επαγγελματιών εκτιμητών και η θετική διαφορά καταχωρείται σε λογαριασμό καθαρής θέσης «Αποθεματικά εύλογης αξίας». Ενώ η αρνητική, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως στο βαθμό που δεν συμψηφίζει αντίστοιχο αποθεματικό εύλογης αξίας. Τέτοιες εκτιμήσεις διενεργούνται όταν υπάρχουν στοιχεία αγοράς για

μεταβολή εύλογης αξίας και το αργότερο κάθε 5 χρόνια. Η τελευταία εκτίμηση έγινε με ημερομηνία 31.12.2019. Αποτέλεσμα της εκτίμησης αυτής ήταν η μείωση της εύλογης αξίας των Οικοπέδων κατά 27.682 € και η αύξηση της εύλογης αξίας των Κτιρίων κατά 127.360€.

Τα λοιπά στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων (μηχανήματα, εξοπλισμός κλπ) παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή εφόσον κριθεί πιο κατάλληλο, αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη για την εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος του παγίου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής του.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που προκύπτουν από τον δανεισμό των κεφαλαίων που χρησιμοποιούνται για χρηματοδότηση αγοράς ενσώματων ακινητοποιήσεων, κεφαλαιοποιούνται κατά την χρονική περίοδο που απαιτείται για την προετοιμασία και την ολοκλήρωση του παγίου για μελλοντική χρήση. Λοιπές κατηγορίες χρηματοοικονομικών εξόδων από δανεισμό αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης ως έξοδα.

Τα οικόπεδα δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις κατά το χρονικό διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην στο τέλος της ωφέλιμης ζωής. Οι υπολειμματικές αξίες εκτιμήθηκαν μηδενικές. Η εκτιμώμενη διάρκεια ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι η εξής:

	Έτη
Βιομηχανικά κτίρια	25-60
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	10-30
Λοιπές μηχανολογικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	2-7
Εξοπλισμός Η/Υ και λογισμικό	5-10
Μέσα μεταφοράς ατόμων / φορτίων	10 / 8,3
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10

Το κόστος μεταγενέστερων δαπανών αποσβένεται στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής κάθε στοιχείου. Όταν ένα μηχάνημα απαρτίζεται από μεγάλα εξαρτήματα με διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα εξαρτήματα λαμβάνονται ως ξεχωριστά στοιχεία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων μπορούν να αναθεωρηθούν και να προσαρμοστούν, εάν αυτό κριθεί αναγκαίο, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Όταν η αναπόσβεστη αξία του ενσώματου παγίου στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, η διαφορά καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και το πάγιο καταχωρείται στην ανακτήσιμη αξία του.

Τα κέρδη και οι ζημιές από την πώληση ενσώματων παγίων προσδιορίζονται από την διαφορά του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας αυτών και συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση που τα ενσώματα πάγια που αποτιμώνται στην εύλογη αξία πωληθούν, τα σχηματισμένα αποθεματικά εύλογης αξίας μεταφέρονται στα αποτελέσματα εις νέον.

#### 5.2.10. Ασώματες ακινητοποιήσεις

##### Έξοδα Ερευνών

Το κόστος έρευνας λογίζεται ως έξοδο κατά την πραγματοποίησή του.

##### Έξοδα ανάπτυξης

Το κόστος των έργων ανάπτυξης (που αφορούν κυρίως σχεδιασμό και δοκιμή νέων ή βελτιωμένων προϊόντων) αναγνωρίζεται ως κατηγορία των ασώματων παγίων στοιχείων μόνον όταν υπάρχει πιθανότητα επιτυχίας των έργων αυτών, λαμβάνοντας υπόψη το βαθμό εμπορικής και τεχνολογικής βιωσιμότητας τους και εφόσον το κόστος μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία. Λοιπές δαπάνες ανάπτυξης καταχωρούνται ως δαπάνες κατά την πραγματοποίησή τους. Κόστη ανάπτυξης στοιχείων με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή, τα οποία έχουν κεφαλαιοποιηθεί, αποσβένονται από την έναρξη της εμπορικής παραγωγής των προϊόντων που αναφέρονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης σε ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 έτη.

##### Λογισμικό ηλεκτρονικών υπολογιστών

Οι κεφαλαιοποιημένες άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη ή συντήρηση λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την πραγματοποίησή τους.

##### Εμπορική Επωνυμία

Ως μέρος της συνένωσης επιχειρήσεων, η μητρική εταιρεία αποκτά την εμπορική επωνυμία, τις άδειες πνευματικής ιδιοκτησίας και τεχνολογίας της θυγατρικής. Το κόστος αυτών των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι η εύλογη αξία κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η εύλογη αξία αντικατοπτρίζει τις προσδοκίες των συμμετεχόντων στην αγορά σχετικά με την πιθανότητα τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο να εισρεύσουν στην Εταιρεία.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα παραπάνω άυλα περιουσιακά στοιχεία θα επιμετρώνται στο κόστος μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα εάν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδηλώνουν ενδεχόμενη απομείωση.

##### Υπεραξία

Η υπεραξία προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικών και αποτελεί το υπερβάλλον ποσό μεταξύ του αθροίσματος του ανταλλάγματος για την απόκτηση, του ποσού της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην απορροφώμενη εταιρεία και της εύλογης αξίας οποιασδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στην απορροφώμενη εταιρεία κατά την ημερομηνία απόκτησης και της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Εάν το άθροισμα του συνολικού ανταλλάγματος για την απόκτηση, της μη ελέγχουσας συμμετοχής που αναγνωρίζεται και της εύλογης αξίας της προηγούμενης συμμετοχής στην απορροφώμενη εταιρεία είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής που αποκτήθηκαν σε περίπτωση ευνοούμενου αγοραστή, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.



Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρύται στο κόστος μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα εάν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδηλώνουν ενδεχόμενη απομείωση. Η λογιστική αξία της απομείωσης συγκρίνεται με το ανακτήσιμο ποσό της, το οποίο είναι το υψηλότερο μεταξύ της αξίας που χρησιμοποιείται και της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης.

Κάθε απομείωση αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο και δεν αντιστρέφεται στο μέλλον.

Προκειμένου να προσδιοριστεί η απομείωση, η υπεραξία που προκύπτει από τη συνένωση επιχειρήσεων κατανέμεται σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να επωφεληθούν από τις συνέργειες αυτού του συνδυασμού. Κάθε μονάδα ή ομάδα μονάδων στην οποία κατανέμεται η υπεραξία αποτελεί το χαμηλότερο επίπεδο εντός της εταιρείας, στο οποίο η υπεραξία παρακολουθείται για τους σκοπούς της εσωτερικής διαχείρισης.

#### 5.2.11. Επενδύσεις σε ακίνητα

Σκοπός των επενδύσεων σε ακίνητα είναι είτε η ενοικίαση είτε η κεφαλαιουχική ενίσχυση. Αποτιμώνται στην εύλογη αξία με τις διαφορές από την προηγούμενη αποτίμηση να καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως. Δεν διενεργούνται αποσβέσεις. Λόγω της μη σημαντικής αξίας του επενδυτικού ακινήτου της εταιρείας, δεν διενεργείται αποτίμηση σε εύλογη αξία, όταν εκτιμάται ότι αυτή δεν θα έχει επίδραση στην αξία του ακινήτου και στο αποτέλεσμα χρήσης, εφαρμόζοντας την αρχή συσχετίσεως Κόστους – Οφέλους.

#### 5.2.12. Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία και μέσα αντιστάθμισης

Συμφωνίες χρηματοοικονομικών εργαλείων που δεν προσδιορίζονται ως εργαλεία αντιστάθμισης κινδύνου και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης κινδύνου ταξινομούνται ως παράγωγα προς πώληση και επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Διακυμάνσεις στην εύλογη αξία αυτών των παραγώγων που δεν τηρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης κινδύνου αναγνωρίζονται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην κατηγορία «Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)».

Συμφωνίες χρηματοοικονομικών εργαλείων που προσδιορίζονται ως εργαλεία αντιστάθμισης κινδύνου, ταξινομούνται είτε ως αντιστάθμιση εύλογης αξίας, όταν αντισταθμίζεται ο κίνδυνος μεταβολής της εύλογης αξίας του καταχωρημένου περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης, ή ως αντιστάθμιση ταμειακών ροών, όταν αντισταθμίζεται η διακύμανση στις ταμειακές ροές, η οποία μπορεί να προέρχεται από ένα συγκεκριμένο κίνδυνο, άμεσα συσχετιζόμενο με το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Για τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται για αντιστάθμιση κινδύνων εφαρμόζεται αντισταθμιστική λογιστική που περιλαμβάνει την ύπαρξη, κατά τη σύναψη της συναλλαγής, επίσημης τεκμηρίωσης, την αναγνώριση του αντισταθμιζόμενου στοιχείου, του μέσου αντιστάθμισης, του τύπου της αντιστάθμισης, του αντισταθμιζόμενου κινδύνου και της επιχειρηματικής στρατηγικής για την αντιστάθμιση κινδύνων. Σε συναλλαγές αντιστάθμισης εύλογης αξίας, που πληρούν τα κριτήρια αντισταθμιστικής λογιστικής, τα κέρδη ή οι ζημιές που προέρχονται από την αποτίμηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία του,

καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Το αντισταθμιζόμενο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται στην εύλογη αξία και τα κέρδη ή οι ζημιές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Σε συναλλαγές αντιστάθμισης ταμειακών ροών, τα κέρδη ή οι ζημιές που προέρχονται από την αποτίμηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία του και αφορούν στο αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Αντίθετα τα κέρδη ή οι ζημιές που αφορούν το μη αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης καταχωρούνται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

#### 5.2.13. Απομείωση αξίας μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Πάγια που έχουν αόριστη διάρκεια ωφέλιμης ζωής δεν υπόκεινται σε αποσβέσεις αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή συχνότερα όταν γεγονότα ή μεταβολή συνθηκών υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε αποσβέσεις, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η αναπόσβεστη λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται αμέσως ως έξοδα και ισούνται με την διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης και της ανακτήσιμης αξίας του υποκειμένου παγίου.

Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από την σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως του παγίου. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης, τα πάγια κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο ώστε να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών).

#### 5.2.14. Χρηματοοικονομικά μέσα

##### **A. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

###### *Αρχική αναγνώριση*

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής.

Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)»

επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

#### *Μεταγενέστερη επιμέτρηση*

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση (συμμετοχικά μέσα)

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

(β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις της ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

#### *Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων*

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των Αναμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών («ΑΠΖ») για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετρύται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετρύται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του.

Το ΔΠΧΑ 9 τεκμαίρει πως ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου έχει αυξηθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση όταν οι συμβατικές πληρωμές εμφανίζουν καθυστέρηση άνω των 30 ημερών. Ωστόσο, αυτό το τεκμήριο μπορεί να ανατραπεί εάν υπάρχουν λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια, οι οποίες καταδεικνύουν ότι ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση παρά το γεγονός ότι οι συμβατικές πληρωμές εμφανίζουν καθυστέρηση άνω των 30 ημερών.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι σε αδυναμία πληρωμής όταν ο δανειολήπτης / οφειλέτης είναι απίθανο να πληρώσει τις πιστωτικές του υποχρεώσεις προς την Εταιρεία εφ' ολοκλήρου, χωρίς προσφυγή της Εταιρείας σε πράξεις όπως η πραγματοποίηση εξασφαλίσεων και ενεχύρων, εγγραφή υποθηκών κλπ. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, αποτελεί η καθυστέρηση είσπραξης άνω των ημερών που έχουν τεθεί ως όριο για καθένα εξ' αυτών. Το εύρος των ημερών που έχουν τεθεί ως όριο για την Εταιρεία κυμαίνεται μεταξύ 30 και 180 ημερών.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ της Εταιρείας:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση (“EAD”): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης (“PD”): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Η Εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης (“LGD”): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Η Εταιρεία κατέχει εξασφαλίσεις ως μέσα μετρίασης του πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με τις απαιτήσεις από πελάτες αναφορικά με πωλήσεις γόνου, για τις οποίες η Εταιρεία διατηρεί την κυριότητα επί των πωληθέντων βιολογικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία επιμετρά τα ΑΠΖ σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η Εταιρεία εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης. Επιπλέον, η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο των ΑΠΖ μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλέτες, την κάλυψη τους με ασφάλεια πιστώσεων και το οικονομικό περιβάλλον. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

## ***B. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις***

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, τραπεζικές υπεραναλήψεις, έντοκα δάνεια και πιστώσεις και συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.

(α) Αναγνώριση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης του όταν, και μόνον όταν, καθίσταται συμβαλλόμενος του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία, και στην

περίπτωση των εντόκων δανείων και πιστώσεων, αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής.

(β) Κατάταξη μη παράγωγων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούμενες στο αποσβεσμένο:

Όλα τα έντοκα δάνεια και πιστώσεις επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία αφαιρουμένων των άμεσα αποδιδόμενων εξόδων συναλλαγής για την έκδοση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με την χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος εκτιμάται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης, και όποια έκπτωση ή ποσό υπέρ το άρτιο κατά τον διακανονισμό. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Συμπεριλαμβάνουν υποχρεώσεις κατεχόμενες για εμπορική εκμετάλλευση, που αποκτήθηκαν ή πραγματοποιήθηκαν κυρίως για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον, αποτελούν μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσων που είχαν κοινή διαχείριση και για τα οποία υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης. Τέτοιες υποχρεώσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα κέρδη ή ζημιές από την μεταβολή της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης:

Συμπεριλαμβάνουν συμβόλαια που προβλέπουν συγκεκριμένες πληρωμές από πλευράς του εκδότη για την αποζημίωση του κατόχου λόγω ζημίας που υπέστη από την ανικανότητα συγκεκριμένου οφειλέτη να καταβάλλει πληρωμές σύμφωνα με τους αρχικούς ή τροποποιημένους όρους ενός χρεωστικού τίτλου. Αυτά τα συμβόλαια αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρέωση στην εύλογη αξία, προσαρμοσμένη για το κόστος των συναλλαγών που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση της. Αποτιμώνται μεταγενέστερα στο υψηλότερο ποσό μεταξύ του ποσού που αναγνωρίστηκε βάσει του ΔΛΠ 37 και του ποσού που αναγνωρίστηκε αρχικά, απομειωμένο κατά τη σωρευμένη απόσβεση που αναγνωρίστηκε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, όπου απαιτείται.

### ***Γ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων***

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

### ***Δ. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων***

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή

- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 5.2.15. Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

##### i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα

περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανakλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές τους. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

#### ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

#### Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.



#### 5.2.16. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη κατά το ποσό των εξόδων διάθεσης.

Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού κόστους και αποτελείται από τις πρώτες ύλες, το άμεσο κόστος εργασίας και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα τα οποία κατανέμονται με βάση την κανονική παραγωγική δυναμικότητα.

Κατάλληλη μέριμνα λαμβάνεται για τα άχρηστα, απαξιωμένα και με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθέματα εφόσον αυτά υπερβαίνουν τα προβλεπόμενα. Η μείωση της αξίας από την λογιστική στην καθαρή ρευστοποιήσιμη και οι ζημίες στα αποθέματα, εξοδοποιούνται στην περίοδο στην οποία αντιστοιχεί η υποτίμηση ή ζημία.

#### 5.2.17. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στοιχεία

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης. Οι υπέρ-αναλήψεις εμπεριέχονται στον ισολογισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως δανεισμός.

#### 5.2.18. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση νέων μετοχών εμφανίζονται στη καθαρή θέση αφαιρετικά, καθαρά από φόρους. Όταν η Εταιρεία αγοράζει ίδιες μετοχές, το ποσό που πληρώθηκε, περιλαμβανομένων οποιονδήποτε επιπλέον εξόδων και καθαρό από φορολογία εισοδήματος, εμφανίζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια τους υπό μορφή ιδίων μετοχών, έως ότου οι μετοχές αυτές ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Όταν οι εν λόγω μετοχές μετέπειτα πωληθούν ή επανεκδοθούν, η αξία οποιασδήποτε τέτοιας συναλλαγής θα περιληφθεί στα ίδια κεφάλαια.

#### 5.2.19. Πληρωμές βασισμένες σε μετοχές

Το ΔΠΧΑ 2 «Πληρωμές βασισμένες σε μετοχές» απαιτεί μία δαπάνη να αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία αποκτά αγαθά και υπηρεσίες με αντάλλαγμα μετοχές (equity settled transactions) ή δικαιώματα προαίρεσης μετοχών (stock options) ή με αντάλλαγμα άλλα περιουσιακά στοιχεία που ισοδυναμούν σε αξία με ένα δεδομένο αριθμό μετοχών ή δικαιωμάτων επί μετοχών (cash-settled transactions). Η Εταιρεία παρέχει δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών σε στελέχη και εργαζομένους. Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των στελεχών και των εργαζομένων, στους οποίους παρέχονται τα δικαιώματα προαίρεσης μετοχών, αναγνωρίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 ως δαπάνη στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, με αντίστοιχη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων, στην διάρκεια της περιόδου που λαμβάνονται οι υπηρεσίες έναντι των οποίων παρέχονται τα δικαιώματα. Το σύνολο της δαπάνης των δικαιωμάτων προαίρεσης κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, υπολογίζεται με βάση την εύλογη αξία των παρεχόμενων δικαιωμάτων προαίρεσης κατά την ημερομηνία χορήγησης. Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων προαίρεσης επιμετράται με την υιοθέτηση ενός κατάλληλου μοντέλου αποτίμησης ανάλογα με όρους του εκάστοτε προγράμματος, λαμβάνοντας υπόψη τα κατάλληλα δεδομένα όπως η διακύμανση, το προεξοφλητικό επιτόκιο και η μερισματική απόδοση.

#### 5.2.20. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους ως εισπραχθέντα ποσά μείον τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρού από σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά από την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### 5.2.21. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιαστικά θεσπίζονται την ημέρα του ισολογισμού. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής σύνδεσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται πάντα.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες.

Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

#### 5.2.22. Παροχές στο προσωπικό

##### (α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### (β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

#### (γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Η εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

#### 5.2.23. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν: α) υπάρχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα β) είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της υποχρέωσης και γ) το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Μελλοντικές ζημίες που συνδέονται με τρέχουσες δραστηριότητες της εταιρείας δεν εγγράφονται ως προβλέψεις.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή. Στις περιπτώσεις εκείνες που η επιχείρηση αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί από τρίτο, όπως για παράδειγμα συμβαίνει με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, η κάλυψη αναγνωρίζεται ως ξεχωριστή απαίτηση αλλά μόνο όταν η κάλυψη είναι ουσιαστικά εξασφαλισμένη.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στη παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάση της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται για να καλυφθεί η παρούσα υποχρέωση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εύλογες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος που αφορούν την συγκεκριμένη υποχρέωση.

#### 5.2.24. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τις δαπάνες που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επομένων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα (πιστώνονται) στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο, κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των σχετικών παγίων στοιχείων.

#### 5.2.25. Αναγνώριση Εσόδων

Παρόλο που το ΔΠΧΑ 15 δεν εισάγει ουσιώδεις διαφορές από τις τρέχουσες λογιστικές πολιτικές της εταιρείας, η αντίστοιχη λογιστική πολιτική διαμορφώθηκε ως ακολούθως:

Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνεται μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένεται να λάβει η εταιρεία σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης. Τυχόν μεταβλητό αντίτιμο περιλαμβάνεται στο ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αντिलογιστεί στο μέλλον.

Τα δικαιώματα για μελλοντικές εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, αξιολογούνται από την εταιρεία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η εταιρεία αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου η εταιρεία κατέληξε ότι οι μελλοντικές εκπτώσεις επί του όγκου των πωλήσεων δημιουργούν δικαίωμα για το οποίο θα πρέπει να γίνεται πρόβλεψη και να αναγνωρίζεται κατά το χρόνο άσκησης ή λήξης του. Η εταιρεία παρέχει στους πελάτες εκπτώσεις επί του όγκου πωλήσεων με βάση τα όρια που καθορίζονται στις μεταξύ τους συμβάσεις. Όλες αυτές οι εκπτώσεις λογίζονται εντός του οικονομικού έτους και συνεπώς η εφαρμογή του νέου προτύπου έχει μηδενική επίδραση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Επιπλέον η εταιρεία κατέληξε πως η μεταφορά του ελέγχου των προϊόντων στον πελάτη πραγματοποιείται σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή, όταν ο πελάτης λάβει τα αγαθά, καθώς τότε είναι σε θέση να λάβει και τα οφέλη των συγκεκριμένων προϊόντων.

#### 5.2.26. Κόστος δανεισμού

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που προκύπτουν από τον δανεισμό των κεφαλαίων που χρησιμοποιούνται για χρηματοδότηση αγοράς ενσώματων ακινητοποιήσεων, κεφαλαιοποιούνται κατά την χρονική

περίοδο που απαιτείται για την προετοιμασία και την ολοκλήρωση του παγίου για μελλοντική χρήση. Λοιπές κατηγορίες χρηματοοικονομικών εξόδων από δανεισμό αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης ως έξοδα.

#### 5.2.27. Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν το δικαίωμα για την είσπραξη τους έχει θεμελιωθεί.

#### 5.2.28. Διανομή Μερισμάτων

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

#### 5.2.29. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν ως ίδιες μετοχές.

Τα απομειούμενα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων μετοχών, μετά φόρων) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

#### 5.2.30. Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις δεκαδικών ποσών στην ακέραια μονάδα. Επιπλέον στις περιπτώσεις που κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναταξινομούνται για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης, με ανάλογη γνωστοποίηση.

### **5.3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία δεν κατέχει ουσιαστικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που να διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές, εκτός από ενδεχόμενη προσωρινή κατοχή ιδίων μετοχών.

#### 5.3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές των επιτοκίων και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε περιορισμένη έκταση. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

#### Κίνδυνος επιτοκίων

Το χρηματοοικονομικό κόστος από το σύνολο του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας είναι κυμαινόμενο με βάση το euribor. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ.

Ήδη από το 2022 οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αύξηση των επιτοκίων με αποτέλεσμα να επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της Εταιρείας με επιπλέον κόστος δανεισμού. Η Εταιρεία έχει προχωρήσει σε μερική αντιστάθμιση του κινδύνου αύξησης του Euribor.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μία μεταβολή του επιτοκίου κατά 0,5%.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ευαισθησία αποτελέσματος	115.000	77.000

#### Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιούνται στην παραγωγή είναι τα φυτικά έλαια, τα χημικά παράγωγα αυτών και το ζωικό λίπος. Στην παραγωγή ειδών συσκευασίας χρησιμοποιούνται διάφοροι τύποι πλαστικών.

Ήδη από το 2021 και εντονότερα το 2022, λόγω των πληθωριστικών πιέσεων, οι τιμές πρώτων υλών κυμαίνονται σε ιδιαίτερα υψηλά επίπεδα.

Οι ανατιμήσεις αυτές ενέχουν τον κίνδυνο αρνητικής επίδρασης στα περιθώρια κερδοφορίας της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυτούς τους κινδύνους μέσω:

- της κατά το δυνατόν μετακύλισης των αντίστοιχων αυξήσεων στα τελικά προϊόντα,
- ενός οργανωμένου προγράμματος μείωσης παραγωγικού κόστους και κόστους διάθεσης υποστηριζόμενου από την ολοκλήρωση του μεγαλύτερου μέρους των σχετικών επενδύσεων σε εξέλιξη,
- και τέλος, σε συνεργασία με τους πελάτες της και υποστηριζόμενη από το τμήμα Έρευνας και Ανάπτυξης, ανασχεδιασμού, όπου είναι εφικτό, των διαφόρων παραγόμενων προϊόντων ώστε να μειωθεί το κόστος αυτών.

Η Εταιρεία, ετησίως, αναζητά και τελικά χρησιμοποιεί τον προμηθευτή εκείνο, ο οποίος της εξασφαλίζει την καλύτερη τιμή, μειώνοντας τον κίνδυνο εξάρτησης. Επιπλέον παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις τιμές των βασικών υλών και προβαίνει σε σχετικές συμφωνίες με τους προμηθευτές της.

Για την αντιστάθμιση του κινδύνου αυτού δεν χρησιμοποιούνται παράγωγα, ενώ όταν κρίνεται συμφέρον η εταιρία προχωρεί σε πιο μακροχρόνιες συμφωνίες προμήθειας μέρους των βασικών πρώτων υλών.

### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από τις απαιτήσεις από πελάτες. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου η Εταιρεία τηρεί ασφαλιστήριο πιστώσεων, παρακολουθεί συνεχώς την οικονομική κατάσταση των οφειλετών της και κάνει τις απαιτούμενες ενέργειες με βάση την πιστωτική πολιτική της, για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Στο έτος 2022 δεν προέκυψαν επισφάλειες.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την κατανομή των εμπορικών απαιτήσεων, μετά την εκτίμηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Υπόλοιπο εντός της πιστωτικής περιόδου	6.446.040	7.260.910
Υπόλοιπο πέραν της πιστωτικής περιόδου	37.068	237.401
<b>Σύνολο</b>	<b>6.483.108</b>	<b>7.498.311</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης των απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων παρουσιάζεται παρακάτω:

<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>(1.478.876)</b>
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας περιόδου	(14.379)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>(1.493.256)</b>
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης για διαγραφή επισφαλών πελατών	1.248.934
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας περιόδου	15.336
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>(228.986)</b>

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

#### Κίνδυνος ρευστότητας – ταμειακών ροών

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδυνάμων, καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας, μέσω της ύπαρξης επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Η Εταιρεία σύμφωνα με τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εμφανίζει θετικό κεφάλαιο κίνησης, θετικές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες και συνεπώς δεν έχει σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας. Επιπλέον, το τελευταίο τρίμηνο του 2022, στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Ένωσης το 2022, η Παπουτσάνης εξασφάλισε δάνειο ύψους €12 εκ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης για να χρηματοδοτήσει επενδύσεις και έξοδα έρευνας και ανάπτυξης της Εταιρείας για τα επόμενα 3 έτη.

Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται από την Εταιρεία σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 6 μηνών.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων βάσει των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων συμβατικών εκροών την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αντίστοιχα έχει ως εξής:

	<b>2022</b>			
	Βραχυπρόθεσμες εντός 6 μηνών		6 έως 12 μήνες	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη
Δανεισμός	3.597.036	3.449.221	22.182.570	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	145.929	126.181	284.180	-
Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις	20.032.846	-	-	-
	<b>23.775.811</b>	<b>3.575.402</b>	<b>22.466.750</b>	<b>-</b>

	<b>2021</b>			
	Βραχυπρόθεσμες εντός 6 μηνών		6 έως 12 μήνες	Μακροπρόθεσμες 1 έως 5 έτη
Δανεισμός	1.689.400	1.923.417	12.244.065	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	208.478	203.144	420.188	-
Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις	14.266.954	76.868	-	-
	<b>16.164.832</b>	<b>2.203.429</b>	<b>12.664.254</b>	<b>-</b>

Ο αναμενόμενος χρόνος είσπραξης των πελατών που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Λιγότερο από 6 μήνες	6.273.676	7.215.347
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	209.432	282.964
	<b>6.483.108</b>	<b>7.498.311</b>

Σημειώνεται ότι τον Δεκέμβριο του 2022 εκταμιεύθηκαν 4,8 εκ. ευρώ από το δάνειο των 12 εκ. ευρώ που εξασφάλισε η Παπουτσάνης από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οδηγώντας συνακόλουθα σε υψηλά ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31.12.2022.

### 5.3.2. Διαχείριση Κεφαλαίου

Η Εταιρεία παρακολουθεί τη διαχείριση του κεφαλαίου με βάση το παρακάτω δείκτη που βασίζεται σε μεγέθη όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:



	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Σύνολο δανεισμού	29.785.118	16.688.692
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(11.727.234)	(6.377.744)
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>18.057.884</b>	<b>10.310.948</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους	26.945.390	25.277.440
Πλέον: Καθαρός Δανεισμός	18.057.884	10.310.948
<b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>	<b>45.003.274</b>	<b>35.588.388</b>
Συντελεστής μόχλευσης	40%	29%

### 5.3.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον προσδιορισμό και τις γνωστοποιήσεις των εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών στοιχείων, με βάση τη μέθοδο αποτίμησης που ακολουθεί:

Επίπεδο 1: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με αναφορά σε δημοσιευμένες τιμές συναλλαγής ενεργού αγοράς.

Επίπεδο 2: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες όλες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς (άμεσα ή έμμεσα).

Επίπεδο 3: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, δεν υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η ταξινόμηση σε επίπεδα των μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31.12.2022 και 31.12.2021:

#### Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς 31.12.2021

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Ενσώματα Πάγια</b>				
- Δικαιώματα χρήσης παγίων	-	1.699.311	-	<b>1.699.311</b>
-Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα	-	-	7.514.935	<b>7.514.935</b>
<b>Επενδύσεις σε ακίνητα</b>				
- Ακίνητα στην Ελλάδα	-	-	226.707	<b>226.707</b>
<b>Σύνολο</b>	-	<b>1.699.311</b>	<b>7.741.642</b>	<b>9.440.953</b>

**Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς 31.12.2022**

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Ενσώματα Πάγια</b>				
- Δικαιώματα χρήσης παγίων		907.624		<b>907.624</b>
-Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα			12.292.753	<b>12.292.753</b>
<b>Επενδύσεις σε ακίνητα</b>				
- Ακίνητα στην Ελλάδα			226.707	<b>226.707</b>
<b>Σύνολο</b>		<b>907.624</b>	<b>12.519.460</b>	<b>13.427.084</b>

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης του επιπέδου 2 καθορίζεται με την χρησιμοποίηση τεχνικών μεθόδων όπως η προεξόφληση των μελλοντικών μισθώσεων με τα κατάλληλα επιτόκια αγορά.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας έχει εκτιμηθεί από ανεξάρτητο Ορκωτό Εκτιμητή την 31.12.2019. Οι αποτιμήσεις ακινήτων που διενεργήθηκαν με τη συγκριτική μέθοδο βασίζονται στη συλλογή στοιχείων είτε από πραγματικές πρόσφατες μεταβιβάσεις πανομοιότυπων ακινήτων στην συγκεκριμένη περιοχή είτε με έρευνα της κτηματαγοράς σε συνεργασία με μεσίτες και σύγκριση των στοιχείων με το εκτιμώμενο. Στην περίπτωση γηπεδικών εκτάσεων που παρουσιάζουν επενδυτικό ενδιαφέρον, για τον προσδιορισμό της αξίας γης χρησιμοποιείται και η Μέθοδος συγκριτικών στοιχείων ή κτηματαγοράς. Με τη μέθοδο αυτή ο προσδιορισμός της αξίας γίνεται με βάση συμπεράσματα που προκύπτουν από έρευνα και συλλογή συγκριτικών στοιχείων. Η ημερομηνία αναπροσαρμογής ήταν η 31η Δεκεμβρίου 2019 και οι εύλογες αξίες βασίζονται στις αποτιμήσεις που διενεργήθηκαν από τον ανεξάρτητο εκτιμητή.

Η εύλογη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενα ακινήτων του επιπέδου 3 επιμετρώνται στην Εταιρεία από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η ημερομηνία της τελευταίας αναπροσαρμογής ήταν η 31 Δεκεμβρίου 2019. Οι αποτιμήσεις που διενεργήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή βασίζονταν στις αγοραίες τιμές, με σημαντικές προσαρμογές όσον αφορά τη φύση, την τοποθεσία και την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Σημαντικές και μεμονωμένες αυξήσεις (μειώσεις) στις αγοραίες τιμές θα συνέβαλε σε σημαντικά αυξημένη/(μειωμένη) εύλογη αξία.

Για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, σε τακτική βάση η Εταιρεία καθορίζει εάν έχουν επέλθει μεταβιβάσεις μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας με την εκ νέου αξιολόγηση και κατηγοριοποίηση (με βάση τα στοιχεία του χαμηλότερου επιπέδου που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξία ως σύνολο) στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς. Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μετακινήσεις μεταξύ των επιπέδων.

Για την τρέχουσα χρήση δεν πραγματοποιήθηκε αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων καθώς δεν αναμένεται να υπάρξει σημαντική μεταβολή επι της εύλογης αξίας.

Οι λογιστικές αξίες των παρακάτω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογή τους αξία, λόγω της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δανεισμός / χρηματοδοτικές υποχρεώσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων

#### 5.4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία έχει ένα και μόνο επιχειρηματικό τομέα δραστηριότητας, αυτόν της παραγωγής (στην Ελλάδα) και διάθεσης προϊόντων στις αγορές εσωτερικού και εξωτερικού.

Οι πωλήσεις της εταιρείας για την κλεισμένη και την προηγούμενη χρήση, σε επίπεδο γεωγραφικής προέλευσης των πελατών παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>1.1 – 31.12.2022</b>		<b>1.1 – 31.12.2021</b>	
Πωλήσεις Εσωτερικού	24.389.621	34,47%	20.759.525	37,90%
Πωλήσεις Εξωτερικού	46.359.754	65,53%	34.009.096	62,10%
<b>Σύνολο πωλήσεων</b>	<b>70.749.375</b>	<b>100%</b>	<b>54.768.621</b>	<b>100%</b>

Όλα τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας βρίσκονται στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία, για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022, είχε τρεις σημαντικούς πελάτες. Ο πρώτος αντιπροσώπευε πωλήσεις ύψους 5,9 εκατ. Ευρώ (8,3% των συνολικών πωλήσεων) ο δεύτερος αντιπροσώπευε πωλήσεις ύψους 5 εκατ. Ευρώ (7,1% των συνολικών πωλήσεων) και ο τρίτος αντιπροσώπευε πωλήσεις ύψους 4,9 εκατ. Ευρώ (6,9% των συνολικών πωλήσεων). Ο κάθε ένας από τους λοιπούς πελάτες αντιπροσωπεύει ποσοστό μικρότερο του 6,9% των πωλήσεων της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι οι συμφωνίες με πολυεθνικές εταιρείες αφορούν συνήθως διακριτά έργα (projects) με βάση κατηγορίες προϊόντων για συγκεκριμένη περιοχή ή παραγωγή ενός συγκεκριμένου προϊόντος / brand για ευρύτερη γεωγραφική περιοχή. Στις περιπτώσεις αυτές ο τελικός πελάτης-θυγατρική μπορεί να διαφοροποιείται ανά έργο.

## 6. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 6.1. Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Ενσώματα πάγια	46.911.676	37.855.365
Μισθωμένα Πάγια	907.624	1.699.311
	<b>47.819.300</b>	<b>39.554.676</b>

### Ανάλυση Ιδιόκτητων παγίων

	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & Κτιριακές Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και μηχανολογικές Εγκαταστάσεις	Λοιπός Εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση	ΣΥΝΟΛΑ
<u>Αξία κτήσεως ή αποτιμήσεως</u>						
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>1.472.346</b>	<b>6.093.826</b>	<b>34.566.708</b>	<b>2.100.075</b>	<b>1.970.783</b>	<b>46.203.734</b>
Προσθήκες	185.595	438.443	2.402.542	369.251	5.033.414	8.429.244
Μεταφορές από υπό εκτέλεση	-	-	4.593.677	-	(4.593.677)	-
Μεταφορά από μισθωμένα	-	-	802.011	31.180	-	833.191
Εκποιήσεις	-	-	-	(58.262)	-	(58.262)
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>1.657.941</b>	<b>6.532.269</b>	<b>42.364.938</b>	<b>2.442.243</b>	<b>2.410.519</b>	<b>55.407.910</b>
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>1.657.941</b>	<b>6.532.269</b>	<b>42.364.938</b>	<b>2.442.243</b>	<b>2.410.519</b>	<b>55.407.910</b>
Προσθήκες	52.380	755.873	5.071.375	253.951	2.409.906	8.543.485
Προσθήκες από Απορρόφηση	301.848	1.304.820	212.362	46.642	-	1.865.672
Μεταφορές από υπό εκτέλεση	-	2.526.391	1.525.001	-	(4.051.392)	-
Απόσυρση	-	-	(17.422)	(56.282)	-	(73.703)
Μεταφορά από μισθωμένα	-	-	836.700	-	-	836.700
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.012.169</b>	<b>11.119.353</b>	<b>49.992.955</b>	<b>2.686.554</b>	<b>769.034</b>	<b>66.580.065</b>
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>						
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	-	<b>530.302</b>	<b>13.758.087</b>	<b>1.731.659</b>	-	<b>16.020.049</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	-	144.972	1.273.578	59.974	-	1.478.525
Αποσβέσεις εκποιηθέντων	-	-	-	(58.262)	-	(58.262)
Μεταφερόμενες αποσβέσεις από μισθωμένα πάγια	-	-	87.809	24.424	-	112.234
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	-	<b>675.274</b>	<b>15.119.475</b>	<b>1.757.796</b>	-	<b>17.552.545</b>

<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	-	<b>675.274</b>	<b>15.119.475</b>	<b>1.757.796</b>	-	<b>17.552.545</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	-	163.495	1.542.132	122.880	-	1.828.507
Αποσβέσεις από Απορρόφηση	-	-	207.362	31.309	-	238.671
Απόσωση παγίων	-	-	(17.422)	(55.460)	-	(72.882)
Μεταφερόμενες αποσβέσεις από μισθωμένα πάγια	-	-	121.548	-	-	121.548
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	-	<b>838.769</b>	<b>16.973.094</b>	<b>1.856.525</b>	-	<b>19.668.389</b>

Αναπόσβεστη Αξία

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	1.657.941	5.856.995	27.245.463	684.448	2.410.518	37.855.365
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.012.169</b>	<b>10.280.584</b>	<b>33.019.861</b>	<b>830.029</b>	<b>769.034</b>	<b>46.911.676</b>

Κατά την 31.12.2022 οι εγγεγραμμένες υποθήκες επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων τα οποία η Εταιρεία απέκτησε μέσω της απορρόφησης της 100% θυγατρικής Μαλικούτης ΜΑΕ ανέρχονταν σε € 600.000, οι οποίες είχαν παρασχεθεί για την εξασφάλιση δανείων της Μαλικούτης ΜΑΕ. Τα εν λόγω δάνεια εξοφλήθηκαν ολοσχερώς τον Ιανουάριο του 2023 και η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία άρσης των εν λόγω προσημειώσεων.

Ανάλυση μισθωμένων παγίων (κατεχόμενων με χρηματοδοτική μίσθωση και δικαιώματα χρήσης παγίων):

	ΚΤΙΡΙΑ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ & ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>192.238</b>	<b>494.434</b>	<b>1.530.436</b>	-	<b>2.217.107</b>
Προσθήκες	-	173.603	16.600	-	<b>190.203</b>
Μεταφορά σε ιδιότητα	-	-	<b>(836.700)</b>	-	<b>(836.700)</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>192.238</b>	<b>668.037</b>	<b>710.336</b>	-	<b>1.570.610</b>
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>10.680</b>	<b>247.124</b>	<b>259.992</b>	-	<b>517.796</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	64.079	144.211	58.448	-	266.738
Μεταφορά σε ιδιότητα	-	-	(121.548)	-	(121.548)
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>74.759</b>	<b>391.335</b>	<b>196.892</b>	-	<b>662.986</b>

Αναπόσβεστη Αξία

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	<b>181.558</b>	<b>247.310</b>	<b>1.270.443</b>	-	<b>1.699.311</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>117.479</b>	<b>276.702</b>	<b>513.443</b>	-	<b>907.624</b>

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

Δικαίωμα Χρήσης Ενεργητικού	31.12.2021	Προσθήκες χρήσεως	Αποσβέσεις χρήσεως	31.12.2022
Κτίρια	181.558	-	64.079	117.479
Εκτυπωτικά Μηχανήματα	103.228	16.600	28.811	91.017
Παλετοφόρα	25.114	41.866	17.534	49.446
Αυτοκίνητα	222.196	131.737	126.677	227.256
<b>Δικαίωμα Χρήσης Ενεργητικού</b>	<b>532.095</b>	<b>190.203</b>	<b>237.100</b>	<b>485.198</b>

Περιγραφή Μίσθωσης	31.12.2021	Προσθήκες χρήσεως	Πληρωμές χρήσεως	Τόκοι χρήσεως	31.12.2022
Κτίρια	182.107	-	(67.800)	6.241	120.549
Εκτυπωτικά Μηχανήματα	107.101	16.600	(32.590)	4.165	95.276
Παλετοφόρα	25.737	41.866	(18.724)	1.603	50.482
Αυτοκίνητα	227.333	131.737	(134.023)	7.478	232.525
<b>Υποχρέωση μίσθωσης</b>	<b>542.277</b>	<b>190.203</b>	<b>(253.137)</b>	<b>19.488</b>	<b>498.831</b>

Ανάλυση υποχρεώσεων μισθώσεων	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων	247.089	294.205	2.713	<b>544.007</b>
Χρηματοοικονομικό έξοδο	(32.438)	(12.698)	(40)	<b>(45.176)</b>
Καθαρή παρούσα αξία Υποχρέωσης	<b>214.651</b>	<b>281.507</b>	<b>2.673</b>	<b>498.831</b>

## 6.2. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν αγροτεμάχια με ισόγεια οικία που κατέχει η Εταιρεία (στην Εύβοια), εύλογης αξίας 226.707 ευρώ. Η Διοίκηση της εταιρείας έκρινε ότι δεν υφίσταται ουσιώδης μεταβολή της εύλογης αξίας με αποτέλεσμα να μην προχωρήσει σε επανεκτίμηση των Επενδύσεων σε Ακίνητα για την τρέχουσα χρήση.

Η μεταβολής της εύλογης αξίας έχει ως εξής:

<b>Υπόλοιπο 1.1.2021</b>	<b>226.707</b>
Προσθήκες/Μειώσεις περιόδου	-
Διαφορές αποτιμήσεως στην εύλογη αξία	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>226.707</b>

<b>Υπόλοιπο 1.1.2022</b>	<b>226.707</b>
Προσθήκες/Μειώσεις περιόδου	-
Διαφορές αποτιμήσεως στην εύλογη αξία	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>226.707</b>

### 6.3. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία αφορούν αγοραζόμενο λογισμικό Η/Υ και κόστος ανάπτυξης νέων προϊόντων, αγορασθέντα εμπορικά σήματα και υπεραξία που καταβλήθηκε σε εξαγορά επιχειρήσεως. Αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικό Η/Υ	Κόστος ανάπτυξης	Εμπορικά Σήματα	Υπεραξία	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτιμήσεως</b>					
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>2.150.779</b>	<b>251.697</b>			<b>2.402.476</b>
Προσθήκες	87.136	-			<b>87.136</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.237.915</b>	<b>251.697</b>	-	-	<b>2.489.612</b>
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.237.915</b>	<b>251.697</b>	-	-	<b>2.489.612</b>
Προσθήκες	196.006	-	1.110.000	1.274.398	<b>2.580.404</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.433.921</b>	<b>251.697</b>	<b>1.110.000</b>	<b>1.274.398</b>	<b>5.070.016</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>					
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>1.945.148</b>	<b>232.074</b>			<b>2.177.223</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	59.979	3.190			<b>63.169</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>2.005.127</b>	<b>235.264</b>	-	-	<b>2.240.392</b>
<b>Κατά την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.005.127</b>	<b>235.264</b>	-	-	<b>2.240.392</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	66.409	3.190			<b>69.599</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.071.536</b>	<b>238.454</b>	-	-	<b>2.309.990</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>					
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021	232.788	16.433	-	-	249.219
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>362.385</b>	<b>13.243</b>	<b>1.110.000</b>	<b>1.274.398</b>	<b>2.760.025</b>

Η Εταιρεία, μέσω της εξαγοράς της «Γ.ΜΑΛΙΚΟΥΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟ – ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ-ΣΑΠΩΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» την οποία στην συνέχεια απορρόφησε, κατέχει τη χρήση της εμπορικής επωνυμίας "ΑΡΚΑΔΙ", η οποία έχει ισχυρή αναγνωριστικότητα στην αγορά και παρέχει σημαντικό οικονομικό όφελος στην Εταιρεία.

Η εύλογη αξία της εμπορικής επωνυμίας ανέρχεται στο ποσό του 1.110.000 ευρώ.

Η υπεραξία που προέκυψε ως διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε ανέρχεται στο ποσό των 1.274.398 ευρώ.

Συγκεκριμένα, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν κατά την 31.12.2022 καθώς και το ποσό της υπεραξίας που προέκυψε έχουν συνοπτικά ως εξής:

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	1.627.801
Εμπορικά σήματα	1.110.000
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	41.324
Αποθέματα	361.269
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	1.148.338
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	72.572
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	(62.460)
Εμπορικές υποχρεώσεις	(1.182.647)
Τραπεζικά δάνεια	(1.127.382)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(114.282)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(798.931)
<b>Καθαρά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν</b>	<b>1.075.601</b>
Τίμημα απόκτησης (100%)	2.350.000
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν	1.075.601
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-
<b>Υπεραξία</b>	<b>1.274.399</b>

#### 6.4. Επενδύσεις σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις

Την 01.09.2022 η ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. απέκτησε τον πλήρη έλεγχο (100% των τίτλων ιδιοκτησίας) της ΜΑΛΙΚΟΥΤΗΣ ΜΑΕ. Η παραπάνω εταιρεία αποτελεί σαπυνοποιία που διαθέτει την ολοκληρωμένη σειρά προϊόντων ΑΡΚΑΔΙ για την καθαριότητα των ρούχων και του σπιτιού καθώς και για την ατομική φροντίδα με αγνά, φυσικά, vegan και διεθνώς πιστοποιημένα προϊόντα.

Στη συνέχεια η ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε. προέβη στην έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης δι' απορρόφησης της παραπάνω αποκτηθείσας εταιρείας με ημερομηνία μετασηματισμού την 31.10.2022. Η εν λόγω συγχώνευση ολοκληρώθηκε την 30.12.2022 με την καταχώρηση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της σχετικής απόφασης του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Κατά την περίοδο από 01.09.2022 (προαναφερόμενη ημ/νία απόκτησης) μέχρι την 31.10.2022 (προαναφερόμενη ημ/νία συγχώνευσης) η ΜΑΛΙΚΟΥΤΗΣ ΜΑΕ σημείωσε τα εξής αποτελέσματα:



	<b>01.09.2022 - 31.10.2022</b>
Πωλήσεις	465.300
Κόστος πωλήσεων	<u>(309.585)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>155.715</b>
Άλλα έσοδα	11.231
Έξοδα διαθέσεως	(110.840)
Έξοδα διοικήσεως	(83.020)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	<u>(29.160)</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>(56.074)</b>

Την ίδια περίοδο 01.09.2022-31.10.2022 οι ταμειακές ροές της ΜΑΛΙΚΟΥΤΗΣ ΜΑΕ είχαν ως εξής:

<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>	<b>01.01- 31.12.2022</b>
Κέρδη προ φόρων	(56.074)
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</b>	
Αποσβέσεις	6.381
Προβλέψεις	(101.765)
Χρηματοοικονομικό κόστος - (καθαρό)	29.160
	<b>(122.298)</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>	
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.148.338
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	361.269
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.887.730)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(500.421)</b>
 <u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>	
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1.627.800
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>1.627.800</b>
 <u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>	
Εξοφλήσεις δανείων	(1.127.382)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>(1.127.382)</b>

Τα παραπάνω κονδύλια της ΜΑΛΙΚΟΥΤΗΣ ΜΑΕ της περιόδου 01.09.2022-31.10.2022 έχουν ενσωματωθεί στα αντίστοιχα παρουσιαζόμενα κονδύλια της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης και της Κατάστασης Ταμειακών Ροών της απορροφώσας εταιρείας ΠΑΠΟΥΤΣΑΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε (ως Εταιρεία).

### 6.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων

Τον Ιούλιο του 2022, η Παπουτσάνης απέκτησε μετοχές της εταιρείας Naxos Apothecary LTD, που εδρεύει στην Λευκωσία Κύπρου, που αντιστοιχούν στο 1% του μετοχικού της κεφαλαίου.

### 6.6. Παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ποσού 511.903€ αφορούν κυρίως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου που προκύπτει από την αύξηση των επιτοκίων και καλύπτει μερικώς το κόστος του δανεισμού.

### 6.7. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Αφορούν δοθείσες χρηματικές εγγυήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και η κίνηση τους, τις χρήσεις 2022 και 2021 είχε ως ακολούθως:

	Εγγυήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>18.925</b>	-	18.925
Επιστροφές εγγυήσεων εντός της χρήσης			-
Χορηγήσεις εγγυήσεων στη χρήση	20.722		20.722
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>39.646</b>	-	<b>39.646</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2022</b>	<b>39.646</b>	-	<b>39.646</b>
Επιστροφές εγγυήσεων εντός της χρήσης	(15.603)		(15.603)
Χορηγήσεις εγγυήσεων στη χρήση	4.587		4.587
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>28.630</b>	-	<b>28.630</b>

### 6.8. Αποθέματα

	31.12.2022	31.12.2021
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	4.194.062	3.498.222
Εμπορεύματα	438.743	166.220
Έτοιμα προϊόντα	5.126.698	3.540.530
Προβλέψεις απαξίωσης	(33.000)	(33.000)
	<b>9.726.503</b>	<b>7.171.973</b>

## 6.9. Εμπορικές και λοιπές Απαιτήσεις

### Ανάλυση και επιμέτρηση των εμπορικών απαιτήσεων

31.12.2021	Υπόλοιπα απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων				
	Τρέχουσες απαιτήσεις			επισφαλείς απαιτήσεις (υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων)	Σύνολο
	Χωρίς καθυστέρηση	1-180 ημέρες	άνω των 180 ημερών		
Εμπορικές Απαιτήσεις	6.038.895	1.483.989	219.750	1.248.934	8.991.567
Ποσοστό απωλειών	0,2%	2,0%	92,5%	100,0%	
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	(11.183)	(29.924)	(203.214)	(1.248.934)	<b>(1.493.256)</b>
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 31.12.2021	6.027.712	1.454.065	16.535	-	<b>7.498.311</b>

31.12.2022	Υπόλοιπα απαιτήσεων - Χρόνος καθυστέρησης υπολοίπων				
	Τρέχουσες απαιτήσεις			επισφαλείς απαιτήσεις (υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων)	Σύνολο
	Χωρίς καθυστέρηση	1-180 ημέρες	άνω των 180 ημερών		
Εμπορικές Απαιτήσεις	6.483.116	9.031	219.947	-	6.712.093
Ποσοστό απωλειών	0,6%	2,3%	87,2%	-	
Εκτιμώμενες πιστωτικές ζημιές	(37.075)	(203)	(191.707)	-	<b>(228.986)</b>
Υπόλοιπο (καθαρό) απαιτήσεων από πελάτες 31.12.2022	6.446.041	8.828	28.239	-	<b>6.483.108</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης των απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31.12.2022 και 31.12.2021 έχει ως εξής:

<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>(1.478.876)</b>
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας περιόδου	(14.379)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>(1.493.256)</b>
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης για διαγραφή επισφαλών πελατών	1.248.934
Πρόβλεψη πιστωτικής ζημίας περιόδου	15.336
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>(228.986)</b>

### Λοιπές απαιτήσεις (κυκλοφορούν στοιχείο)

#### Ανάλυση:

	31.12.2022	31.12.2021
Πελάτες	6.218.221	8.903.019
Επιταγές εισπρακτέες	493.873	88.548
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(228.986)	(1.493.256)
<b>Συνολικές απαιτήσεις από πελάτες</b>	<b>6.483.108</b>	<b>7.498.311</b>

Λοιπές κρατήσεις (ελληνικό Δημόσιο)	14.630	18.404
Απαιτηση ΦΠΑ χρήσης	1.301.376	1.073.752
Προκαταβολές	1.350.899	1.007.673
Χρεώστες	817.208	104.176
Λοιπές απαιτήσεις	293.133	259.536
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	(4.679)	(4.679)
<b>Συνολικές λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>3.772.569</b>	<b>2.458.862</b>

### 6.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αντιπροσωπεύουν μετρητά και τραπεζικές καταθέσεις.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Ταμείο	5.727	9.662
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	11.207.343	6.010.377
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	514.163	357.705
	<b>11.727.234</b>	<b>6.377.744</b>

### 6.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Ανάλυση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο:

	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Ίδιες Μετοχές</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2021</b>	<b>14.529.291</b>	-	<b>1.819.487</b>
Ίδιες μετοχές		(60.406)	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	53.325		45.425
Φόρος Κεφαλαιοποιημένων Αποθεματικών			(10.455)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>14.582.616</b>	<b>(60.406)</b>	<b>1.854.458</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2022</b>	<b>14.582.616</b>	<b>(60.406)</b>	<b>1.854.458</b>
Ίδιες μετοχές		(209.650)	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	50.625		121.519
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>14.633.241</b>	<b>(270.057)</b>	<b>1.975.977</b>

Με την από 23.12.2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 965.349,36€ στο ποσό των 14.529.290,76€, με κεφαλαιοποίηση αφορολόγητων αποθεματικών αναπτυξιακών νόμων και έκδοση 1.787.684 νέων κοινών ονομαστικών με ψήφο μετοχών με ονομαστική αξία 0,54€ η κάθε μία. Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χ.Α. στην Συνεδρίαση του στις 12.01.2021 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο των ανωτέρω νέων μετοχών. Ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος συμμετοχής στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ορίστηκε η 14<sup>η</sup>.01.2021. Από την ίδια ημερομηνία, οι μετοχές της εταιρείας ήταν διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην εν λόγω αύξηση και η τιμή εκκίνησης των μετοχών της εταιρείας στο Χ.Α. διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 26 απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α., όπως ισχύει. Δικαιούχοι των νέων μετοχών που εκδόθηκαν στο πλαίσιο

της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ήταν οι μέτοχοι που θα ήταν εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Σ.Α.Τ. της 15ης/01/2021. Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 1.787.684 νέων μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών ορίστηκε στις 20.01.2021.

Με την από 28.06.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατόπιν της άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης απόκτησης μετοχών στο πλαίσιο προγράμματος διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρείας κατά το άρθρο 113 του Ν. 4548/2018 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 53.325€ στο ποσό των 14.582.615,76€, με καταβολή μετρητών και έκδοση 98.750 νέων κοινών ονομαστικών με ψήφο μετοχών με ονομαστική αξία 0,54€ η κάθε μία.

Με την από 22.06.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατόπιν της άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης απόκτησης μετοχών στο πλαίσιο προγράμματος διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρείας κατά το άρθρο 113 του Ν. 4548/2018 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 50.625€ στο ποσό των 14.633.240,76€, με καταβολή μετρητών και έκδοση 93.750 νέων κοινών ονομαστικών με ψήφο μετοχών με ονομαστική αξία 0,54€ η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην κύρια αγορά στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

#### Μερισματική Πολιτική

Η Διοίκηση προτίθεται να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος μικτού ποσού €0,02 ανά μετοχή. Η προτεινόμενη διανομή τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Επιπλέον, σημειώνεται ότι στη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις 31.10.2022 εγκρίθηκε η διανομή μικτού προμερίσματος ύψους €0,02 ανά μετοχή, το οποίο καταβλήθηκε στους μετόχους στις 12.12.2022.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στην κύρια αγορά στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

#### 6.12. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας προέρχονται από την αποτίμηση των ακινήτων από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές και αναλύονται, ως ακολούθως:

Ανάλυση μεταβολής εύλογης αξία στη Χρήση

Αποθεματικά εύλογης αξίας	2022	2021
Υπόλοιπα στην αρχή της χρήσης	1.551.930	1.551.930
Προσθήκες χρήσης	-	-
<b>Υπόλοιπα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.551.930</b>	<b>1.551.930</b>

#### 6.13. Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	237.435	-	237.435
Σχηματισμός τακτικού Αποθεματικού	246.272	-	246.272
Ειδικό αποθεματικό stock option	-	45.584	45.584
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>483.707</b>	<b>45.584</b>	<b>529.291</b>

<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>483.707</b>	<b>45.584</b>	<b>529.291</b>
Σχηματισμός τακτικού Αποθεματικού	152.573	-	152.573
Ειδικό αποθεματικό stock option	-	(30.995)	(30.995)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>636.280</b>	<b>14.589</b>	<b>650.868</b>

(α) Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 (ομοίως και με τις προγενέστερες διατάξεις του κ.ν.2190/20), για την κάλυψη τυχόν ζημιών της επιχείρησης. Το ποσό αποτελείται από το 5% των κερδών της χρήσης, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος, μέχρι να φτάσει στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

(β) Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα αποθεματικά σχηματίζονται βάσει αναπτυξιακών νόμων, από τα καθαρά κέρδη. Τα ποσά αυτά είναι αφορολόγητα, δεν υπάγονται στη φορολογία εισοδήματος γιατί σχηματίστηκαν για την δημιουργία παγίων επενδύσεων.

(γ) Λοιπά αποθεματικά

Τα αποθεματικά αυτά σχηματίζονται από παρακράτηση κερδών που έχουν φορολογηθεί, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Ο κύριος σκοπός της δημιουργίας τους είναι η ενίσχυση της ρευστότητας της επιχείρησης.

#### 6.14. Δάνεια

Η εύλογη αξία των δανείων δεν διαφέρει σημαντικά από τη λογιστική, αφού τα δάνεια είναι μεταβλητού επιτοκίου. Τα δάνεια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Μακροπρόθεσμα</b>		
Τραπεζικά δάνεια	22.182.570	12.244.065
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	284.180	420.188
<b>Σύνολο</b>	<b>22.466.750</b>	<b>12.664.254</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα</b>		
Τραπεζικά δάνεια	2.503.374	2.649.891
Βραχυπρόθεσμο τμήμα Μακροπροθέσμων τραπεζικών δανείων	4.542.884	962.926
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	272.110	411.622
<b>Σύνολο</b>	<b>7.318.368</b>	<b>4.024.438</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>29.785.118</b>	<b>16.688.692</b>

Το μέσο κόστος του τραπεζικού δανεισμού (τόκοι και έξοδα τραπεζικών δανείων και χρηματοδοτικής μίσθωσης / μέσο μηνιαίο ύψος τραπεζικών δανείων) ήταν 2,9% στη χρήση 2022 και 2,7% στη χρήση 2021.

### 6.15. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογική αρχή.

Από τον συμψηφισμό αναβαλλόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων προκύπτουν αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που είναι πληρωτέες μετά την κάλυψη των σωρευμένων φορολογικών ζημιών. Με βάση την κείμενη φορολογική νομοθεσία, οι φορολογικές ζημιές κάθε χρήσης συμψηφίζονται με φορολογητέα κέρδη των πέντε επομένων ετών, προκειμένου να υπολογιστεί στη διαφορά, μετά τον συμψηφισμό, το ποσό του οφειλόμενου φόρου εισοδήματος.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος (υποχρεώσεις) έχει ως εξής:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	<b>(3.598.029)</b>	<b>(3.672.526)</b>
Χρέωση/ (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	(552.707)	39.153
Χρέωση/ (πίστωση) απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(119.182)	35.344
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	(4.269.918)	(3.598.029)

Τα υπόλοιπα και οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων, είναι τα ακόλουθα:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Αποτίμηση αποθεμάτων	κρατικές επιχορηγήσεις	Πρόβλεψη αποζημίωσης εργαζομένων	Φορολογικές ζημιές	Επενδύσεις σε ακίνητα	Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	Επισφαλείς απαιτήσεις Δ.Π.Χ.Π. 9	Λειτουργικές μισθώσεις	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>28.330</b>	<b>160.032</b>	<b>99.581</b>	-	<b>8.470</b>	<b>11</b>	<b>57.479</b>	<b>1.510,23</b>	<b>355.413</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(10.758)	(37.724)	(87.726)	-	(706)	(11)	(3.728)	729,81	(139.923)
Χρέωση/ (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	17.820	-	-	-	-	-	17.820
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>17.572</b>	<b>122.309</b>	<b>29.674</b>	-	<b>7.764</b>	-	<b>53.751</b>	<b>2.240</b>	<b>233.310</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>17.572</b>	<b>122.309</b>	<b>29.674</b>	-	<b>7.764</b>	-	<b>53.751</b>	<b>2.240</b>	<b>233.310</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(9.752)	64.512	36.792	(120.000)	-	-	(3.374)	<b>759</b>	(31.064)
Χρέωση/ (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	5.018	120.000	-	-	-	-	125.018
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>7.819</b>	<b>186.821</b>	<b>71.484</b>	-	<b>7.764</b>	-	<b>50.377</b>	<b>2.999</b>	<b>327.264</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

	Ιδιοχρησιμο-ποιούμενα ακίνητα	Ενσώματα πάγια	Υπεραξία	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>1.001.180</b>	<b>3.009.234</b>	-	<b>4.010.414</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(37.425)	(141.650)	-	<b>(179.075)</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>963.755</b>	<b>2.867.583</b>	-	<b>3.831.339</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>963.755</b>	<b>2.867.583</b>	-	<b>3.831.339</b>
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	314.592	207.051	-	521.644
Χρέωση/ (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	244.200	244.200
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.278.348</b>	<b>3.074.635</b>	<b>244.200</b>	<b>4.597.182</b>
<b>Αναβαλλόμενος φόρος</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>		
Υπόλοιπο φορολογικών απαιτήσεων	327.264	233.310		
Υπόλοιπο φορολογικών υποχρεώσεων	(4.597.182)	(3.831.339)		
<b>Καθαρό υπόλοιπο</b>	<b>(4.269.918)</b>	<b>(3.598.029)</b>		



### 6.16. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους

Το πρόγραμμα που ισχύει είναι η συμβατική υποχρέωση παροχών εφάπαξ ποσού, σε περίπτωση αποχωρήσεων λόγω συνταξιοδότησης, ανάλογα με τον χρόνο προϋπηρεσίας, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία (ν.2112/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι και τον ν.4093/2012). Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτεί, για την μελλοντική καταβολή παροχών, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Η παραπάνω υποχρέωση έχει υπολογισθεί από πιστοποιημένους αναλογιστές στο τέλος της χρήσης, ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά προς αναγνώριση στον ισολογισμό</b>		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	324.926	323.611
<b>Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης</b>	<b>324.926</b>	<b>323.611</b>

<b>Ποσά προς αναγνώριση στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	44.448	41.472
Δαπάνη τόκου	1.472	1.649
Κόστος προϋπηρεσίας	-	(6.007)
Κόστος διακανονισμών/περικοπών/ειδικών περιπτώσεων	88.492	235.101
<b>Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το τέλος της χρήσης</b>	<b>134.412</b>	<b>272.214</b>

<b>Λοιπά συνολικά έσοδα (OCI)</b>		
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	(32.423)	962
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	10.150	37.097
Ποσό (κέρδος) ζημιά που καταχωρείται στο OCI κατά το τέλος της χρήσης	(22.273)	38.059
<b>Ποσό σωρευτικό OCI</b>	<b>162.790</b>	<b>185.063</b>

<b>Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρεώσεων κατά την αρχή της χρήσης	323.611	341.900
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	44.448	41.472
Δαπάνη τόκου	1.472	1.649
Κόστος προϋπηρεσίας	-	(6.007)
Κόστος διακανονισμών/περικοπών/ειδικών περιπτώσεων	88.492	235.101
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(110.823)	(328.562)
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	(22.273)	38.059
<b>Παρούσα αξία υποχρεώσεων κατά το τέλος της χρήσης</b>	<b>324.926</b>	<b>323.611</b>

<b>Μεταβολές στην υποχρέωση ισολογισμού</b>		
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	323.611	341.900
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	134.412	272.214
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους από εργοδότη	(110.823)	(328.562)
Ποσό που καταχωρείται στο OCI	(22.273)	38.059
<b>Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά το τέλος της χρήσης</b>	<b>324.926</b>	<b>323.611</b>

### 6.17. Προβλέψεις

	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	-	-
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	35.200	624.000
	<b>35.200</b>	<b>624.000</b>

Κατά το έτος 2021 πραγματοποιήθηκε ανακατανομή των προβλέψεων από μακροπρόθεσμες σε βραχυπρόθεσμες και αφορούν επίδικες υποθέσεις ως παρουσιάζονται στην παράγραφο 6.30.

### 6.18. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων – κυρίως μηχανημάτων – που επιδοτήθηκαν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αναγνωρίζονται στις υποχρεώσεις ως μελλοντικά έσοδα αφορούν:

(α) Επενδύσεις που έγιναν κατά την περίοδο από 1999 έως 2006 και επιχορηγήθηκαν με βάση τον Ν.2601/1998.

(β) Επιχορήγηση επενδυτικού προγράμματος του Ν.3299/2004, που αφορά επενδύσεις που έγιναν κατά την περίοδο από 2008 έως 2012.

Με την υπ' αριθμό πρωτ. 77887/24.12.2014 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, εγκρίθηκε η τελική εκταμίευση της επιχορήγησης ποσού επενδυτικού προγράμματος του Ν.3299/2004, που αφορά επενδύσεις που έγιναν κατά την περίοδο από 2008 έως 2012. Η τελική εκταμίευση πραγματοποιήθηκε την 3<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015.

(γ) Με την απόφαση της Αναπτυξιακής Διαχειριστικής Στερεάς Ελλάδος και Θεσσαλίας με αριθμό πρωτοκόλλου 962/31.03.2016, εγκρίθηκε η τελική εκταμίευση της επιχορήγησης του επενδυτικού προγράμματος «ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑ -ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ II» που αφορά επενδύσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο από 2013 έως 2014. Η επιχορήγηση ανήλθε στο ποσό των 48.970 € και εισπράχθηκε στη χρήση 2016.

(δ) Με την απόφαση της Αναπτυξιακής Διαχειριστικής Στερεάς Ελλάδος και Θεσσαλίας με αριθμό πρωτοκόλλου 3355/22.11.2016, εγκρίθηκε η τελική εκταμίευση της επιχορήγησης του επενδυτικού προγράμματος «ΕΝΙΣΧΥΣΗ Μ.Μ.Ε. ΠΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ-ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ-ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» που αφορά επενδύσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο από 2013 έως 2015. Η επιχορήγηση ανήλθε στο ποσό των 37.438,80 € και εισπράχθηκε στη χρήση 2017.

(ε) Εντός του πρώτου εξαμήνου του 2020 εγκρίθηκε η υπαγωγή της εταιρείας στο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα «Ψηφιακό Άλμα» ύψους 100.000 εκ των οποίων ποσό €78.314 αφορά σε επιδότηση επενδυτικών αγαθών και ποσό €21.686 αφορά σε επιδότηση δαπανών. Η εταιρεία εντός του 2020 έλαβε ως προκαταβολή ποσό €40.000 και εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021 έλαβε συμπληρωματική προκαταβολή ποσού 39.735,85€.

(στ) Εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021 εγκρίθηκε η υπαγωγή της εταιρείας στο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα «ποιοτικός εκσυγχρονισμός» ύψους 99.750€ εκ των οποίων ποσό €85.750 αφορά σε επιδότηση επενδυτικών αγαθών και ποσό € 14.000 αφορά σε επιδότηση δαπανών. Η εταιρεία εντός του 2021 έλαβε ως προκαταβολή ποσό €79.800.

(ζ) Εντός του 2021 εγκρίθηκε η υπαγωγή της εταιρείας στο επιχορηγούμενο επενδυτικό πρόγραμμα «Ενίσχυση Μεσαίων Επιχειρήσεων στη Στερεά Ελλάδα» ύψους 371.903,95€ εκ των οποίων ποσό €

366.653,95 αφορά σε επιδότηση επενδυτικών αγαθών και ποσό € 5.250 αφορά σε επιδότηση δαπανών. Η εταιρεία εντός του δεύτερου εξαμήνου 2021 έλαβε ως προκαταβολή ποσό € 314.930,52.

Η κίνηση εντός των χρήσεων 2022 και 2021, του λογαριασμού των επιχορηγήσεων, που θα αναγνωρισθούν ως έσοδα σε μελλοντικές χρήσεις είχε ως εξής:

<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b>1.385.689</b>
Λήψη επιχορήγησης	452.404
Έσοδο αναγνωρισθέν στη χρήση	(161.587)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>1.676.506</b>

Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	1.522.769
Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	153.737
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.676.506</b>

<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>1.676.506</b>
Λήψη επιχορήγησης	428.292
Έσοδο αναγνωρισθέν στη χρήση	(175.300)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2022</b>	<b>1.929.498</b>

Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	1.762.169
Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο επιχορηγήσεων	167.329
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.929.498</b>

### 6.19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Προμηθευτές (ανοιχτά υπόλοιπα)	15.888.065	12.358.638
Προμηθευτές (Επιταγές πληρωτέες)	172.775	-
<b>Σύνολο Προμηθευτών</b>	<b>16.060.840</b>	<b>12.358.638</b>
Πιστωτές διάφοροι	2.294.580	430.818
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	423.583	315.243
Ασφαλιστικά Ταμεία	272.129	233.998
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	220.547	424.224
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	761.166	580.902
<b>Σύνολο Λοιπών υποχρεώσεων</b>	<b>3.972.005</b>	<b>1.985.184</b>
<b>Σύνολο Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων</b>	<b>20.032.845</b>	<b>14.343.823</b>

Η αύξηση των ανωτέρω κονδυλίων οφείλεται στην αύξηση της δραστηριότητας της εταιρείας καθώς και στην εφαρμογή του επενδυτικού της πλάνου.

### 6.20. Πωλήσεις

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>1.1 - 31.12.2022</b>	<b>1.1 - 31.12.2021</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	1.277.475	278.613
Πωλήσεις προϊόντων	69.298.083	54.391.798
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	172.772	98.210
Παροχή υπηρεσιών	1.045	-
<b>Σύνολο</b>	<b>70.749.375</b>	<b>54.768.621</b>

Η ανάπτυξη στον κύκλο εργασιών αποδίδεται στη θετική πορεία που σημείωσαν και οι τέσσερις κατηγορίες προϊόντων στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρία.

### 6.21. Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>1.1 -31.12.2022</b>	<b>1.1 - 31.12.2021</b>
Κόστος εμπορευμάτων	1.014.448	152.762
Κόστος προϊόντων	52.437.565	36.842.655
<b>Σύνολο</b>	<b>53.452.013</b>	<b>36.995.416</b>

Η αύξηση των ανωτέρω κονδυλίων οφείλεται στην αύξηση της δραστηριότητας της Εταιρείας αλλά και στην σημαντική αύξηση του κόστους υλών, υλικών συσκευασίας και των τιμών της ενέργειας.

### 6.22. Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα για τη χρήση 2022 και 2021, αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Εισπραττόμενα έξοδα	747.941	547.132
Συναλλαγματικές διαφορές-έσοδα	65.625	17.255
Έσοδα Προηγούμενων Χρήσεων	-	8.366
Κέρδη από πώληση παγίων	617	11.262
Έσοδα από απόσβεση επιδοτήσεων	175.300	161.587
Έσοδα από προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	-	56.000
Έσοδα από μείωση προβλέψης επισφ. Πελατων ΔΠΧΠ 9	15.336	-
Λοιπά	721.081	30.714
	<b>1.725.900</b>	<b>832.316</b>

### 6.23. Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα άλλα έξοδα Εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2022 και 2021, αναλύονται ως κατωτέρω:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	47.310	23.903
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-	14.379
Ζημιές από καταστροφή αποθεμάτων	254.663	155.582
Πρόβλεψη για επιδικες διαφορές και μελλοντικές υποχρεώσεις	-	78.800
Λοιπά έκτακτα έξοδα	618.298	183.064
	<b>920.271</b>	<b>455.728</b>

### 6.24. Έξοδα κατ' είδος

Τα έξοδα για τις χρήσεις 2022 και 2021, που κατανέμονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στα κονδύλια κόστος πωλήσεων, έξοδα διαθέσεως, έξοδα διοικήσεως και έξοδα έρευνας και ανάπτυξης, αναλύονται κατ' είδος ως κατωτέρω:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Αγορές και μεταβολές αποθεμάτων	42.615.084	29.026.477
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	7.384,185	6.401.641
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	3.022.331	2.483.053
Παροχές τρίτων	4.783.756	2.852.206
Φόροι - τέλη	341.502	296.677
Διάφορα έξοδα	6.286.525	5.390.740
Αποσβέσεις	2.171.224	1.747.418
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	94.376	270.566
	<b>66.698.983</b>	<b>48.468.778</b>

Επιπλέον, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, στα έξοδα της Εταιρείας που αναλύονται ανωτέρω, περιλαμβάνονται αμοιβές προς την Εταιρεία Ορκωτών - Λογιστών, πέραν του τακτικού και φορολογικού ελέγχου, ποσού περίπου € 2 χιλ. για λοιπές υπηρεσίες διασφάλισης.

Η αύξηση των δαπανών και αγορών οφείλεται κυρίως στην αύξηση της δραστηριότητας της Εταιρείας και στην σημαντική αύξηση των τιμών των υλών, υλικών συσκευασίας και ενέργειας.

## 6.25. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Στο καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος των χρήσεων 2022 και 2021 συμπεριλαμβάνονται:

	<b>01.01.- 31.12.2022</b>	<b>01.01.- 31.12.2021</b>
Τόκοι - έξοδα τραπεζικών δανείων	646.092	392.574
Εκχώρηση απαιτήσεων *	194.179	126.879
Δαπάνη τόκου Αναλογιστικής μελέτης	1.472	1.649
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	81.644	53.305
	<b>923.387</b>	<b>574.406</b>

(\* ) Αφορά έξοδα για εκχώρηση απαιτήσεων πελατών (χωρίς αναγωγή κινδύνου) σε εταιρείες πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων.

Το μέσο κόστος του τραπεζικού δανεισμού (τόκοι και έξοδα τραπεζικών δανείων / μέσο μηνιαίο ύψος τραπεζικών δανείων) ήταν 2,9% στη χρήση 2022 και 2,7% στη χρήση 2021.

## 6.26. Φόρος Εισοδήματος

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας είτε έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, είτε έχουν ελεγχθεί, σύμφωνα με το άρθρο 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 65α του Ν. 4174/2013 και η εταιρεία έχει λάβει εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή με συμπέρασμα «χωρίς επιφύλαξη».

Επίσης σημειώνεται ότι για τη χρήση 2022 βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας από ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές.

Σημειώνεται επίσης ότι εντός του 2023 η Εταιρεία έλαβε εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου για την φορολογική περίοδο 1/1/2018 – 31/12/2019 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Η διοίκηση εκτιμά ότι δεν συντρέχει ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης, στις Χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, για κάλυψη τυχόν διαφορών από φορολογικούς ελέγχους.

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Κέρδη προ φόρων	3.932.634	6.103.242
<b>Συντελεστής φόρου</b>	<b>22%</b>	<b>22%</b>
Φόρος εισοδήματος (βάσει του ισχύοντα φορολογικού συντελεστή)	865.179	1.342.713
Μείωση φόρου λόγω συμψηφισμού φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(222.639)	-
Ζημιά θυγατρικής εταιρείας για την οποία δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.	-	(268)
Άλλα μη αφαιρούμενα έξοδα	110.712	-
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται για έκπτωση	87.583	97.907
Αναπροσαρμογή (μείωση) αναβαλλόμενων φόρων, λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών για τις επόμενες χρήσεις.	-	(263.758)
Άλλοι φόροι	96.422	-
<b>Φόρος που αναφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>937.257</b>	<b>1.176.595</b>

### 6.27. Κέρδος ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου.

Με την από 22.06.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατόπιν της άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης απόκτησης μετοχών στο πλαίσιο προγράμματος διάθεσης μετοχών στο προσωπικό της Εταιρείας κατά το άρθρο 113 του Ν. 4548/2018 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 50.625€ στο ποσό των 14.633.240,76€, με καταβολή μετρητών και έκδοση 93.750 νέων κοινών ονομαστικών με ψήφο μετοχών με ονομαστική αξία 0,54€ η κάθε μία.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου που έληξε στις 31.12.2022 καθώς και της συγκριτικής εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>01.01- 31.12.2022</b>	<b>01.01- 31.12.2021</b>
Κέρδη	2.995.376	4.926.647
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	27.054.532	27.030.402
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	<u>0,1107</u>	<u>0,1823</u>

### 6.28. Αμοιβές και έξοδα σε Εργαζόμενους

Ο αριθμός των εργαζομένων και το κόστος τους που επιβάρυνε τα αποτελέσματα, κατά τις χρήσεις 2022 και 2021, ήταν:

	<b>01.01.- 31.12.2022</b>	<b>01.01.- 31.12.2021</b>
Μέσος αριθμός ατόμων	198	170
Άτομα στην λήξη της περιόδου	200	178
Τακτικές Αποδοχές	6.994.322	6.068.526
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	389.863	333.115
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b><u>7.384.185</u></b>	<b><u>6.401.641</u></b>

### 6.29. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά τις χρήσεις 2022 και 2021, που αναλύονται στις σημειώσεις 6.1 και 6.3 καθώς και οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων που αναλύονται στη σημείωση 6.17, έχουν συνοπτικά ως ακολούθως:

	<b>01.01.- 31.12.2022</b>	<b>01.01.- 31.12.2021</b>
Αποσβέσεις παγίων	1.995.924	1.585.831
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	175.300	161.587
Σύνολο	<b>2.171.224</b>	<b>1.747.418</b>

### 6.30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, απαιτήσεις και δεσμεύσεις

#### A) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις:

- Η Εταιρεία έχει ασκήσει κατά της υπ' αριθμ. 56960/2009 απόφασης του Προϊσταμένου του ΕΟΦ, με την οποία της επιβλήθηκαν ποσό 204.928,97 Ευρώ ως οφειλόμενες εισφορές και διαφορές εισφορών 1% (επί πωλήσεων καλλυντικών προϊόντων σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 1 περίπτωση ζ του Ν 1316/1983), ποσό 408.833,99 Ευρώ ως τόκοι υπερημερίας (κατ' εφαρμογή του άρθρου 11 παρ 5 του Ν 1316/1983) και ποσό Ευρώ 81.971,57 ως πρόστιμα (κατ' εφαρμογή του άρθρου 11 παρ 3α του Ν 1316/1983) ήτοι συνολικά το ποσό των Ευρώ 695.734,53 την από 27.10.2009 και με γενικό αριθμό κατάθεσης 41240/2009 Προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών. Η με αρ. κατ. 41240/2009 προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών έλαβε δικάσιμο και συζητήθηκε στις 29.09.2016 (μετ' αναβολή από 09.06.2016), και εκδόθηκε η υπ' αρ. 5492/2017 απόφαση του 19ου τμήματος, με την οποία η υπόθεση παραπέμπεται για εκδίκαση στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών. Επί της προσφυγής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Α439/31-1-2020 απόφαση η οποία ανέβαλε εκ νέου την εκδίκαση της υπόθεσης για τη δικάσιμο της 4ης Ιουνίου 2020 και τελικώς η υπ' αριθ. 504/2021 απόφαση, η οποία έκανε δεκτή εν μέρει την προσφυγή της εταιρείας, ακύρωσε την 56960/30.07.2009 απόφαση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων (Ε.Ο.Φ.) κατά το μέρος που επιβάλλονται με αυτήν εισφορές, πρόστιμο εκπρόθεσμης καταβολής και τόκοι υπερημερίας για τα έτη 1988, 1989, 1990, 1991 και 1998, μεταρρύθμισε την ίδια απόφαση κατά το μέρος που αφορά τα έτη 1993, 1994, 1995, 1996 και 1997 και περιόρισε τις οφειλόμενες διαφορές εισφορών, συνολικά σε € 122.616,62, πλέον προστίμου λόγω εκπρόθεσμης καταβολής, ανερχομένου σε ποσοστό 40% του ποσού των οφειλόμενων εισφορών και τόκων υπερημερίας για τις καθυστερούμενες οφειλές, εφόσον οι σχετικές αξιώσεις του Ε.Ο.Φ. για τους τόκους δεν είχαν υποκύψει στην πενταετή παραγραφή του άρθρου 250 του Α.Κ. Κατά της απόφασης αυτής η εταιρεία άσκησε ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας αίτηση αναίρεσεως η οποία έλαβε αριθμό καταθέσεως Ε2013/17.09.2021, ο δε προσδιορισμός της εκδίκασής της από το δικαστήριο εκκρεμεί μέχρι σήμερα.
- Έχει ασκηθεί αγωγή από πρώην υπάλληλο της εταιρείας, ο οποίος διεκδικεί την αναγνώριση της ακυρότητας της καταγγελίας της σύμβασης εργασίας. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας, βασίζεται στην εκτίμηση του δικηγόρου που χειρίζεται την υπόθεση, είναι η θετική έκβαση της υπόθεσης.
- Υπάρχουν επίδικες διαφορές της Εταιρείας κατά τρίτων. Η όποια ωφέλεια προκύψει θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα της εταιρείας κατά την πραγματοποίησή της.

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.

#### B) Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2021, η Εταιρεία έχει λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.



Για τη χρήση 2022 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τέλος σημειώνεται ότι εντός του 2023 η Εταιρεία έλαβε εντολή μερικού φορολογικού ελέγχου για την φορολογική περίοδο 1/1/2018 – 31/12/2019 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

### 6.31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

#### α) Διεταιρικές συναλλαγές

Δεν υφίστανται.

#### β) Διεταιρικά υπόλοιπα

Δεν υφίστανται.

#### γ) Συναλλαγές με βασικά διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ και διευθυντικών στελεχών (βάσει ειδικής σχέσης μισθώσεως εργασίας)	595.785	671.497
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ	55.936	44.963
	<b>651.721</b>	<b>716.460</b>

#### δ) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις με διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	31.12.2022	31.12.2021
Υποχρεώσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης από επί αποδώσει λογαριασμούς	-	354
Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης από επί αποδώσει λογαριασμούς	242	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (από αμοιβές)	64.126	70.562

#### ε) Υπόλοιπο με μετόχους

Δεν υφίσταται.

### 6.32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά την λήξη της χρήσης.

Βαθύ Αυλίδας, 6 Απριλίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

---

**Γεώργιος Γκάτζαρος**

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

---

**Μενέλαος Τασόπουλος**

Η Οικονομική Δ/ντρια & Μέλος Δ.Σ

---

**Μαίρη Ισκαλατιάν**

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

---

**Αλέξανδρος Γεωργιάδης**